



**TNO**  
MRC DE  
CHARLEVOIX-EST

## REGLEMENT DE ZONAGE NUMERO 247-04-14

Compilation administrative mise à jour par les règlements suivants :

- Règlement numéro 278-11-16, entrée en vigueur le 30 novembre 2016
  - Règlement numéro 305-11-19, entré en vigueur le 10 février 2020
    - Règlement numéro 321-04-22, entré en vigueur le 31 mai 2022
- Règlement numéro 338-08-23, entré en vigueur le 26 septembre 2023



MRC DE  
CHARLEVOIX-EST

## PREAMBULE

**(résolution d'adoption)**

## TABLE DES MATIÈRES

---

|  |    |
|--|----|
| Préambule  | ii |
| Chapitre 1 - Dispositions déclaratoires et interprétatives .....                   | 12 |
| 1.1 Titre du règlement.....  | 12 |
| 1.2 Territoire touché .....  | 12 |
| 1.3 Interprétation des titres, tableaux, croquis et symboles .....                 | 12 |
| 1.4 Numérotation.....  | 12 |
| 1.5 Unité de mesure.....   | 12 |
| 1.6 Terminologie .....   | 12 |
| Chapitre 2 - Classification des usages.....  | 35 |
| 2.1 Mode de classification.....  | 35 |
| 2.2 Description détaillée des classes d'usage.....                                 | 36 |
| 2.2.1 Groupe habitation .....  | 36 |
| 2.2.2 Groupe commerce et service .....   | 38 |
| 2.2.3 Groupe industrie .....   | 43 |
| 2.2.4 Groupe récréatif.....  | 45 |
| 2.2.5 Groupe public et institutionnel.....   | 47 |
| 2.2.6 Groupe forêt.....  | 47 |
| 2.2.7 Groupe agriculture .....   | 48 |
| Chapitre 3 - Le plan de zonage .....   | 50 |
| 3.1 Répartition du territoire municipal en zones.....                              | 50 |
| 3.2 Codifications des zones.....   | 50 |
| 3.3 Interprétation des limites de zones .....                                      | 50 |
| Chapitre 4 - Grilles de spécifications.....  | 51 |
| 4.1 Dispositions générales.....  | 51 |
| 4.1.1 Définition de mots-clés contenus aux grilles et mode de fonctionnement ..... | 51 |
| 4.2 Usages sous les lignes de transport d'énergie .....                            | 52 |
| 4.3 Dispositions générales relatives à un usage mixte.....                         | 52 |

|  |    |
|--|----|
| Chapitre 5 - Normes relatives aux bâtiments principaux et à leur implantation .....                          | 53 |
| 5.1 Normes d'implantation générales .....  | 53 |
| 5.2 Superficie minimale .....  | 53 |
| 5.3 Hauteur maximale .....   | 53 |
| 5.4 Nombre de bâtiments principaux par terrain .....   | 53 |
| 5.5 Les bâtiments principaux et la ligne de rue .....  | 53 |
| 5.6 Normes spécifiques pour les bâtiments d'habitation en zones multiresources (M) .....                     | 53 |
| 5.6.1 Matériaux de parement extérieur des murs.....  | 53 |
| Chapitre 6 - Normes relatives aux constructions et usages complémentaires .....                              | 54 |
| 6.1 Dispositions générales.....  | 54 |
| 6.2 Constructions et usages complémentaires à l'usage habitation.....  | 54 |
| 6.2.1 Généralités .....  | 54 |
| 6.2.2 Dispositions générales à respecter .....   | 54 |
| Tableau 1 Dispositions à respecter quant aux bâtiments et constructions complémentaires à l'habitation ..... | 56 |
| 6.2.3 Normes particulières applicables aux compléments d'établissement.....                                  | 59 |
| 6.3 Constructions et usages autres que ceux complémentaires à l'usage habitation.....                        | 59 |
| 6.3.1 Généralités .....  | 59 |
| 6.3.2 Normes d'implantation générales .....  | 61 |
| 6.3.3 Normes d'implantation particulières.....   | 61 |
| Chapitre 7 - Normes d'implantation à l'intérieur du triangle de visibilité.....                              | 62 |
| 7.1 Définition.....  | 62 |
| 7.2 Normes.....  | 62 |
| Chapitre 8 - Normes relatives aux constructions et usages temporaires.....                                   | 63 |
| 8.1 Dispositions générales.....  | 63 |
| 8.2 Constructions et usages spécifiquement autorisés.....  | 63 |
| 8.2.1. Abri d'hiver et clôture à neige .....   | 63 |
| 8.2.2 Bâtiment et roulotte utilisés pour la vente ou la location immobilière.....                            | 64 |
| 8.2.3 Bâtiment et roulotte desservant un immeuble en cours de construction .....                             | 64 |
| 8.2.4. Bâtiments et roulettes temporaires servant de casse-croûte.....                                       | 64 |

|  |           |
|--|-----------|
| 8.2.5 Les cirques, carnivals, festivals, manifestations sportives et autres usages comparables ..... | 65        |
| 8.2.6 Les bars-terrasses et cafés-terrasses .....  | 65        |
| 8.2.7 Marché aux puces et vente de produits d'artisanat .....  | 66        |
| 8.2.8 Vente de biens d'utilité domestique usagés ( <i>vente de garage</i> ).....                     | 66        |
| 8.2.9 Construction destinée à la tenue d'assemblées publiques ou d'expositions .....                 | 67        |
| 8.2.10 Spectacles communautaires et culturels .....  | 67        |
| <b>8.2.11 Toilettes chimiques.....</b>   | <b>67</b> |
| 8.2.12 Constructions et usages non spécifiquement énumérés .....                                     | 67        |
| 8.2.13 Construction ne pouvant servir de bâtiment temporaire.....                                    | 67        |
| Chapitre 9 - Dispositions relatives aux gîtes et aux résidences de tourisme .....                    | 68        |
| Chapitre 10 - Normes relatives à l'aménagement des terrains .....                                    | 69        |
| 10.1 Dispositions générales .....  | 69        |
| 10.1.1 Portée de la réglementation.....  | 69        |
| 10.1.2 Préservation du relief .....  | 69        |
| 10.1.3 Aménagement d'une aire libre.....   | 69        |
| 10.1.4 Délai de réalisation des aménagements.....  | 69        |
| 10.1.5 Aménagement des terrains en zones multiressources (M) .....                                   | 69        |
| 10.2 Normes d'implantation des clôtures, murs et haies .....   | 69        |
| 10.2.1 Localisation.....   | 69        |
| 10.2.2 Hauteur maximale .....  | 70        |
| 10.2.3 Matériaux interdits.....  | 70        |
| 10.2.4 Installation et entretien.....  | 70        |
| 10.2.5 Remblai, mur de soutènement et talus .....  | 70        |
| 10.3. Protection des boisés .....  | 72        |
| 10.3.1 Zones de forte pente .....  | 72        |
| 10.3.2 Protection des boisés situés en zones de villégiature (V) .....                               | 73        |
| 10.4 Traitement paysager des terrains autres que ceux utilisés à des fins résidentielles .....       | 73        |
| 10.4.1 Les lacs artificiels .....  | 73        |
| Chapitre 11 - Normes relatives au stationnement.....   | 74        |

|  |    |
|--|----|
| 11.1. Portée de la réglementation .....  | 74 |
| 11.2 Dimensions des cases de stationnement et des allées .....   | 74 |
| 11.3 Allée d'accès .....   | 75 |
| 11.3.1 Normes générales .....  | 75 |
| 11.4 Localisation des cases de stationnement.....  | 76 |
| 11.5 Permanence des espaces de stationnement .....   | 76 |
| 11.6 Nombre de cases requises.....   | 76 |
| Chapitre 12 - Normes relatives aux enseignes.....  | 78 |
| 12.1 Dispositions générales .....  | 78 |
| 12.1.1 Localisation sur le terrain .....   | 78 |
| 12.1.2 Mode de fixation .....  | 78 |
| 12.1.3 Localisation prohibée .....   | 79 |
| 12.1.4 Entretien.....  | 79 |
| 12.1.5 Localisation près d'une habitation.....   | 79 |
| 12.1.6 Hauteur maximale .....  | 79 |
| 12.1.7 Modes d'affichages prohibés .....   | 79 |
| 12.1.8 Éclairage .....   | 80 |
| 12.2 Dispositions particulières.....   | 80 |
| Chapitre 13 - Les constructions et les usages dérogatoires .....                                       | 83 |
| 13.1 Généralités .....   | 83 |
| 13.2 Abandon, cessation ou interruption .....  | 83 |
| 13.3 Construction dérogatoire protégée par droits acquis.....  | 83 |
| 13.3.1 Remplacement d'un bâtiment principal .....  | 83 |
| 13.3.2 Remplacement d'un bâtiment accessoire .....   | 84 |
| 13.3.3 Dispositions relatives à l'implantation d'un bâtiment existant en date du 27 novembre 1990..... | 84 |
| 13.3.4 Agrandissement d'un bâtiment dérogatoire .....  | 84 |
| 13.3.5 Déplacement .....   | 85 |
| 13.4 Usage dérogatoire d'une construction .....  | 86 |
| 13.4.1 Extension.....  | 86 |

|  |    |
|--|----|
| 13.4.2 Changement .....  | 87 |
| 13.5 Utilisation du sol dérogoaire .....   | 87 |
| 13.5.1 Remplacement .....  | 87 |
| 13.5.2 Extension ou modification .....   | 87 |
| 13.6 Retour à un usage dérogoaire .....  | 87 |
| 13.7 Terrain dérogoaire.....   | 87 |
| Chapitre 14 - Dispositions relatives à l'implantation d'éoliennes commerciales.....  | 88 |
| 14.1 Règles générales .....  | 88 |
| 14.2 Adoption d'un règlement sur les P.I.I.A.....  | 88 |
| 14.3 Implantation d'une éolienne à proximité d'une résidence.....  | 88 |
| 14.4 Marge de recul relative à l'implantation d'une éolienne .....   | 89 |
| 14.5 Implantation d'une éolienne à proximité des voies de circulation considérées comme corridor touristique et protection des autres routes ..... | 89 |
| 14.6 Implantation d'une éolienne à proximité des lacs, des cours d'eau et des milieux humides .....  | 89 |
| 14.7 Implantation d'une éolienne à proximité des territoires d'intérêt.....  | 89 |
| 14.8 Implantation d'une éolienne à proximité des sites d'observation.....  | 89 |
| 14.9 Raccordement et enfouissement des fils .....  | 90 |
| 14.10 Chemin nécessaire à des éoliennes.....   | 90 |
| 14.11 Poste de raccordement au réseau public d'électricité .....   | 91 |
| 14.12 Déboisement, déblai et remblai nécessaires à l'implantation des éoliennes .....  | 91 |
| 14.13 Forme et couleur des éoliennes .....   | 91 |
| Chapitre 15 - Normes relatives à l'entreposage extérieur .....   | 92 |
| 15.1 Entreposage extérieur du bois de chauffage .....  | 92 |
| 15.2 Entreposage extérieur de véhicules de loisir .....  | 92 |
| 15.2.1 Entreposage extérieur de roulottes, roulottes motorisées et tentes-roulottes .....  | 92 |
| 15.3 Entreposage extérieur concernant le remisage de véhicules automobiles .....   | 93 |
| 15.4 Entreposage extérieur d'autres types.....   | 93 |
| Chapitre 16 - Dispositions relatives aux rives et littoral.....  | 95 |
| 16.1 Cadre général d'application .....   | 95 |

|   |  |     |
|---|--|-----|
| 16.2  | Lacs et cours d'eau.....   | 95  |
| 16.3  | Dispositions applicables aux rives .....   | 95  |
| 16.4  | Dispositions applicables au littoral.....  | 99  |
| Chapitre 17 - Dispositions relatives à la protection des milieux humides.....   |  | 100 |
| Chapitre 18 – Les terrains de camping sur zec.....                              |  | 100 |
| 18.1  | Secteurs autorisés.....  | 100 |
| 18.2  | Usages autorisés sur les terrains de camping .....   | 100 |
| 18.2.1  | Usage autorisé .....   | 100 |
| 18.2.2  | Usage prohibé.....   | 100 |
| 18.2.3  | Modification des véhicules de camping .....  | 100 |
| 18.2.4  | Nombre de véhicules de camping par emplacement.....  | 100 |
| 18.2.5  | Installation du véhicule de camping.....   | 101 |
| 18.2.6  | Dimension des véhicules de camping .....   | 101 |
| 18.3  | Équipement de camping autorisés.....   | 101 |
| 18.3.1  | Construction d'équipement de camping autorisé.....   | 101 |
| 18.3.2  | Normes particulières pour une galerie ouverte.....   | 101 |
| 18.3.3  | Normes particulières lorsque la construction complémentaire est une remise .....           | 101 |
| 18.4  | AMÉNAGEMENT D'UN EMPLACEMENT DE CAMPING.....   | 102 |
| 18.4.1  | Dimension de l'emplacement de camping.....   | 102 |
| 18.4.2  | Superficie de l'emplacement de camping.....  | 102 |
| 18.4.3  | Condition physique du sol de l'emplacement .....   | 102 |
| 18.4.4  | Localisation de l'emplacement. ....  | 102 |
| 18.4.5  | Bande boisée .....   | 102 |
| 18.5  | ÉVACUATION ET TRAITEMENT DES EAUX USÉES.....   | 104 |
| 18.6  | DISTANCES SÉPARATRICES .....   | 104 |
| 18.7  | GESTION DES DROITS ACQUIS.....   | 104 |
| 18.7.1  | Extinction des droits acquis .....   | 104 |
| CHAPITRE 19 - Mesures de protection des prises d'eau potable souterraines ..... |  | 105 |
| 19.1  | Mesures relatives à toute prise d'eau souterraine destinée à la consommation humaine ..... | 105 |



