



**AVIS PUBLIC** est par la présente donné par la soussignée, madame Caroline Dion, directrice générale adjointe et secrétaire-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté (MRC) de Charlevoix-Est, que les propriétés, ci-dessous décrites, seront vendues à l'enchère publique pour non paiement de taxes (à moins que ces taxes et les frais ne soient payés antérieurement), à la salle du conseil des maires de la MRC de Charlevoix-Est située au 172, boulevard Notre-Dame à Clermont, le **jeudi 13 juin 2019, à dix heures.**

**NATURE DU DROIT : PRÉAVIS DE VENTE POUR AVIS DE NON-PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER**

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-IRÉNÉE**

**Matricule :** 15005 – 2872-55-8690  
**Lot :** 3 782 830  
**Propriétaire :** Laine, Larom & Larom inc.  
842, avenue Sainte-Croix  
Saint-Laurent (Québec) H4L 3Y4  
**Montant dû :** 2 459,32 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **trois millions sept cent quatre-vingt-deux mille huit cent trente** (3 782 830) du **cadastre du Québec**, dans la circonscription foncière de **Charlevoix I**.

Sans bâtisse.

Cet immeuble porte le numéro 1578, rue du Hameau-du-Cap-Blanc à Saint-Irénée (Québec) G0T 1V0.

**Matricule :** 15005 – 2872-56-3114  
**Lot :** 3 782 828  
**Propriétaire :** Laine, Larom & Larom inc.  
842, avenue Sainte-Croix  
Saint-Laurent (Québec) H4L 3Y4  
**Montant dû :** 2 034,93 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **trois millions sept cent quatre-vingt-deux mille huit cent vingt-huit** (3 782 828) du **cadastre du Québec**, dans la circonscription foncière de **Charlevoix I**.

Sans bâtisse.

Cet immeuble porte le numéro 1572, rue du Hameau-du-Cap-Blanc à Saint-Irénée (Québec) G0T 1V0.

**Matricule :** 15005 – 2872-01-2939  
**Lot :** 5 940 572  
**Propriétaire :** Fiducie Lyla  
2057, rue du Parc-Gomin  
Québec (Québec) G1T 1A6  
**Montant dû :** 8 152 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **cinq millions neuf cent quarante mille cinq cent soixante-douze** (5 940 572) du **cadastre du Québec**, dans la circonscription foncière de **Charlevoix I**.

Cet immeuble porte le numéro 1556, rue Hameau-du-Cap-Blanc, Saint-Irénée (Québec) G0T 1V0.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-SIMÉON**

**Matricule :** 15058 – 5 100-28-3107  
**Lot :** 5 728 848  
**Propriétaires :** Raphaël Foster  
Audrey Tremblay-Desbiens  
190, rue Morin  
Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0  
**Montant dû :** 3 800,31 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **cinq millions sept cent vingt-huit mille huit cent quarante-huit** (5 728 848) du **cadastre du Québec**, dans la circonscription foncière de **Charlevoix I**.

Cet immeuble porte le numéro 190, rue Morin, Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0.

**Matricule :** 15058 – 5 100-33-1520  
**Lot :** 5 729 105  
**Propriétaires :** Anna Murray  
Noël Belley  
137, rue Asselin  
Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0  
**Montant dû :** 3 674,01 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro **cinq millions sept cent vingt-neuf mille cent cinq** (5 729 105) du **cadastre du Québec**, dans la circonscription foncière de **Charlevoix I**.

Cet immeuble sis au 137, rue Asselin, Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0.

**MUNICIPALITÉ DE SAINT-AIMÉ-DES-LACS**

**Matricule :** 15030 – 1191-93-0328  
**Lot :** 283 Partie  
**Propriétaire :** Jacques Chenard  
1590, avenue Mailloux  
Québec (Québec) G1J 2Z1  
**Montant dû :** 443,69 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant **une partie** du lot originaire **deux cent quatre-vingt-trois** (283 partie) du cadastre officiel **canton de De Sales**, dans la circonscription foncière de Charlevoix I, borné et décrit comme suit :

Vers l'est, à la ligne de division des lots 283 et 284; Vers le nord, à la ligne des plus hautes eaux du lac Pied-des-Monts; Vers l'ouest et vers le sud par une autre partie du lot 283.

Mesurant environ trente mètres et quarante-huit centièmes (30,48 m) autant en largeur qu'en profondeur et ayant une superficie approximative de neuf cent vingt-neuf mètres carrés et trois centimètres carrés (929,03 m<sup>2</sup>).

Un terrain vacant situé sur le chemin du Pied-des-Monts, à Saint-Aimé-des-Lacs, province de Québec.

**DONNÉ À CLERMONT  
CE VINGT-QUATRIÈME JOUR DU MOIS  
D'AVRIL DEUX MILLE DIX-NEUF**

**Caroline Dion**  
Directrice générale adjointe  
et secrétaire-trésorière adjointe