|   |  |     |
|---|--|-----|
| 19.1.1  | Épandage de déjections animales, de compost de ferme, d'engrais minéraux, de matières résiduelles fertilisantes et de boues .....            | 105 |
| 19.1.2  | Érection ou aménagement d'une installation d'élevage d'animaux ou d'un ouvrage de stockage.....  | 106 |
| 19.1.3  | Stockage à même le sol.....  | 106 |
| 19.1.4  | Opérations forestières .....   | 106 |
| 19.2  | Usages prohibés dans l'aire d'alimentation d'une prise d'eau potable collective .....  | 107 |
| Chapitre 20 - Dispositions relatives aux sablières, gravières et carrières.....                                   |  | 108 |
| 20.1  | Règles générales .....   | 108 |
| 20.2  | Distances minimales applicables entre un usage d'extraction et d'autres types d'usages.....  | 108 |
| 20.3  | Proximité d'une rue publique.....  | 109 |
| 20.4  | Proximité d'un milieu hydrique.....  | 109 |
| 20.5  | Extension d'un usage dérogatoire d'une sablière, gravière ou carrière sur un terrain.....  | 109 |
| 20.6  | Perte de droit acquis d'un usage dérogatoire d'une sablière, gravière ou carrière sur un terrain .....                                       | 109 |
| Chapitre 21 - Dispositions relatives aux distances séparatrices relatives à la gestion des odeurs agricoles ..... |  | 110 |
| 21.1  | Distances séparatrices relatives aux installations .....   | 110 |
| 21.2  | Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des engrais de ferme situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage ..... | 111 |
| 21.3  | Distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme .....   | 112 |
| 21.4  | Modalités d'application des distances séparatrices.....  | 112 |
| 21.5  | Droits acquis des unités d'élevage.....  | 112 |
| 21.5.1  | Agrandissement ou accroissement des activités agricoles d'une installation d'élevage .....   | 112 |
| 21.5.2  | Abandon ou interruption de l'utilisation d'une installation d'élevage .....  | 113 |
| 21.5.3  | Reconstruction en cas de sinistre.....   | 113 |
| 21.5.4  | Remplacement du type d'élevage d'une unité d'élevage .....   | 114 |
| Chapitre 22 — Dispositions relatives à la construction d'abris sommaires et de camps de piégeage.....             |  | 115 |
| 22.1  | Définitions .....  | 115 |
| 22.1.1  | Abri sommaire .....  | 115 |
| 22.1.2  | Camp de piégeage .....   | 115 |
| 22.2  | Conditions d'implantation .....  | 115 |

|             |  |     |
|-------------|--|-----|
| 22.2.1      | Conditions d'implantation d'un abri sommaire .....                                       | 115 |
| 22.2.2      | Conditions d'implantation d'un camp de piégeage .....                                    | 116 |
| CHAPITRE 23 | - dispositions relatives aux domaines privés .....                                       | 117 |
| CHAPITRE 24 | - Dispositions relatives à certains usages contraignants .....                           | 118 |
| 24.1        | Normes d'implantation à proximité d'une usine de béton ou de béton bitumineux .....      | 118 |
| 24.2        | Normes d'implantation à proximité d'un centre de transfert de déchets dangereux .....    | 118 |
| 24.3        | Normes d'implantation à proximité d'un ancien lieu d'enfouissement sanitaire.....        | 118 |
| 24.4        | Normes d'implantation à proximité des cours de récupération de pièces automobiles .....  | 118 |
| 24.5        | Normes d'implantation à proximité des centres de traitement des sols contaminés .....    | 119 |
| 24.6        | Normes d'implantation à proximité des dépôts de neige usée.....                          | 119 |
| 24.7        | Normes d'implantation à proximité des ouvrages d'assainissement des eaux usées .....     | 119 |
| 24.8        | Normes d'implantation à proximité des lieux de lagunage et d'entreposage des boues ..... | 119 |
| 24.9        | Normes d'implantation à proximité des crématoriums .....                                 | 120 |
| 24.10       | Normes d'implantation à proximité des postes de transformation d'énergie .....           | 120 |
| Chapitre 25 | Dispositions relatives aux corridors routiers de la route 170 .....                      | 121 |
| 25.1        | Définition des secteurs.....   | 121 |
| 25.2        | Marge de recul avant minimum .....   | 121 |
| 25.3        | Usages autorisés .....   | 121 |
| 25.4        | Aire de chargement et de déchargement .....  | 121 |
| 25.5        | Bâtiments, kiosques, roulottes et véhicules routiers ou automobiles temporaires .....    | 122 |
| 25.6        | Tracé des voies de circulation .....   | 122 |
| 25.7        | Accès.....   | 122 |
| 25.7.1      | Nombre d'accès par terrain .....   | 122 |
| 25.7.2      | Largeur maximale des accès .....   | 123 |
| 25.7.3      | Relocalisation d'accès .....   | 123 |
| 25.8        | Conservation des arbres et boisés .....  | 123 |
| 25.9        | Aménagement de remblai à l'intérieur du corridor routier .....                           | 124 |
| Chapitre 26 | – Normes applicables aux piscines.....   | 125 |
| Chapitre 27 | Procédures, sanctions et recours.....  | 127 |

|  |     |
|--|-----|
| Chapitre 28 - Dispositions finales ..... | 128 |
| 28.1 Abrogation de règlement .....       | 128 |
| 28.2 Dispositions transitoires .....     | 128 |
| 28.3 Entrée en vigueur .....             | 128 |
| Annexes                                  | 129 |

# CHAPITRE 1 - DISPOSITIONS DECLARATOIRES ET INTERPRETATIVES

## 1.1 TITRE DU REGLEMENT

Le présent règlement porte le titre de Règlement de zonage numéro\_\_\_\_\_.

## 1.2 TERRITOIRE TOUCHE

Les dispositions du présent règlement s'appliquent à l'ensemble du territoire sous juridiction de la MRC de Charlevoix-Est.

## 1.3 INTERPRETATION DES TITRES, TABLEAUX, CROQUIS ET SYMBOLES

Les titres, tableaux, croquis et symboles utilisés dans le présent règlement en font partie intégrante à toutes fins que de droit. En cas de contradiction entre ces titres, tableaux, croquis et symboles et le texte proprement dit, le texte prévaut.

## 1.4 NUMEROTATION

Le tableau reproduit ci-dessous illustre le mode de numérotation utilisé dans ce règlement

- « 1.1 (Article)
  - 1.1(Article)
  - 1.2(Article)
  - 1.3(Article)
- 1° (Paragraphe)
  - a) (sous-paragraphe) »

## 1.5 UNITE DE MESURE

Les dimensions prescrites au présent règlement sont indiquées en mesures métriques.

## 1.6 TERMINOLOGIE

Dans ce règlement ainsi que dans les règlements relatifs au lotissement numéro\_, à la construction numéro \_ et aux permis et certificats no \_\_, les mots ou expressions qui suivent, à moins que le contexte n'indique un sens différent, ont le sens qui leur est attribué à la présente rubrique. En l'absence d'un terme défini à la section *Terminologie*, le sens du mot ou de l'expression est celui du dictionnaire alphabétique et analogique de la langue française « Le Petit Robert ».

### Abri d'auto

Construction couverte, utilisée pour le rangement ou le stationnement des automobiles et dont au moins 50% du périmètre est ouvert et non obstrué.

### Abri d'hiver

Construction couverte et temporaire, utilisée pour abriter des automobiles ou une entrée piétonne de la neige.

### Abri forestier ou abri sommaire ou camp forestier

Ensemble d'installations temporaires ou permanentes, ainsi que leurs dépendances, servant au logement des personnes travaillant sur le site d'une exploitation forestière, dont la superficie au sol n'excède pas 20 m<sup>2</sup>, d'une seule pièce, qui n'est pas pourvue d'eau courante et qui est constituée d'un seul plancher.

### Activité agricole ou agriculture

La pratique de l'agriculture incluant le fait de laisser le sol en jachère, l'entreposage et l'utilisation sur la ferme de produits chimiques, organiques ou minéraux, de machines et de matériels agricoles à des fins agricoles.

Lorsqu'elles sont effectuées sur sa ferme par un producteur à l'égard des produits agricoles qui proviennent de son exploitation ou accessoirement de celles d'autres producteurs, les activités d'entreposage, de conditionnement, de transformation et de vente des produits agricoles sont assimilées à des activités agricoles.

### Agrandissement

Tout travaux ayant pour but d'augmenter l'aire de plancher ou la superficie totale de plancher d'un bâtiment, d'une construction ou d'une installation d'élevage.

### Aire de chargement et de déchargement

Espace requis pour le stationnement et les manœuvres des véhicules lors des opérations de chargement et de déchargement de la marchandise.

### Aire constructible

Portion de la surface d'un terrain délimité par les marges de recul (voir croquis à Marge de recul).

### Aire d'une enseigne

Surface délimitée par une ligne continue, actuelle ou imaginaire, entourant les limites extrêmes d'une enseigne, incluant toute matière servant à dégager cette enseigne d'un arrière-plan, mais excluant les montants.

Lorsqu'une enseigne est lisible sur deux côtés et que ceux-ci sont identiques, l'aire est celle d'un des deux côtés seulement, pourvu que la distance moyenne entre les deux côtés ne dépasse pas 0,75 m. Lorsque l'enseigne est lisible sur plus de deux côtés, l'aire de chaque face additionnelle doit être considérée aux fins du calcul.

Lorsque l'enseigne est pivotante, l'aire est déterminée par l'enveloppe imaginaire formée par la rotation de celle-ci.

### Aire de stationnement

Espace comprenant les cases de stationnement et les allées de circulation et d'accès.

### Allée d'accès

Allée dont la fonction est de permettre aux véhicules d'avoir accès à une aire de stationnement.

### Allée de circulation

Portion de l'aire de stationnement permettant aux véhicules d'accéder aux cases de stationnement

### Aménagement paysager

Tout espace d'agrément végétalisé (engazonné, arboré, éventuellement planté de fleurs et d'arbres et buissons d'ornement, et souvent garni de pièces d'eau et chemins).

### Antenne parabolique

Antenne permettant de capter au moyen de terminaux récepteurs télévisuels (TRT) des émissions de radio et de télévision transmises par satellite.

### Arbre

Un arbre est défini comme ayant un diamètre de 10 cm mesuré à 1 mètre de hauteur à partir du niveau du sol adjacent.

### Arbre malade

Arbre dont plus de 50 % de la cime est défoliée et desséchée en saison de croissance.

### Artère

Toute voie de circulation devant recevoir les volumes de circulation les plus intenses. Sa fonction prépondérante est de permettre un écoulement rapide et ininterrompu du flot de circulation d'un secteur à un autre. Les artères relient généralement les rues collectrices entre elles.

### Assiette d'une rue, d'un chemin ou d'une route

Partie normalement utilisée pour la circulation des véhicules.

### Auvent

Petit toit en saillie pour s'abriter de la pluie.

### Balcon

Plate-forme disposée en saillie sur un mur d'un bâtiment, communiquant avec une pièce par une ou plusieurs ouvertures, habituellement entourée d'un garde-corps et qui n'est pas recouverte d'un toit. Un balcon peut toutefois être recouvert d'un auvent en toile ou en tout autre matériau de même nature.

### Bâtiment

Construction ayant un toit appuyé sur des murs ou des colonnes et destiné à abriter des personnes, des animaux ou des objets matériels.

### Bâtiment complémentaire

Bâtiment localisé sur le même terrain que le bâtiment principal et servant à un usage complémentaire à ce dernier.

### Bâtiment complémentaire isolé

Bâtiment complémentaire détaché du bâtiment principal.

### Bâtiment complémentaire attenant

Bâtiment complémentaire faisant corps avec le bâtiment principal.

### Bâtiment principal

Bâtiment dans lequel est exercé un usage principal.

### Bâtiment temporaire

Construction d'un caractère passager, destinée à des fins spéciales et pour une période de temps définie.

### Cabanon

Petit bâtiment utilisé à des fins complémentaires à l'usage principal, tel le remisage d'outils, de matériaux, d'articles de jardinage et d'entretien de terrain.

### Camping

Établissement qui offre au public, moyennant rémunération, des sites permettant d'accueillir des véhicules de camping ou des tentes, à l'exception du camping à la ferme appartenant au propriétaire ou à l'exploitant des installations d'élevage en cause.

### Case de stationnement

Espace réservé au stationnement d'un véhicule motorisé.

### Coefficient d'occupation du sol (COS)

Rapport entre la superficie totale de plancher d'un bâtiment principal et la superficie totale du terrain où est érigé ce bâtiment. S'il y a plus d'un étage on doit compter la superficie de tous les planchers.

### Construction

Assemblage ordonné d'un ou de plusieurs matériaux déposés ou reliés au sol, fixés à tout objet relié au sol, pour servir d'abri, de soutien, de support ou d'appui ou à d'autres fins similaires comprenant, de manière non limitative, les bâtiments, enseignes, clôtures, stationnements, panneaux-réclames, murs de soutènement, pont, etc.

### Construction complémentaire

Construction localisée sur le même terrain que le bâtiment principal et servant à un usage complémentaire à ce dernier.

### Construction complémentaire isolée

Construction complémentaire détachée du bâtiment principal.

### Construction complémentaire attenante

Construction complémentaire faisant corps avec le bâtiment principal.

### Corridor routier

Espace de terrain d'une largeur de 60 m de part et d'autre du centre de la route 138 comprenant l'emprise, les infrastructures et les terrains adjacents.

### Cour

Espace s'étendant entre les murs d'un bâtiment principal et les lignes de terrain.

### Cour arrière

Espace s'étendant sur toute la largeur du terrain compris entre la ligne arrière de ce terrain et une ligne tracée parallèlement à cette ligne arrière et passant par le point le plus avancé du mur arrière du bâtiment principal. Lorsque le terrain est borné par plus d'une rue, la cour arrière est celle prescrite au croquis 1.

### Cour avant

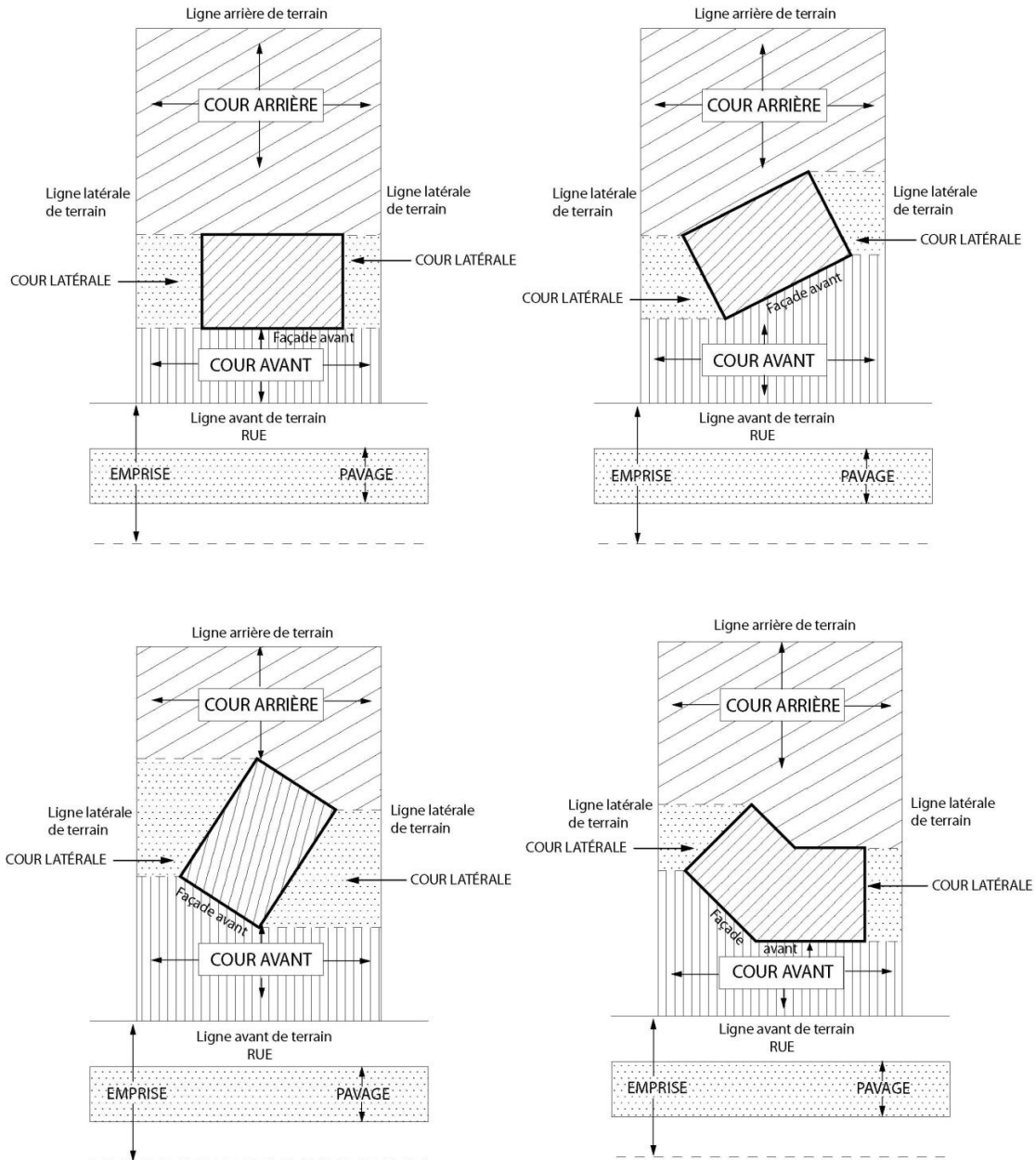
Espace s'étendant sur toute la largeur du terrain compris entre la ligne de rue et une ligne tracée parallèlement à cette ligne de rue et passant par le point le plus avancé du mur avant du bâtiment principal. Lorsque le terrain est borné par plus d'une rue, la cour avant et celle prescrite aux croquis 1.



## Cour latérale

Espace résiduel compris entre la cour avant et la cour arrière du terrain, non occupé par le bâtiment principal et borné par les lignes latérales du terrain. Lorsque le terrain est borné par plus d'une rue, la cour latérale est celle prescrite au croquis 1.

Croquis 1



### Cours d'eau

Cours d'eau à débit régulier ou intermittent, y compris ceux qui ont été créés ou modifiés par une intervention humaine, à l'exception :

- 1° d'un fossé de voie publique ou privée;
- 2° d'un fossé mitoyen au sens de l'article 1002 du Code civil;
- 3° d'un fossé de drainage qui satisfait aux exigences suivantes :
  - a) utilisé aux seules fins de drainage et d'irrigation;
  - b) qui n'existe qu'en raison d'une intervention humaine;
  - c) dont la superficie du bassin versant est inférieure à 100 hectares.

### Cours d'eau à débit intermittent

Cours d'eau ou partie d'un cours d'eau dont l'écoulement dépend directement des précipitations et dont le lit est complètement sec à certaines périodes.

### Cours d'eau à débit régulier

Cours d'eau qui coule en toute saison pendant les périodes de forte pluviosité comme pendant les périodes de faible pluviosité ou de sécheresse.

### Déblai

Un ouvrage permanent créé par déblaiement (action d'enlever le matériel).

### Déboisement

Abattage ou récolte de plus de 40 % des tiges de bois commercial incluant les chemins de débardage, dans une superficie boisée.

### Écran tampon

Partie de terrain comprenant un assemblage d'éléments paysagers qui forment un écran visuel et sonore.

### Emprise

Espace faisant l'objet d'une servitude ou propriété de la Municipalité ou de particuliers et affecté à une voie de circulation ou au passage des divers réseaux d'utilité publique. Le terme ligne d'emprise désigne les limites d'un tel espace.

### Enseigne

tout écrit (comprenant lettre, mot ou chiffre), toute représentation picturale (comprenant illustration, photo, dessin, gravure, image ou décor), tout emblème (comprenant devise, symbole ou marque de commerce), tout drapeau (comprenant bannière, banderole ou fanion) ou toute autre figure aux caractéristiques similaires qui :

- est une construction ou une partie d'une construction ou qui est attachée ou qui est peinte ou qui est représentée de quelque manière que ce soit sur un bâtiment ou une construction; et

- est utilisée pour avertir, informer, annoncer, faire de la réclame, faire de la publicité, faire valoir, attirer l'attention; et
- est visible de l'extérieur d'un bâtiment.

### Enseigne commerciale

Enseigne attirant l'attention sur une entreprise, l'exercice d'une profession, un produit, un service ou un divertissement.

### Enseigne directionnelle

Enseigne qui indique la direction à suivre pour atteindre une destination elle-même identifiée.

### Enseigne d'identification

Enseigne contenant les informations suivantes :

- 1° Enseigne donnant uniquement les nom et adresse du propriétaire ou du locataire d'un édifice ou d'une partie de celui-ci et apposée sur l'édifice ou fixée au terrain;
- 2° Enseigne informant de la tenue :
  - a) Des offices et des activités religieuses;
  - b) De la tenue d'un carnaval, d'une exposition, d'une manifestation religieuse ou patriotique ou d'une campagne de souscription;
  - c) De la tenue d'une élection ou d'une consultation publique tenue en vertu d'une Loi de la législature;
- 3° Enseigne identifiant les bâtiments commerciaux, industriels, publics, les équipements récréatifs et les habitations multifamiliales.

### Enseigne lumineuse

Enseigne éclairée artificiellement, soit directement (luminescence), soit par transparence ou par translucidité, soit par réflexion. Ce type d'enseigne regroupe :

- 1° les enseignes lumineuses translucides ou transparentes, à savoir les enseignes éclairées par translucidité ou transparence, grâce à une source placée à l'intérieur de l'enseigne
- 2° les enseignes à éclats, à savoir les enseignes lumineuses, clignotantes ou intermittentes, dont l'intensité de la lumière artificielle ou la couleur ne sont pas constantes et stationnaires.

Les enseignes lumineuses indiquant l'heure, la température et autres informations ne doivent pas être considérées comme des enseignes à éclat, lorsqu'elles satisfont aux conditions suivantes :

- a) Leur aire est moindre que 0,6 m<sup>2</sup>;
- b) Aucune lettre ou aucun chiffre n'a plus de 0,6 m de hauteur;
- c) Les changements de couleur et d'intensité lumineuse ne se produisent pas plus d'une fois la seconde, à l'exception des chiffres ou des arrangements lumineux indiquant l'heure et la température.

### Enseigne mobile

Enseigne temporaire déposée sur le sol et conçue de manière à être transportée incluant notamment l'enseigne conçue pour être transportée sur des roues.

### Enseigne publicitaire ou panneau-réclame

Enseigne annonçant une entreprise, une profession, un service, un établissement, une activité, un lieu, une destination, un événement, un divertissement, un produit ou un projet localisé, exercé, vendu ou offert ailleurs que sur le terrain où l'enseigne est placée.

### Enseigne temporaire

Enseigne conçue de manière à être exposée pendant une période de temps limitée.

### Enrochement

Ensemble composé de roches que l'on entasse sur la rive ou en bordure du littoral d'un lac ou d'un cours d'eau afin de contrecarrer les phénomènes d'érosion.

### Établissement

Entreprise commerciale, industrielle, professionnelle, publique ou institutionnelle à même un bâtiment. Lorsqu'il y a deux établissements ou plus dans un même bâtiment, chaque établissement doit être séparé des autres établissements par des murs, et aucun accès direct de l'un à l'autre ne peut être aménagé.

### Étage

Partie d'un bâtiment comprise entre la surface d'un plancher et la surface d'un plancher immédiatement au-dessus ou, en son absence, par le plafond ou le toit situé au-dessus. Une cave ou un sous-sol n'est pas considéré comme un étage.

### Façade

Mur extérieur d'un bâtiment principal, comprenant habituellement l'entrée principale ainsi que le numéro civique et faisant face à une rue ou à une voie d'accès.

### Fondation

Partie de la construction sous le rez-de-chaussée et comprenant les murs, les empattements, les semelles, les piliers et les pilotis.

### Fossé de drainage

Dépression en long creusée dans le sol utilisée aux seules fins de drainage et d'irrigation, qui n'existe qu'en raison d'une intervention humaine et dont la superficie du bassin versant est inférieure à 100 hectares.

### Fossé de voie publique ou privée

Dépression en long creusée dans le sol, servant exclusivement à drainer une voie publique ou privée.

### Fossé mitoyen

Dépression en long creusée dans le sol, servant exclusivement à drainer deux terrains contigus, au sens de l'article 1002 du Code civil.

### Gabion

Cage métallique faite de matériel résistant à la corrosion dans laquelle des pierres sont déposées.

### Galerie

Lieu de passage ou de promenade, couvert, beaucoup plus long que large, aménagé à l'extérieur d'un bâtiment.

### Garage privé isolé

Espace abrité, non exploité commercialement et aménagé de façon à permettre le remisage des automobiles utilisées par les occupants du bâtiment principal.

### Garage privé attenant

Garage privé qui au lieu d'être isolé, s'incorpore ou qui fait partie intégrante du bâtiment principal

### Gestion liquide des déjections animales

Tout mode d'évacuation des déjections animales autre que la gestion sur fumier solide.

### Gestion solide des déjections animales

Le mode d'évacuation d'un bâtiment d'élevage ou d'un ouvrage d'entreposage des déjections animales dont la teneur en eau est inférieure à 85 % à la sortie du bâtiment.

### Gîte touristique

Usage domestique ou complémentaire à l'habitation comprenant la location d'un maximum de cinq (5) chambres meublées à une clientèle de passage à qui l'on peut servir le petit déjeuner.

### Habitation

Bâtiment ou partie d'un bâtiment servant à la résidence et comprenant un ou plusieurs logements. Aux fins de l'application des règles relatives aux odeurs générées par des activités agricoles, une habitation constitue un bâtiment servant d'habitation permanente ayant une superficie au sol d'au moins 21 m<sup>2</sup> qui n'appartient pas au propriétaire ou à l'exploitant des installations d'élevage en cause ou à un actionnaire ou dirigeant d'une personne morale qui est propriétaire ou exploitant de ces installations ou qui ne sert pas au logement d'un ou plusieurs de ses employés.

### Habitation unifamiliale isolée

Habitation comprenant un seul logement.

### Habitation unifamiliale jumelée

Habitation comprenant un seul logement, séparée d'une autre habitation par un mur mitoyen.

### Habitation bifamiliale isolée

Habitation comprenant deux logements superposés.

### Habitation collective

Habitation comprenant plusieurs chambres en location ainsi que des espaces communs destinés à l'usage des occupants. L'habitation collective peut en outre comprendre un logement, lequel doit être occupé par les personnes chargées de l'entretien ou de la surveillance des lieux.

### Habitation multifamiliale

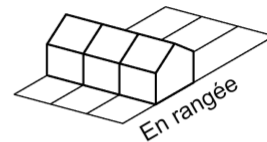
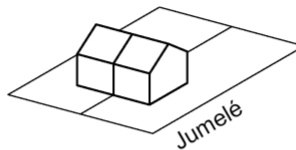
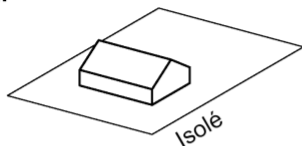
Habitation comprenant un minimum de trois logements.

### Habitation unifamiliale en rangée

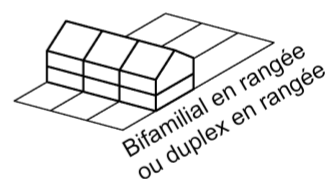
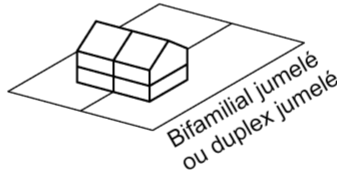
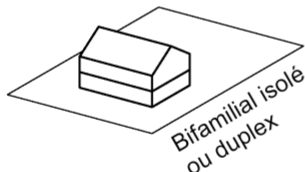
Habitation comprenant un seul logement, séparée d'une ou d'autres habitations semblables par un ou deux murs mitoyens.

## Types d'habitations

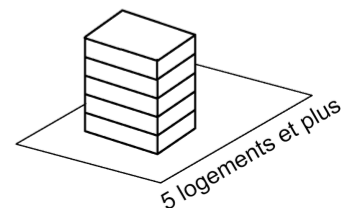
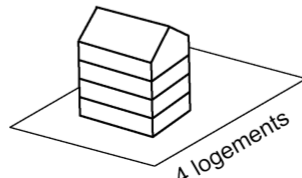
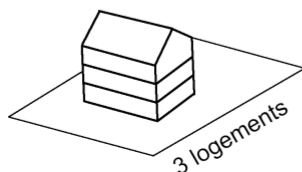
### Unifamilial



### Bifamilial



### Multifamilial

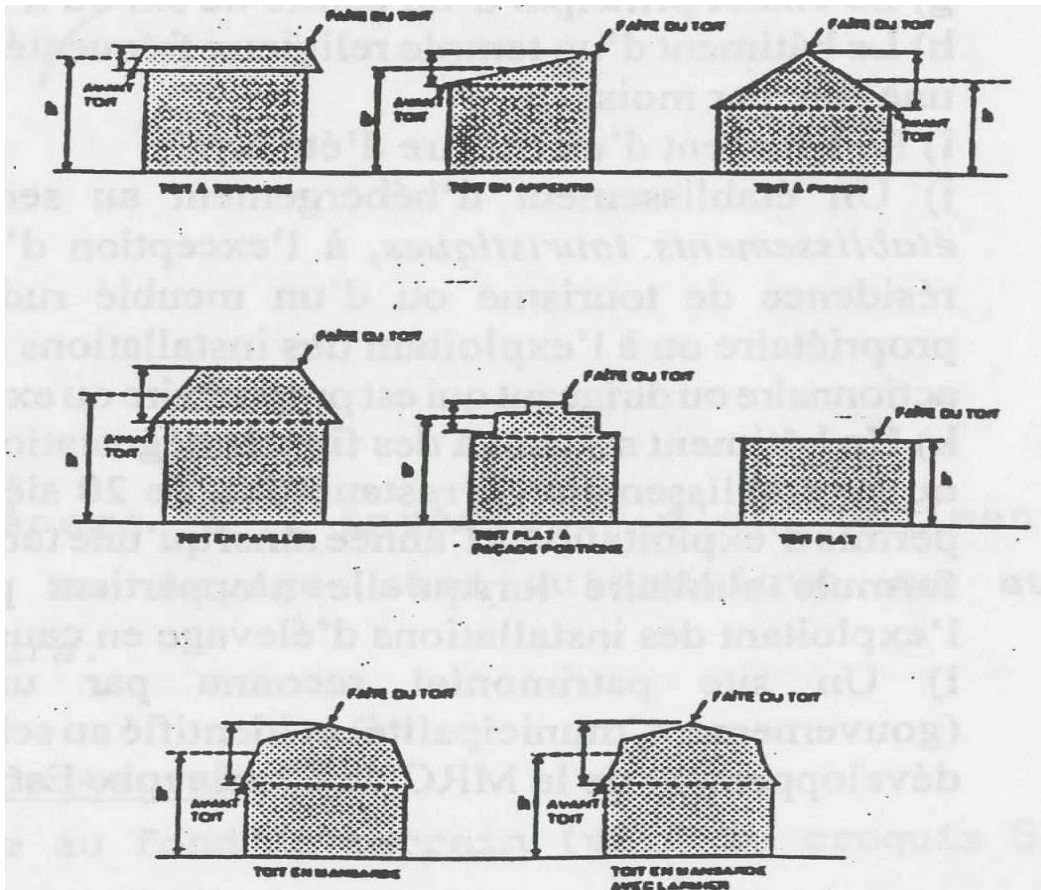


## Haie

Clôture faite d'arbustes.

## Hauteur d'un bâtiment principal

Distance verticale entre le niveau moyen du sol nivelé adjacent au bâtiment et un plan passant soit par la partie la plus élevée de l'assemblage du toit plat, soit par le niveau moyen entre l'avant-toit et le faite dans le cas d'un toit en pente ou à mansarde (voir croquis suivant).



## Hauteur d'un bâtiment complémentaire

Distance verticale entre le niveau moyen du sol adjacent au bâtiment complémentaire et un plan horizontal passant par la partie la plus élevée de l'assemblage d'un toit plat, ou le faite dans le cas d'un toit en pente, à pignon, à mansarde ou en croupe

## Ilot

Superficie de terrain bornée en tout ou en partie par des rues.

## Immeuble protégé

Désigne les lieux ou les établissements présentant un degré de sensibilité relativement élevé vis-à-vis les odeurs générées par les activités agricoles et où il importe d'attribuer des distances séparatrices plus grandes par rapport à des installations d'élevage en vue de favoriser une cohabitation harmonieuse des usages. Les immeubles protégés sont les suivants :

- a) le bâtiment principal d'un centre récréatif, de loisir, de sport ou de culture;
- b) la limite d'un parc municipal réservé à la pratique de loisirs ou pour la récréation, sont exclus de cette définition les parcs linéaires et autres pistes et sentiers;
- c) la limite de la partie de terrain utilisée comme plage publique ou marina;
- d) le terrain d'un établissement d'enseignement ou d'un établissement au sens de la Loi sur la santé et les services sociaux (L.R.Q., c S-4.2);
- e) la limite d'un terrain de camping ou d'un terrain de golf;
- f) les bâtiments d'une base de plein air ou le bâtiment principal d'un centre d'interprétation de la nature;
- g) le chalet principal d'un centre de ski ou d'un club de golf;
- h) le bâtiment d'un temple religieux fréquenté par des membres au moins une fois par mois;
- i) le bâtiment d'un théâtre d'été;
- j) un établissement d'hébergement au sens du Règlement sur les établissements touristiques, à l'exception d'un gîte touristique, d'une résidence de tourisme ou d'un meublé rudimentaire appartenant au propriétaire ou à l'exploitant des installations d'élevage en cause ou à un actionnaire ou dirigeant qui est propriétaire ou exploitant de ces installations;
- k) un bâtiment servant à des fins de dégustation de vins dans un vignoble ou un établissement de restauration de 20 sièges et plus détenteur d'un permis d'exploitation à l'année ainsi qu'une repas à la ferme ou toute autre formule similaire lorsqu'elle n'appartient pas au propriétaire ou à l'exploitant des installations d'élevage en cause;
- l) un site patrimonial reconnu par une instance compétente (gouvernement, municipalité) et identifié au schéma d'aménagement.

#### Immunsation

Application de différentes mesures apportée à un ouvrage, une construction ou un aménagement en vue de protéger ceux-ci contre les dommages qui pourraient être causés par une inondation.

#### Installation d'élevage

Bâtiment où des animaux sont élevés ou un enclos ou une partie d'enclos où sont gardés, à des fins autres que le pâturage, des animaux y compris, le cas échéant, tout ouvrage d'entreposage des déjections d'animaux qui s'y trouvent.

#### Largeur d'un terrain

Distance entre les lignes latérales d'un terrain mesurée à la ligne avant.

#### Lave-auto

Espace aménagé à l'intérieur d'un bâtiment et réservé exclusivement au lavage semi-automatique ou automatique des véhicules moteurs.

#### Ligne arrière du terrain

Ligne située au fond du terrain.



### Ligne avant du terrain

Ligne située en front du terrain et coïncidant avec la ligne de rue.

### Ligne de rue

Ligne séparatrice d'un terrain et de l'emprise d'une rue coïncidant avec la ligne avant.

### Ligne latérale du terrain

Ligne séparant un terrain d'un autre terrain adjacent en reliant les lignes arrière et avant audit terrain.

### Ligne naturelle des hautes eaux

Ligne qui sert à délimiter le littoral et la rive des lacs et des cours d'eau. Cette ligne des hautes eaux se situe à la ligne naturelle des hautes eaux et est déterminée comme suit :

- a. À l'endroit où l'on passe d'une prédominance de plantes aquatiques à une prédominance de plantes terrestres ou, en l'absence de plantes aquatiques, à l'endroit où les plantes terrestres s'arrêtent en direction du plan d'eau;  
Les plantes considérées comme aquatiques sont toutes les plantes hydrophytes incluant les plantes submergées, les plantes à feuilles flottantes, les plantes émergentes et les plantes herbacées et ligneuses émergées, caractéristiques des marais et marécages ouverts sur les plans d'eau;
- b. Dans le cas où il y a un ouvrage de retenue des eaux à la cote maximale d'exploitation de l'ouvrage hydraulique pour la partie du plan d'eau située en amont;
- c. Dans le cas où il y a un mur de soutènement légalement érigé, à compter du haut de l'ouvrage;  
À défaut de pouvoir déterminer la ligne des hautes eaux à partir des critères précédents, celle-ci peut être localisée comme suit :
- d. Si l'information est disponible, à la limite des inondations de récurrence de 2 ans, laquelle est considérée équivalente à la ligne établie selon les critères botaniques définis précédemment au point a.

### Lit

La partie d'un lac ou d'un cours d'eau que les eaux recouvrent habituellement.

### Littoral

Partie d'un lac ou d'un cours d'eau qui s'étend à partir de la ligne des hautes eaux vers le centre du plan d'eau.

### Logement

Pièce ou ensemble de pièces communicantes, destinées à être utilisées comme résidence ou domicile et pourvues d'équipements distincts de cuisine et de salle de bains comprenant les équipements sanitaires.

### Lot

Fonds de terre immatriculé sur un plan cadastral, un fonds de terre décrit aux actes translatifs ou déclaratifs de propriété par tenants et aboutissants, ou encore leur partie résiduelle, une fois distraits les fonds de terre décrits aux actes translatifs de propriété par tenants et aboutissants et les parties immatriculées.

### Lot desservi

Lot desservi par un réseau d'aqueduc et d'égout privé ou public dont l'exploitant détient un permis d'exploitation du ministère de l'Environnement.

### Lot partiellement desservi

Lot desservi par un réseau d'aqueduc ou d'égout privé ou public dont l'exploitant détient un permis d'exploitation du ministère de l'Environnement.

### Lot non desservi

Lot n'étant desservi par aucun service d'aqueduc ou d'égout privé ou public reconnu par le ministère de l'Environnement.

### Lotissement

Morcellement d'un lot au moyen d'un acte d'aliénation d'une partie de ce lot.

### Maison intergénérationnelle

Type d'habitation, composé de deux logements indépendants, permettant la cohabitation familiale ou parentale.

### Maison mobile

Habitation unifamiliale fabriquée en usine, isolée de tous ses côtés, conçue pour être habitée à longueur d'année, déplacée vers sa destination finale sur son propre châssis et un dispositif de roues amovibles.

### Maison unimodulaire

Habitation conçue pour être transportée sur un terrain en une seule partie, fabriquée en usine, devant être installée sur une fondation permanente ou sur pilier.

### Marge de recul

Distance calculée perpendiculairement en tout point des limites d'un terrain et délimitant une surface à l'intérieur de laquelle aucun bâtiment principal ne peut empiéter, sous réserve des dispositions contenues au tableau de l'article 6.2.2 de ce règlement.

### Marge de recul arrière

Profondeur minimale de la cour arrière.

### Marge de recul avant

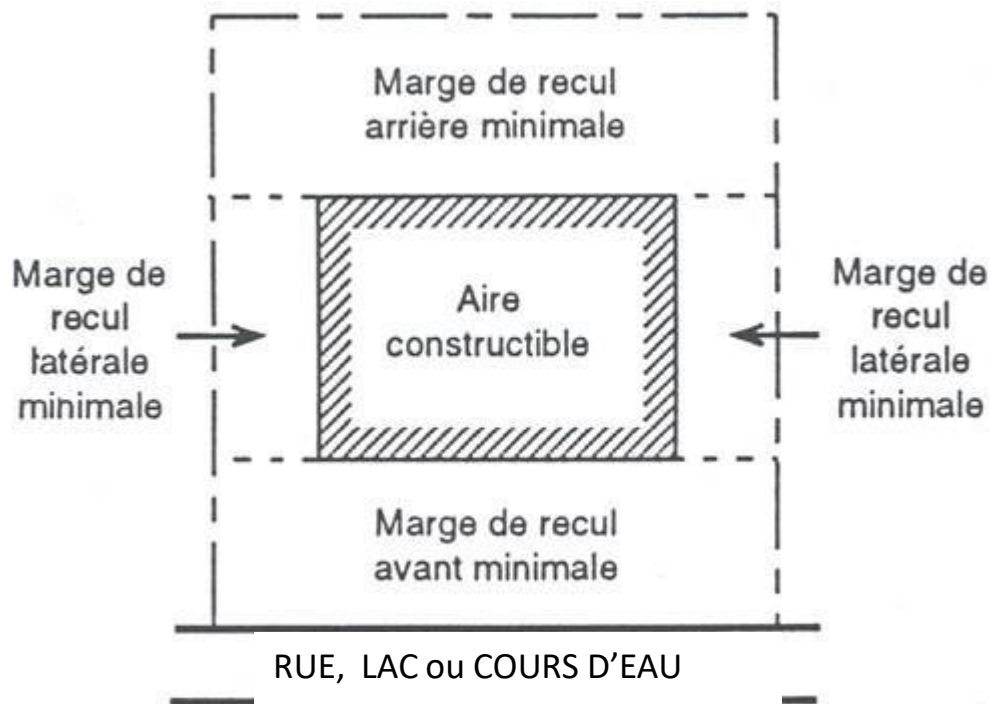
Profondeur minimale de la cour avant.

### Marge de recul latérale

Profondeur minimale de la cour latérale.

### Marquise

Construction placée au-dessus d'une porte d'entrée, d'un perron, ou au-dessus d'un trottoir y donnant accès, formée d'un auvent ou avant-toit, ouverte sur les côtés et destinée principalement à protéger contre les intempéries.



### Milieu humide

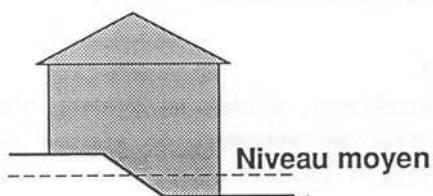
Lieu inondé ou saturé d'eau pendant une période de temps suffisamment longue pour influencer le sol et la composition de la végétation. Les végétaux qui s'y installent sont des plantes hydrophiles (ayant une préférence pour les milieux humides) ou des plantes tolérant les inondations périodiques. Les inondations peuvent être causées par la fluctuation saisonnière d'un plan d'eau adjacent au milieu humide ou encore résulter d'un drainage insuffisant. Les étangs, les marais, les marécages et les tourbières représentent les principaux milieux humides; ils se distinguent entre eux principalement par le type de végétation qu'on y trouve.

Les différentes catégories de milieux humides peuvent se définir comme suit :

- Étang : étendue d'eau reposant dans une cuvette dont la profondeur n'excède généralement pas deux (2) mètres au milieu de l'été. Le couvert végétal, s'il existe, se compose surtout de plantes aquatiques submergées et flottantes.
- Marais : dans un marais, le substrat est saturé ou recouvert d'eau durant la plus grande partie de la saison de croissance de la végétation. Le marais est caractérisé par une végétation herbacée émergente. Les marais s'observent surtout à l'intérieur du système marégraphique et du système riverain.
- Marécage : les marécages sont dominés par une végétation ligneuse, arborescente ou arbustive croissant sur sol minéral ou organique soumis à des inondations saisonnières ou caractérisé par une nappe phréatique élevée et une circulation d'eau enrichie en minéraux dissous.
- Tourbière : caractérisées par la prédominance au sol de mousses ou de sphaignes, les tourbières se développent lorsque les conditions du milieu (principalement le drainage) sont plus favorables à l'accumulation qu'à la décomposition de la matière organique; il en résulte un dépôt que l'on appelle tourbe. Comparativement aux autres milieux humides attenants à des plans d'eau, les tourbières sont des systèmes fermés.

#### Niveau moyen du sol nivelé adjacent

Le niveau moyen obtenu en prenant la partie la plus basse et la plus haute du sol le long de chaque mur extérieur d'un bâtiment ou du socle dans le cas des antennes (voir croquis)



#### Opération cadastrale

Une division, une subdivision, une nouvelle subdivision, une redivision, une annulation, une correction, un ajout ou un remplacement de numéros de lot fait en vertu de la *Loi sur le cadastre* (L.R.Q. chap. C-1) ou des articles 2174, 2174a, 2174b ou 2175 du Code civil.

#### Ouvrage

Assemblage, édification ou excavation à des fins immobilières de matériaux de toute nature, y compris les travaux de déblai ou de remblai.

#### Parc

Étendue de terrain public, aménagé avec de la pelouse, des arbres, des fleurs et du mobilier urbain, et servant à la promenade, au repos, à la récréation, au délasserment.

#### Pavillon de jardin

Petit pavillon de jardin servant de lieu de détente à l'abri du soleil ou des intempéries. Synonyme de « *gazebo* », gloriette ou pergola.

### Pente

Rapport entre la projection verticale d'une inclinaison et sa projection horizontale.

### Perré

Enrochement aménagé en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau constitué exclusivement de pierres de champs ou de pierres de carrières excluant le galet.

### Perron

Petit escalier extérieur se terminant par une plate-forme de plain-pied avec l'entrée d'une habitation.

### Pièce habitable

Pièce destinée à être occupée par des personnes.

### Piscine

Bassin artificiel extérieur dont la profondeur de l'eau atteint plus de 60 cm, qui constitue une construction complémentaire d'un bâtiment principal et qui n'est pas accessible au public en général.

### Piscine creusée

Piscine dont le fond atteint plus de 32,5 cm sous le niveau de terrain.

### Piscine hors terre

Piscine qui n'est pas creusée.

### Plan d'ingénieur

Dessin technique effectué à l'échelle et scellé par un ingénieur professionnel décrivant la nature des travaux à effectuer.

### Ponceau

Ouvrages aménagés sur un cours d'eau en vue d'en permettre le franchissement tout en assurant le libre écoulement des eaux et la libre circulation du poisson. La section d'écoulement est habituellement constituée d'une conduite fermée de forme circulaire, rectangulaire, arquée ou en arche, installée sous un remblai.

### Producteur agricole

Producteur agricole reconnu à ce titre par le ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec.

### Profondeur d'un terrain

Dimension linéaire d'un terrain comprise entre la ligne avant et la ligne arrière, calculée à un point situé au milieu de la ligne avant et de la ligne arrière.

### Remblayage

Action de rajouter une masse de matériel dans le but d'élever le niveau d'un terrain, de combler un vide ou d'accroître la superficie ou le poids ou sommet d'un talus.

### Résidence de tourisme

La résidence de tourisme est un établissement commercial d'hébergement classé, faisant l'objet d'une exploitation permanente ou saisonnière.

Elle est constituée d'une habitation meublée proposée en location à une clientèle touristique qui n'y élit pas domicile, pour une occupation à la journée, à la semaine ou au mois.

### Résidence secondaire

Habitation occupée sur une base temporaire et qui ne constitue pas le domicile de celui qui y réside.

### Rez-de-chaussée

Plancher situé au-dessus de la cave ou du sous-sol

### Rez-de-jardin

Étage donnant accès à un jardin.

### Rives

Bande de terre qui borde les lacs et les cours d'eau et qui s'étend vers l'intérieur des terres à partir de la ligne des hautes eaux.

### Roulotte

Véhicule immatriculé fabriqué en usine suivant les normes de l'Association canadienne de normalisation (ACNOR), monté ou non sur roue, conçu et utilisé comme logement saisonnier ou permanent où des personnes peuvent y demeurer, manger et/ou dormir et construit de façon telle qu'il puisse être attaché à un véhicule moteur, ou poussé, ou tiré par un tel véhicule.

### Roulotte d'utilité ou de chantier

Véhicule immatriculé fabriqué en usine suivant les normes de l'Association canadienne de normalisation (ACNOR), monté ou non sur roue, conçu et utilisé de manière temporaire à des fins d'occupation humaine, d'entreposage de matériel ou de bureau, et construit de façon telle qu'il puisse être attaché à un véhicule moteur, ou poussé, ou tiré par un tel véhicule.

### Rue

Type de voie destinée à la circulation des véhicules-moteur.

### Rue collectrice

Toute voie de circulation dont la principale fonction est servir de voie de dégagement pour le réseau de rues locales en reliant celles-ci au réseau d'artère tout en donnant accès aux propriétés qui la bordent. Elle est caractérisée par une largeur d'emprise moyenne et en général par un tracé plus rectiligne et plus continu que celui des rues locales.

### Rue locale

Toute voie de circulation dont la fonction majeure est de donner accès aux propriétés, notamment dans les secteurs à vocation résidentielle. Elle est caractérisée habituellement par une faible largeur d'emprise et un tracé discontinu et courbé visant à y limiter la vitesse et le volume de la circulation automobile.

### Rue privée

Toute rue cadastrée et non cédée à la municipalité, mais permettant l'accès aux propriétés qui en dépendent et conforme au règlement de lotissement de la municipalité.

### Rue publique

Toute rue appartenant à la MRC, soit par titre enregistré, soit par dédicace, ainsi que toute rue appartenant aux gouvernements provincial et fédéral.

### Sentier piétonnier

Voie de circulation réservée à l'usage exclusif des piétons; les bicyclettes peuvent toutefois être autorisées à y circuler.

### Serre privée

Bâtiment servant à la culture des plantes, fruits et légumes pour fins personnelles et non destiné à la vente.

### Sous-sol

Étage d'un bâtiment situé sous le rez-de-chaussée ou premier étage et dont plus de la moitié de la hauteur, mesurée depuis le plancher jusqu'au plafond, est au-dessus du niveau moyen du sol nivelé adjacent.

### Superficie au sol

Aire occupée par un bâtiment sur un terrain, à l'exclusion des terrasses, marches, corniches, escaliers de secours, escaliers extérieurs, rampes d'accès et plates-formes de chargement et de déchargement.

### Superficie d'un logement ou d'un bâtiment

Superficie horizontale de plancher d'un logement ou d'un bâtiment, à l'exclusion de la superficie du plancher occupée par les balcons, les terrasses, les garages et autres constructions du même genre. Cette superficie se calcule à partir de la face intérieure des murs.

#### Superficie totale de plancher

Superficie des planchers d'un bâtiment mesurée à partir de la paroi intérieure des murs extérieurs ou de la ligne d'axe des murs mitoyens, à l'exclusion des parties du bâtiment affectées à des fins de stationnement ou d'installation de chauffage et d'équipement de même nature.

#### Talus

Terrain en pente, naturel ou conçu de façon artificielle, fait de terre, de pierres ou autres matériaux.

#### Terrain

Un ou plusieurs lots ou partie de lots contigus constituant une même propriété, à l'exclusion d'une voie de circulation.

#### Terrain d'angle

Terrain borné par une rue sur au moins deux côtés et formant et un point un angle égal ou inférieur à 135 degrés.

#### Terrain intérieur

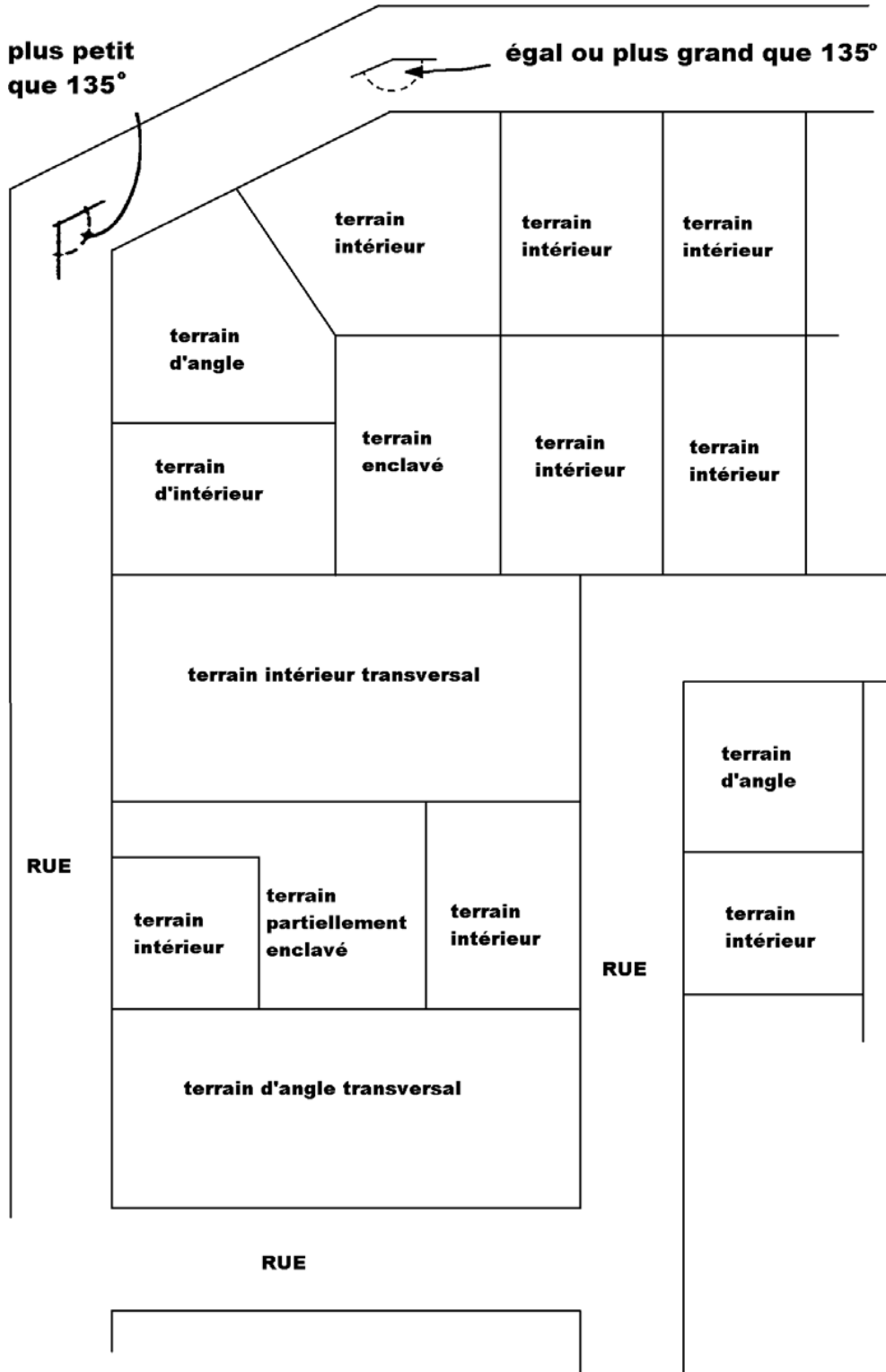
Terrain bordé par une rue sur l'un de ses côtés seulement

#### Terrain transversal

Terrain autre qu'un terrain d'angle, ayant deux lignes avant.



Types de terrain



### Unité d'élevage

Installation d'élevage ou, lorsqu'il y en a plus d'une, ensemble des installations d'élevage dont un point du périmètre de l'une est à moins de 150 m de la prochaine et, le cas échéant, de tout ouvrage d'entreposage des déjections des animaux qui s'y trouvent.

### Usage

La fin pour laquelle un bâtiment, une construction, un terrain ou une de leurs parties est utilisées, occupées destinée à l'être. Le terme peut en outre désigner le bâtiment ou la construction elle-même.

### Usage complémentaire

Usage d'un bâtiment, d'une construction ou d'un terrain destiné à compléter, faciliter ou améliorer l'usage principal.

Un usage complémentaire à l'habitation sert à améliorer ou à rendre agréables les fonctions domestiques. Un usage principal autre que l'habitation peut également compter des usages complémentaires, à la condition que ceux-ci constituent un prolongement normal et logique des fonctions de l'usage principal.

### Usage principal

La fin principale à laquelle un bâtiment, une construction, un terrain ou une de leurs parties est utilisée, occupée, destinée ou traitée pour être utilisée ou occupée.

### Usage temporaire

Usage autorisé d'un bâtiment, d'une construction ou d'un terrain pour une période de temps déterminée.

### Véhicule motorisé

Véhicule de transport muni d'un moteur et destiné au déplacement d'un ou de plusieurs individus et de différents objets. Les automobiles, camions, tracteurs, motos, véhicules tout terrain, motoneige.

### Voie d'accès

Voie cadastrée détenue en copropriété, dont la fonction est de permettre aux véhicules moteurs d'avoir accès à un ou plusieurs lots détenus en copropriété, et ce, à partir d'une rue publique.

### Voie de circulation

Tout endroit ou structure affecté à la circulation des véhicules et des piétons, notamment une route, rue ou ruelle, un trottoir, un sentier de piétons, une piste cyclable, une piste de motoneige, une place publique ou une aire publique de stationnement.

## CHAPITRE 2 - CLASSIFICATION DES USAGES

### 2.1 MODE DE CLASSIFICATION

Afin d'établir quels sont les usages autorisés dans les diverses zones, ceux-ci ont été regroupés en classes et les classes en groupes, le tout tel qu'établi au tableau reproduit ci-après :

| Groupe |                          | Classe d'usage |   |
|--------|--------------------------|----------------|---|
| H      | Habitation               | Ha             | Unifamiliale isolée   |
|        |                          | Hb             | Unifamiliale jumelée, bifamiliale isolée  |
|        |                          | Hc             | Unifamiliale en rangée, multifamiliale (maximum 8 logements), habitation collective |
|        |                          | Hd             | Unifamiliale en rangée, multifamiliale (9 logements et plus)                        |
|        |                          | He             | Maison mobile, maison unimodulaire  |
|        |                          | Hf             | Résidence secondaire  |
| C      | Commerce et service      | Ca             | Commerce et service associés à l'usage habitation                                   |
|        |                          | Cb             | Commerce et service de voisinage  |
|        |                          | Cc             | Commerce et service locaux et régionaux   |
|        |                          | Cd             | Commerce et service liés à l'automobile   |
|        |                          | Ce             | Commerce et service récréotouristique   |
|        |                          | Cf             | Commerce et service érotique  |
| I      | Industrie                | Ia             | Commerce, service et industrie à incidences moyennes                                |
|        |                          | Ib             | Commerce et industrie à incidences élevées  |
|        |                          | Ic             | Industrie extractive  |
|        |                          | Id             | Équipement d'utilité publique   |
| Rec    | Récréation               | Ra             | Parc et espace vert   |
|        |                          | Rb             | Usages extensifs  |
|        |                          | Rc             | Conservation  |
|        |                          | Rd             | Usages intensifs  |
| P      | Public et institutionnel | Pa             | Public et institutionnel  |
| F      | Forêt                    | Fa             | Exploitation forestière   |

|   |             |    |   |
|---|-------------|----|---|
| A | Agriculture | Aa | Exploitation agricole                             |
|   |             | Ab | Agrotourisme par un producteur agricole seulement |
|   |             | Ac | Agrotourisme                                      |

La classification de tout usage repose sur la notion d'activité principale. La détermination de cette activité consiste à décider quelle est l'opération ou la combinaison d'opérations qui produit les biens et services principaux. Lorsque les activités principales d'un établissement recoupent différentes étapes de production d'un produit, on doit alors considérer l'objectif de toutes les opérations plutôt que chacune d'elles prise isolément.

## 2.2 DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES CLASSES D'USAGE

La liste des usages autorisés est la plus exhaustive possible. Toutefois, lorsqu'un usage n'est compris sous aucune des classes d'usage, celui-ci doit être assimilé aux usages ayant une activité principale similaire.

### 2.2.1 GROUPE HABITATION

|    |  |
|----|--|
| Ha | Le seul usage dans cette classe est :<br>- unifamilial isolé   |
| Hb | Les usages autorisés dans cette classe sont :<br>- unifamilial jumelé<br>- bifamilial isolé  |
| Hc | Les usages autorisés dans cette classe sont :<br>- unifamiliale en rangée (maximum 8 logements)<br>- multifamiliale (maximum 8 logements)<br>- habitation collective |
| Hd | Les usages autorisés dans cette classe sont :<br>- unifamiliale en rangée<br>- multifamiliale (9 logements et plus)  |
| He | Les usages autorisés dans cette classe sont :<br>- maison mobile<br>- maison unimodulaire  |
| Hf | Le seul usage autorisé dans cette classe est :<br>- résidence secondaire   |

### Maison intergénérationnelle

Nonobstant la description de la classe d'habitation, une résidence unifamiliale isolée peut être modifiée de manière à y aménager un deuxième logement, de façon à en faire une maison intergénérationnelle. Aux fins du présent règlement, le bâtiment conserve sa vocation d'habitation unifamiliale isolée.

Toutes les conditions suivantes doivent être respectées :

- 1) l'apparence extérieure de la résidence doit être celle d'une habitation unifamiliale isolée. Tous les éléments architecturaux doivent respecter cette prescription;
- 2) un seul logement d'appoint par résidence unifamiliale isolée est autorisé;
- 3) le logement d'appoint peut être pourvu d'une entrée extérieure distincte. Celle-ci doit être localisée sur le mur arrière ou sur un mur latéral. Cette entrée distincte doit s'intégrer à l'architecture du bâtiment sans modifier son caractère unifamilial isolé;
- 4) l'intérieur du logement d'appoint doit posséder une porte communicante avec le logement principal;
- 5) la superficie maximale autorisée pour aménager un logement d'appoint dans une résidence unifamiliale isolée est fixée à 50 % de la superficie totale de plancher du bâtiment résidentiel, sans jamais excéder 100 m<sup>2</sup>;
- 6) aucun numéro civique supplémentaire ne peut être donné pour le logement d'appoint;
- 7) aucune entrée électrique distincte ne peut être aménagée pour desservir le logement d'appoint.

### Location de chambre

La location de chambre à l'intérieur d'un logement est autorisée dans les zones où sont permises les classes d'usage : Ha, Hb, Hc et Hd aux conditions suivantes :

- 1) Un maximum de 3 chambres peuvent être louées par logement;
- 2) Les chambres doivent avoir une hauteur minimale de 2,1 m;
- 3) Les chambres doivent faire partie intégrante du logement.

### Location de maison

La location de maison est autorisée dans les zones où sont permises les classes d'usage : Ha, Hb, Hc et Hd aux conditions stipulées à la grille de spécification de la zone. De plus, cette activité doit demeurer complémentaire à l'habitation et ne doit pas être utilisée uniquement pour la location touristique sans quoi on considèrera l'usage comme résidence de tourisme lequel est compris dans la classe Commerce récréo-touristique.

|    |   |
|----|---|
| Ca | <p>Commerce et service associés à l'usage habitation :</p> <p>L'exercice des professions dites libérales ainsi que des professions énumérés ci-après ou des métiers comparables du point de vue de leur compatibilité,:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. les bureaux de professionnels, de métiers ou de techniciens, tels qu'ingénieur, psychologue, agronome, architecte, avocat, notaire, comptable, conseiller en gestion, évaluateur agréé, graphiste, dessinateur, courtier, assureur, agent, consultant en administration ou en affaires, traiteur, cordonnier, coiffeur, bijoutier, électricien, plombier, à l'exclusion des mécaniciens, des soudeurs et des débosseurs/peintres et autres usages similaires</li><li>2. les activités artisanales ou artistiques, tels que : couturier, tailleur, artiste-peintre, sculpteur, orfèvre, photographe, potier, musicien et autres usages similaires</li><li>3. Les services de garde en milieu familial accueillant un maximum de neuf (9) enfants y compris ceux de l'occupant</li><li>4. Les familles d'accueil qui prennent en charge un maximum de neuf (9) individus qui leur sont confiés par l'entremise d'un centre de services sociaux ou autre organisme public ou parapublic</li></ol> <p>Les usages compris sous cette classe doivent répondre aux conditions suivantes :</p> <ol style="list-style-type: none"><li>a. il ne peut y avoir plus d'un usage complémentaire par habitation</li><li>b. cet usage doit être exercé uniquement à l'intérieur de l'habitation</li><li>c. toute activité de l'usage complémentaire doit être tenue à l'intérieur de l'habitation; l'utilisation du terrain ou d'un bâtiment complémentaire à des fins d'usage complémentaire est strictement prohibée</li><li>d. il utilise une superficie maximale de plancher de quarante pour cent (40 %) de la superficie totale de plancher de l'habitation, sans jamais excéder plus de 40 m<sup>2</sup> et l'usage complémentaire doit être relié directement à l'habitation par l'intérieur</li></ol> |
|----|---|

|    |  |
|----|--|
|    | <p>e. aucune vente au détail n'est autorisée</p> <p>f. aucune modification de l'architecture de l'habitation n'est visible de l'extérieur</p> <p>g. il ne doit créer aucun inconvénient tant à l'intérieur qu'à l'extérieur de l'habitation</p> <p>h. il doit demeurer complémentaire par rapport à l'usage principal</p> <p>i. l'usage complémentaire est à l'usage exclusif du propriétaire de l'habitation ou résident avec le cas échéant 1 employé ou associé</p> <p>j. aucun entreposage extérieur n'est autorisé</p> <p>k. aucune identification extérieure n'est affichée, à l'exception d'une enseigne d'identification, non lumineuse, posée à plat sur le bâtiment et n'excédant pas un maximum de 0,5 m<sup>2</sup></p>  |
| Cb | <p>Commerces et services de voisinage :</p> <p>Établissement accessible à pied, offrant des services ou vendant des marchandises qui répondent aux besoins de tous les jours des résidents du voisinage et destinés à ceux-ci.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-produits d'épicerie et de spécialités alimentaires</li> <li>-journaux et produits du tabac</li> <li>-tissus et filés</li> <li>-divers articles tels que produits de beauté</li> <li>-boutique artisanale ou artistique, tels que : couturier, tailleur, artiste-peintre, sculpteur, orfèvre, photographe, potier, musicien et autres usages similaires</li> </ul> <p>Les usages compris sous cette classe doivent répondre aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Le bâtiment où est tenu l'établissement comprend au moins un logement</li> <li>b. Un seul établissement est tenu par bâtiment</li> <li>c. Toutes les opérations sont exercées dans une partie d'un bâtiment séparée de tout logement</li> <li>d. La superficie de plancher occupée n'excède pas 100 m<sup>2</sup></li> <li>e. L'activité est exercée au rez-de-chaussée ou au sous-sol avec au</li> </ul> |

|    |  |
|----|--|
|    | <p>moins une entrée indépendante de tout logement</p> <p>f. Aucune marchandise n'est remise, exposée ou offerte en vente à l'extérieur du bâtiment</p>   |
| Cc | <p>Classe commerce et service locaux et régionaux</p> <p>Cette classe regroupe les commerces de détail destinés à desservir une clientèle, issue de la municipalité ou des municipalités voisines, vendant les articles ci-après énoncés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Produits d'épicerie et spécialités alimentaires</li> <li>- Boisson alcoolique</li> <li>- Médicaments sur ordonnance et breveté, spécialités pharmaceutiques, produits de beauté et produits de beauté et produits de toilette</li> <li>- Journaux et produits du tabac</li> <li>- Chaussures</li> <li>- Vêtements</li> <li>- Tissus et filés</li> <li>- Meubles et accessoires d'ameublement</li> <li>- Appareils ménagers et électroniques</li> <li>- Fournitures pour la maison</li> <li>- Fourniture pour véhicules à moteur, à l'exception de leur installation et de leur réparation</li> <li>- Livres et papeterie</li> <li>- Fleurs et fournitures pour jardins et pelouse</li> <li>- Articles de quincaillerie</li> <li>- Articles de sport</li> <li>- Instruments de musique, partitions, disques et bandes magnétiques</li> <li>- Bijoux</li> <li>- Jouets, articles de loisir, cadeaux, articles de fantaisie et de souvenirs</li> <li>- Marchandises d'occasion, pourvu que celles-ci soient incluses dans la présente classe d'usage</li> <li>- Lunettes, verres et montures</li> <li>- Peintures originales, gravures et fournitures pour artistes</li> <li>- Monument funéraire et pierres tombales</li> <li>- Animaux de maison, leurs aliments et accessoires</li> <li>- Divers articles tels les produits de beauté, vendus par téléphone, par porte-à-porte ou par réunion chez le client</li> <li>- Boutique artisanale ou artistique, tels que : couturier, tailleur, artiste-peintre, sculpteur, orfèvre, photographe, potier, musicien et autres usages similaires</li> </ul> |



|    |   |
|----|---|
|    | <p>Cette classe regroupe les services ci-après énoncés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Service de taxi</li> <li>- Station de radiodiffusion et de télédiffusion</li> <li>- Services de télécommunication et de télédiffusion</li> <li>- Bureaux de professionnels</li> <li>- Garderies</li> <li>- Clinique dispensant des soins pour les alcooliques et les toxicomanes en consultation externe</li> <li>- Centres de rééducations en consultation externe</li> <li>- Ateliers artisanaux</li> <li>- Cinéma et location de vidéocassettes, à l'exception des ciné-parcs</li> <li>- Théâtres et autres spectacles de scène</li> <li>- Clubs de curling ou autres sports intérieurs (tennis, squash, etc.)</li> <li>- Centres de conditionnement physique, salles de quilles et de billards, salles de danse</li> <li>- Arcades, services de jeux automatiques et électroniques</li> <li>- Salons de coiffure et de beauté</li> <li>- Service de blanchissage et de nettoyage à sec</li> <li>- Services de pompes funèbres</li> <li>- Cordonneries</li> <li>- Services d'électricien, de plombier ou d'entrepreneur général</li> <li>- Agence de voyages</li> <li>- Services de location et de réparation de machines et de matériel, pourvu que ceux-ci puissent être vendus par l'un des commerces compris dans la présente classe.</li> </ul> |
| Cd | <p>Classe commerce et service liés à l'automobile</p> <p>Cette classe regroupe les commerces de détail vendant les articles suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Motocyclettes, motoneiges et autres véhicules de loisir;</li> <li>- Essence, huiles et graisses lubrifiantes;</li> <li>- Fournitures pour l'automobile, la motocyclette et autres véhicules de loisir, pourvu que l'établissement n'effectue aucun démontage de ceux-ci;</li> <li>- Produits d'épicerie vendus conjointement avec des commerces de détail d'essence.</li> </ul>   |

|    |   |
|----|---|
|    | <p>Cette classe regroupe les établissements de services suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Service de location et de réparation de véhicule et de matériel pour l'automobile, la motocyclette et autres véhicules de loisir;</li> <li>- Lave-autos;</li> <li>- Restauration exercée conjointement avec des commerces de détail d'essence;</li> <li>- Garages et leurs espaces de stationnement.</li> </ul>   |
| Ce | <p>Classe commerce et service récréotouristique</p> <p>Cette classe regroupe les établissements de commerce et services s'adressant à une clientèle touristique. Les usages suivants sont notamment inclus dans cette classe :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hôtels, auberges, motels et cabines pour les touristes;</li> <li>- Gîte touristique;</li> <li>- Maison de tourisme;</li> <li>- Maison de chambres avec ou sans repas;</li> <li>- Restaurant y compris ceux préparant des mets pour emporter;</li> <li>- Tavernes, bars et boîtes de nuit;</li> <li>- Centres de cure et de repos;</li> <li>- Pourvoirie;</li> <li>- Boutique d'articles spécialisés ou de souvenirs.</li> </ul> |
| Cf | <p>Classe Commerce et service érotique</p> <p>Cette classe regroupe les établissements commerce et de services suivants :</p> <p>Commerce, établissement, salle de cinéma ou de spectacle, c'est-à-dire tout établissement dont l'activité peut être qualifiée d'érotique.</p>  |

## 2.2.3 GROUPE INDUSTRIE

|    |   |
|----|---|
| la | <p>Commerce, service et industrie à incidences moyennes</p> <p>L'incidence moyenne s'établit en respectant les critères suivants :</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1° L'intensité du bruit ne doit pas être supérieure à l'intensité moyenne du bruit normal de la rue et de la circulation aux limites du terrain aux heures de pointe;</li><li>2° Aucune poussière ou centre de fumée n'est émise;</li><li>3° L'émission d'odeurs ou de gaz au-delà des limites du terrain est prohibée;</li><li>4° Aucune lumière éblouissante, directe ou réfléchiée par le ciel ou autrement, émanant d'arcs électriques, de chalumeaux à acétylène, de phares d'éclairage, de hauts-fourneaux et d'autres procédés industriels de même nature, ne doit être visible d'aucun endroit situé hors des limites du terrain;</li><li>5° Aucune chaleur émanant d'un procédé industriel ne doit être ressentie hors des limites du terrain;</li><li>6° Aucune vibration terrestre ne doit être perceptible aux limites du terrain.</li></ol> <p>Cette classe regroupe les commerces de détail vendant les articles suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Équipement et fourniture agricoles</li><li>- Produits manufacturés par une industrie, pourvu que le commerce soit localisé à l'intérieur du même bâtiment que l'industrie et que la superficie de plancher occupée par celui-ci n'excède pas 100m<sup>2</sup></li><li>- Machines et équipements de tous genres à usage commercial ou industriel</li></ul> <p>Bâtiment préfabriqué</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Maisons mobiles</li><li>- Roulottes motorisées et de voyage</li><li>- Bateaux</li><li>- Automobiles neuves ou d'occasions</li></ul> <p>Cette classe regroupe les commerces de gros vendant des articles de toute nature, à l'exception de ceux autorisés à la classe Ib.</p> |
|----|---|

|    |   |
|----|---|
|    | <p>Cette classe regroupe les établissements de service ci-après énoncés</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Entrepreneurs généraux ou spécialisés (électricité, plomberie, excavation, etc.)</li> <li>- Service de messagers et de transport de marchandises</li> <li>- Services de transport de personne</li> <li>- Service de taxi</li> <li>- Service d'entretien des routes</li> <li>- Entrepôts de marchandises</li> <li>- Services de télécommunication et de télédiffusion</li> <li>- Services de blanchissage et de nettoyage à sec</li> <li>- Services de jeux automatiques ou électroniques</li> <li>- Pistes de course et d'accélération</li> <li>- Hippodromes</li> <li>- Ciné-parcs</li> <li>- Service de cueillette de déchets à l'exclusion des lieux d'élimination et d'entreposage</li> <li>- Services de location et de réparation de machines et de matériel, pourvu que ceux-ci puissent être vendus par l'un des commerces compris dans la présente classe</li> <li>- Services de location et de réparation de véhicules et de matériel pour l'automobile, la motocyclette et autres véhicules de loisir</li> </ul> <p>Cette classe regroupe les établissements dont l'activité principale consiste à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Préparer des produits bruts ou semi-finis</li> <li>- Fabriquer des produits bruts ou semi-finis</li> <li>- Transformer des produits bruts ou semi-finis en produits semi-finis ou finis.</li> </ul> |
| lb | <p>Commerce et industrie à incidences élevées</p> <p>Cette classe comprend l'exploitation d'un parc d'éoliennes commerciales.</p> <p>Cette classe regroupe les commerces de détail et de gros vendant les articles suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pièces d'automobile, pourvu que l'établissement les vendant effectue en outre le démontage d'automobile</li> <li>- Produits manufacturés par une industrie, pourvu que le commerce soit localisé à l'intérieur du même bâtiment que l'industrie et que la superficie de plancher occupée par celui-ci n'excède pas 100 m<sup>2</sup></li> <li>- Produits pétroliers (commerce de gros seulement)</li> </ul>  |

|    |  |
|----|--|
|    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Matériaux de récupération.</li> </ul> <p>Cette classe regroupe les établissements dont l'activité principale consiste à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Préparer des produits semi-finis ou finis</li> <li>- Fabriquer des produits semi-finis ou finis</li> <li>- Transformer des produits bruts ou semi-finis en produits semi-finis ou finis</li> <li>- Exploiter un lieu d'élimination ou de traitement de déchets;</li> <li>- Fournir des services d'arrimage et d'autres services de manutention des cargaisons;</li> <li>- Exploiter un cimetière d'automobile sous réserve des dispositions prévues au chapitre 15.</li> </ul> |
| Ic | <p>Industrie extractive</p> <p>Cette classe regroupe les établissements dont l'activité principale consiste à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Exploiter des mines pour en extraire les minerais, les traiter et les enrichir;</li> <li>- Extraire concasser et cribler les roches ignées et sédimentaires ainsi que le sable et le gracie;</li> <li>- Extraire du mort-terrain, telle que la tourbe.</li> </ul>   |
| Id | <p>Équipement d'utilité publique</p> <p>Cette classe regroupe les équipements et établissements dont l'activité principale consiste à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Produire, transporter et distribuer de l'électricité (à l'exception des éoliennes commerciales)</li> <li>- Traiter et distribuer de l'eau (à l'exception des industries d'embouteillage d'eau)</li> <li>- Épurer les eaux d'égout</li> <li>- Réservoir d'eau</li> <li>- Équipement de transport</li> <li>- Équipement de communication</li> </ul>   |

#### 2.2.4 GROUPE RECREATIF

|    |  |
|----|--|
| Ra | <p>Parc et espace vert</p> <p>Les usages autorisés dans cette classe sont les parcs et espaces verts</p> |
|----|--|

|    |  |
|----|--|
|    | municipaux, les plages publiques   |
| Rb | <p>Usages extensifs</p> <p>Cette classe regroupe les usages s'inscrivant dans la poursuite et la réalisation des objectifs de protection et de mise en valeur de certains milieux naturels ou patrimoniaux et requérant une utilisation extensive (en opposition à intensif) du sol.</p> <p>Les usages autorisés dans cette classe peuvent être d'une manière non limitative :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Belvédères et sites d'observation</li> <li>- Centres d'interprétation</li> <li>- Centres de ski de fond, randonnée, raquette, alpinisme</li> <li>- Relais ou refuges pour randonneur.</li> </ul> |
| Rc | <p>Conservation</p> <p>Cette classe regroupe les usages ayant pour objet la protection, l'observation et l'interprétation de la nature.</p> <p>Les usages autorisés dans cette classe peuvent être d'une manière non limitative :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réserves écologiques</li> <li>- Parcs de conservation</li> <li>- Réserves fauniques</li> </ul>  |
| Re | <p>Usages intensifs</p> <p>Les usages autorisés dans cette classe comprennent les usages destinés à des fins de récréation impliquant certaines modifications du milieu naturel pouvant être d'une manière non limitative :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Terrains de camping rustiques ou aménagés</li> <li>- Clubs de golf</li> <li>- Marinas, location de bateaux et services d'excursion</li> <li>- Hippodromes</li> <li>- Piscines</li> <li>- Courts de tennis, de squash, de badminton et autres activités de même nature</li> </ul>  |

## 2.2.5 GROUPE PUBLIC ET INSTITUTIONNEL

|    |   |
|----|---|
| Pa | <p>Public et institutionnel</p> <p>Cette classe regroupe les établissements de service suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Services fournis à la population et aux entreprises par la Municipalité, tels les services de police, la cour municipale, la bibliothèque et les services administratifs</li><li>- Tribunaux</li><li>- Centre de détention</li><li>- Écoles et centre de formation professionnelle</li><li>- Services de police</li><li>- Musées et archives</li><li>- Hôpitaux, CLSC et autres établissements publics de santé</li><li>- Cimetières et crématorium</li><li>- Établissements offrant des installations permettant la tenue de services religieux ou promouvant des activités religieuses</li><li>- Kiosque d'information touristique</li><li>- École de musique et d'arts</li></ul> |
|----|---|

## 2.2.6 GROUPE FORET

|    |   |
|----|---|
| Fa | <p>Classe exploitation forestière</p> <p>Cette classe regroupe les établissements dont l'activité principale consiste à :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Abattre et écorcer des arbres à des fins commerciales</li><li>- Effectuer le flottage, le guidage, le tri et le remorquage du bois</li><li>- Exploiter des fermes forestières</li><li>- Chasser et piéger les animaux pour en obtenir la fourrure</li><li>- Exploiter une pisciculture</li><li>- Exploiter une érablière</li></ul> <p>Cette classe regroupe les établissements de services suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Pourvoyeurs de chasse et pêche</li><li>- Services de récolte des produits forestiers</li><li>- Services de reboisement et de pépinière forestière</li></ul> |
|----|---|

## 2.2.7 GROUPE AGRICULTURE

|    |   |
|----|---|
| Aa | <p>Classe exploitation agricole</p> <p>Cette classe regroupe les établissements dont l'activité principale consiste à cultiver le sol et des végétaux, laisser le sol sous couvert végétal ou l'utiliser à des fins de sylviculture, d'élevage d'animaux (à l'exception des immeubles servant à des fins d'habitation)</p>  |
| Ab | <p>Classe agrotourisme par un producteur agricole</p> <p>Cette classe regroupe les établissements dont l'activité principale vise à faire connaître le milieu agricole et à en faire la promotion par le <b>producteur agricole</b>.</p> <p>Cette classe regroupe les établissements de services suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Visite à la ferme</li><li>- La vente de produits et services horticoles est autorisée dans la mesure où elle est rattachée à une exploitation agricole (serres, culture, plantations, etc.)</li><li>- Hébergement à la ferme sous forme de gîte de pêche, gîte de neige, gîte et cheval ou toute autre forme de gîte, dans la maison des hôtes, avec 5 chambres et moins, coucher et déjeuner uniquement, complémentaire à l'habitation de l'exploitant agricole et qui permet aux touristes de se renseigner sur le monde agricole et de participer à quelques travaux sur la ferme</li><li>- Vente de produits de la ferme (comptoir de vente, d'exposition, de dégustation)</li><li>- Table champêtre avec produits de la ferme (souper ou goûter à la ferme), non assimilée à un service de restauration commerciale</li><li>- Ferme-école, écotouristique, pédagogique ou de découverte, sur une base journalière, sans hébergement.</li></ul> |



|    |   |
|----|---|
| Ac | <p>Cette classe regroupe les établissements dont l'activité principale vise à faire connaître le milieu agricole et à en faire la promotion sans que l'exploitant soit producteur agricole</p> <p>Cette classe regroupe les établissements de services suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Visite à la ferme</li><li>- La vente de produits et services horticoles est autorisée dans la mesure où elle est rattachée à une exploitation agricole (serres, culture, plantations, etc.)</li><li>- Hébergement à la ferme sous forme de gîte de pêche, gîte de neige, gîte et cheval ou toute autre forme de gîte, dans la maison des hôtes, avec 5 chambres et moins, coucher et déjeuner uniquement, complémentaire à l'habitation de l'exploitant agricole et qui permet aux touristes de se renseigner sur le monde agricole et de participer à quelques travaux sur la ferme</li><li>- Vente de produits de la ferme (comptoir de vente, d'exposition, de dégustation)</li><li>- Table champêtre avec produits de la ferme (souper ou goûter à la ferme), non assimilée à un service de restauration commerciale</li><li>- Ferme-école, écotouristique, pédagogique ou de découverte, sur une base journalière, sans hébergement.</li></ul> |
|----|---|

## CHAPITRE 3 - LE PLAN DE ZONAGE

### 3.1 REPARTITION DU TERRITOIRE MUNICIPAL EN ZONES

Aux fins de votation et afin de pouvoir réglementer les usages et les normes d'implantation sur tout le territoire municipal, la municipalité est divisée en zones délimitées sur le plan de zonage.

Ce plan de zonage, ainsi que les symboles et autres indications y figurant, authentifiés par le maire et le secrétaire-trésorier, font partie intégrante de ce règlement sous la cote Annexe A pour valoir comme s'il était ici au long reproduit.

### 3.2 CODIFICATIONS DES ZONES

Chaque zone porte un numéro d'identification auquel est attaché un suffixe indiquant le ou les groupes dominants tels qu'ils apparaissent au tableau reproduit ci-après.

| <b>Lettres</b> | <b>Groupe d'usage prédominant</b> |
|----------------|-----------------------------------|
| AF             | Agroforestier                     |
| C              | Conservation                      |
| M              | Multiresources                    |

### 3.3 INTERPRETATION DES LIMITES DE ZONES

La délimitation des limites des zones est faite à l'aide de lignes. Sauf indication contraire, les limites de zones coïncident avec la ligne médiane des rues, des cours d'eau ainsi que des lignes de lots et des limites municipales.

Elles peuvent également être indiquées par une cote (distance) exprimée en mètres sur le plan de zonage, laquelle doit être calculée à partir de la ligne d'emprise de rue.

Lorsqu'une limite d'une zone suit à peu près la limite d'un lot, la première sera réputée coïncider avec la seconde.

Lorsqu'une limite d'une zone est approximativement parallèle à la ligne d'un lot ou à la ligne médiane d'une rue, la première sera considérée comme vraiment parallèle à la seconde, à la cote (distance) prévue sur le plan de zonage.

## CHAPITRE 4 - GRILLES DE SPECIFICATIONS

### 4.1 DISPOSITIONS GENERALES

En plus de toute autre disposition du présent règlement, les grilles de spécifications prescrivent, par zone, les usages autorisés et ceux qui sont prohibés, les normes d'implantation, ainsi que des normes spéciales.

Chaque zone fait l'objet d'une grille de spécification. Celles-ci sont incluses au présent règlement à l'annexe B

#### 4.1.1 DEFINITION DE MOTS-CLES CONTENUS AUX GRILLES ET MODE DE FONCTIONNEMENT

##### Numéro de zone

Ce terme fait référence à la codification identifiant chaque zone au plan de zonage, le tout tel qu'expliqué au chapitre 3 de ce règlement.

##### Groupe et Classe d'usage

Ces termes sont définis au chapitre 2 de ce règlement.

##### Usage spécifiquement autorisé

Une note, située dans la section prévue à cette fin, indique qu'un tel usage est autorisé dans la zone concernée, et ce, à l'exclusion de tous les autres usages de la classe qui le comprend.

Le type d'entreposage, en référence à l'article 15.1.5 du présent règlement, est aussi indiqué au besoin.

##### Usage spécifiquement prohibé

Une note, située dans la section prévue à cette fin, indique que tous les usages de la classe le comprenant sont autorisés à l'exclusion dudit usage.

##### Normes d'implantation

Les normes d'implantation des bâtiments principaux sont spécifiées dans la grille de spécifications. Les normes relatives à la marge de recul latérale prévue ne s'appliquent toutefois pas aux situations de type jumelé et en rangée à l'exception de chaque extrémité des constructions.

Les normes d'implantation s'appliquent à tous les usages autorisés dans une zone. Toutefois, lorsque stipulées, celles-ci peuvent ne viser que certaines classes d'usage.

### Soumis au règlement sur les PIA

Indique si la zone ou une partie de la zone est soumise au règlement sur les PIA.

### Notes

Cette rubrique contient des dispositions applicables par zone à des cas particuliers, tels que mentionnés à la grille. Ces dispositions constituent des normes au même titre qu'un article du présent règlement.

## 4.2 USAGES SOUS LES LIGNES DE TRANSPORT D'ÉNERGIE

Aucun bâtiment, équipement ou construction accessoire n'est autorisé dans l'emprise des lignes de transport ou de distribution d'énergie (électricité, gaz, etc.), sauf l'agriculture, l'horticulture, certains travaux de terrassement, le stationnement d'automobiles, les routes ou les rues, les utilités publiques afférentes et utilités publiques liées au transport d'énergie telles que le gaz et la récréation, à la condition que les entreprises concernées qui en sont propriétaires y consentent par écrit.

Cette disposition vaut pour les lignes électriques de 25 kV ou plus. De plus, l'installation d'une piscine est formellement interdite sous toute ligne de transport ou de distribution d'énergie électrique.

## 4.3 DISPOSITIONS GÉNÉRALES RELATIVES À UN USAGE MIXTE

Un bâtiment principal peut comprendre plus d'un usage à la condition toutefois que les usages exercés soient tous autorisés dans la zone où le bâtiment est implanté, conformément au présent règlement.

Sous réserve de dispositions particulières, les logements et les commerces doivent être pourvus d'entrées et de services distincts.

## CHAPITRE 5 - NORMES RELATIVES AUX BATIMENTS PRINCIPAUX ET A LEUR IMPLANTATION

### 5.1 NORMES D'IMPLANTATION GENERALES

La grille de spécifications prescrit : les hauteurs (minimales et maximales), les marges de recul (avant, latérales et arrière) et le coefficient d'occupation du sol maximal devant être respectés par les bâtiments principaux, et ce, pour chacune des zones qui sont inscrites.

### 5.2 SUPERFICIE MINIMALE

Tout bâtiment principal doit avoir une superficie au sol d'au moins 30 mètres carrés.

### 5.3 HAUTEUR MAXIMALE

Sous réserve de dispositions particulières, les hauteurs maximales prescrites à ce règlement ne s'appliquent pas aux édifices du culte, aux silos à grain ou à toute autre structure comparable, aux cheminées, aux tours de transport d'énergie, aux tours et antennes de radiodiffusion, de la télécommunication et de télédiffusion, aux phares, ainsi qu'à toute structure érigée sur le toit d'un bâtiment et occupant moins de 10 % de la superficie du toit.

### 5.4 NOMBRE DE BATIMENTS PRINCIPAUX PAR TERRAIN

Un seul bâtiment principal peut être érigé sur un terrain, sauf dans les cas établis au chapitre 23 du présent règlement.

### 5.5 LES BATIMENTS PRINCIPAUX ET LA LIGNE DE RUE

Dans toutes les zones à l'exception des zones multiressources (M) : la façade de tout bâtiment principal à moins de 50 mètres d'une rue doit être parallèle à la ligne de rue. Une variante d'un maximum de 10 degrés est toutefois autorisée.

Dans le cas d'un lot d'angle, la norme décrite à l'alinéa précédent est augmentée jusqu'à un maximum de 30 degrés.

### 5.6 NORMES SPECIFIQUES POUR LES BATIMENTS D'HABITATION EN ZONES MULTIRESSOURCES (M)

#### 5.6.1 MATERIAUX DE PAREMENT EXTERIEUR DES MURS

L'utilisation du déclin de vinyle est interdite pour les constructions localisées sur les baux de villégiature situés en zone Multiressources. (Règlement numéro 278-11-16)

## CHAPITRE 6 - NORMES RELATIVES AUX CONSTRUCTIONS ET USAGES COMPLEMENTAIRES

### 6.1 DISPOSITIONS GENERALES

Dans toutes les zones, les constructions et les usages complémentaires peuvent être implantés ou exercés pourvu qu'ils accompagnent un usage principal existant, qu'ils servent à sa commodité ou à son utilité et qu'ils soient un prolongement normal et logique des fonctions de l'usage principal.

À moins de dispositions contraires, les constructions et usages complémentaires doivent se situer sur le même terrain que l'usage principal.

Les matériaux de finition extérieure d'une construction ou d'un bâtiment accessoire doivent s'harmoniser avec ceux du bâtiment principal et ils doivent être d'une classe et d'une qualité s'apparentant à ceux employés pour la construction du bâtiment principal.

Un bâtiment complémentaire ne doit accueillir aucun équipement de plomberie tel que : toilette, lavabo, évier, douche ou bain.

### 6.2 CONSTRUCTIONS ET USAGES COMPLEMENTAIRES A L'USAGE HABITATION

#### 6.2.1 GENERALITES

De manière non limitative, les constructions suivantes sont complémentaires à une habitation :

- 1) Un abri d'auto;
- 2) Un cabanon;
- 3) Un équipement de jeux non commercial;
- 4) Un foyer extérieur ou barbecue;
- 5) Un garage privé;
- 6) Un hangar à bois;
- 7) Un panneau solaire;
- 8) Un patio, une galerie ou des escaliers extérieurs;
- 9) Un pavillon de jardin, une pergola, une gloriette;
- 10) Un quai;
- 11) Une antenne de télécommunications;
- 12) Une antenne de télévision;
- 13) Une antenne parabolique;
- 14) Une éolienne;
- 15) Une piscine;
- 16) Une serre privée.

#### 6.2.2 DISPOSITIONS GENERALES A RESPECTER

Aucun bâtiment complémentaire ne peut servir d'habitation. L'installation d'appareil sanitaire tel : toilette, lavabo, évier, bain, douche, est interdite.

Aucun bâtiment complémentaire ne peut être implanté en façade du bâtiment principal.

Les dispositions à respecter concernant les bâtiments complémentaires à l'habitation sont regroupées

au tableau 1 suivant :

TABLEAU 1 DISPOSITIONS A RESPECTER QUANT AUX BATIMENTS ET CONSTRUCTIONS COMPLEMENTAIRES A L'HABITATION

| Type de construction        | Nombre maximal autorisé  | Localisation   | Distances minimales des lignes latérale et arrière                      | Superficie maximale   | Hauteur maximale  | Distance minimale d'un autre bâtiment   |
|-----------------------------|--|--|---|---|---|---|
| <b>1. Cabanon ou remise</b> | 1<br><br>Lorsqu'il y a une piscine sur le même terrain, une remise pour équipement de piscine est en plus autorisée, à la condition de ne pas excéder 6 m <sup>2</sup> | Cour arrière et/ou latérale<br><br>Si le bâtiment principal est implanté à plus de 25 mètres de la ligne avant, le garage pourra être implanté dans la cour avant à la condition de respecter la marge de recul avant de la zone concernée.                        | 1 mètre pour un mur sans ouverture<br><br>1,5 mètre dans les autres cas | Pour un terrain inférieur à 1500 m <sup>2</sup> : 20 m <sup>2</sup><br><br>Pour un terrain de 1500 m <sup>2</sup> et plus : 40 m <sup>2</sup> | 6 mètres sans jamais dépasser la hauteur du bâtiment principal        | 2 mètres  |
| <b>2. Garage isolé</b>      | 1<br><br>Sauf s'il existe un garage attenant. Dans ce cas le nombre est 0  | Cour arrière et/ou latérale et/ou avant secondaire<br><br>Si le bâtiment principal est implanté à plus de 25 mètres de la ligne avant, le garage pourra être implanté dans la cour avant à la condition de respecter la marge de recul avant de la zone concernée. | 1 mètre pour un mur sans ouverture<br><br>1,5 mètre dans les autres cas | Pour un terrain inférieur à 1500 m <sup>2</sup> : 55 m <sup>2</sup><br><br>Pour un terrain de 1500 m <sup>2</sup> et plus : 75 m <sup>2</sup> | 8 mètres sans jamais excéder 80 % de la hauteur du bâtiment principal | 2 mètres<br><br>Toutefois, un garage peut être attenant au bâtiment principal             |
| <b>3. Garage attenant</b>   | 1<br><br>Sauf s'il existe un garage isolé. Dans ce cas le nombre est 0.  | Cour arrière et/ou latérale  | 2 mètres  | Pour un terrain inférieur à 1500 m <sup>2</sup> : 55 m <sup>2</sup><br><br>Pour un terrain de 1500 m <sup>2</sup> et plus : 75 m <sup>2</sup> | Ne doit pas excéder la hauteur du bâtiment principal                  | 2 mètres<br><br>Sauf avec le bâtiment principal auquel il est attenant                    |
| <b>4. Abri d'auto</b>       | 1  | Cour arrière et/ou Latérale  | 2 mètres  | Pour un terrain inférieur à 1500 m <sup>2</sup> : 55 m <sup>2</sup><br><br>Pour un terrain de   | Ne doit pas excéder la hauteur du bâtiment principal                  | 2 mètres<br><br>Sauf avec le bâtiment principal ou le garage isolé auquel il est attenant |



| Type de construction Complémentaire              | Nombre maximal autorisé | Localisation  | Distances minimales des lignes latérale et arrière   | Superficie maximale  | Hauteur maximale | Distance minimale d'un autre bâtiment  |
|--|-------------------------|---|--|--|------------------|--|
|  |                         |   |  | 1500 m <sup>2</sup> et plus : 75 m <sup>2</sup>  |                  |  |
| 5. Serre privée                                  | 1                       | Cour arrière et/ou latérale   | 1.5 mètre  | Pour un terrain inférieur à 1500 m <sup>2</sup> : 15 m <sup>2</sup><br>Pour un terrain de 1500 m <sup>2</sup> et plus : 25 m <sup>2</sup>    | 5 mètres         | 1 mètre<br>Toutefois, une serre privée peut être attenante à une remise ou un garage isolé |
| 6. Pergola, Gloriette ou pavillon de jardin      | 1                       | Cour arrière et/ou Latérale<br><br>Si le bâtiment principal est implanté à plus de 25 mètres de la ligne avant, la pergola pourra être implantée dans la cour avant à la condition de respecter la marge de recul avant de la zone concernée. | 1.5 mètre  | 15 m <sup>2</sup>  | 5 mètres         | N/A  |
| 7. Hangar à bois                                 | 1                       | Cour arrière ou latérale  | 2 mètres   | Pour un terrain inférieur à 1500 m <sup>2</sup> : 10 m <sup>2</sup><br>Pour un terrain de 1500 m <sup>2</sup> et plus : 20m <sup>2</sup>     | 4 mètres         | 1 mètre<br>Toutefois, un hangar à bois peut-être attenant à une remise ou un garage isolé  |
| 8. Patio, galerie ou escaliers extérieurs        | aucun                   | Cour arrière, latérale ou avant   | 2 m  |  |                  |  |
| 9. Serre (non commerciale)                       | 1                       | Cour arrière ou latérale  | 1.5 m  | A) terrain de moins de 1500 m <sup>2</sup> : 15 m <sup>2</sup> maximum<br>B) terrain 1500 m <sup>2</sup> et plus : 25 m <sup>2</sup> maximum | 4 m max.         |  |
| 10. Piscine, spa extérieur<br>(Voir chapitre 26) | 1                       | A) Cour arrière ou latérale<br><br>B) Ne pas être en dessous d'une ligne ou d'un fil électrique   | 1.5 m (toute structure y donnant accès et élément de conception de la piscine (ex. poteau) doivent être considérés dans la distance minimum à respecter) |  |                  | 1,5 m  |

|   |                                |  |   |                            |  |  |
|---|--------------------------------|--|---|----------------------------|--|--|
| <b>11. Antenne radio amateur, éolienne</b>              | 2                              | Cour arrière<br>Terrain inférieur à 1500m <sup>2</sup> : doit être sur une structure auto-portante, sans hauban ou câble   | 2 m   |                            | Terrain de moins de 1500m <sup>2</sup> :<br>8 m<br>Terrain de 1500m <sup>2</sup> et plus : 10 m (pour les éoliennes, jusqu'à 20 m) | 2 m  |
| <b>Type de construction</b><br><b>Complémentaire</b>    | <b>Nombre autorisé maximal</b> | <b>Localisation</b>  | <b>Distances minimales des lignes latérale et arrière</b> | <b>Superficie maximale</b> | <b>Hauteur maximale</b>  | <b>Distance minimale d'un autre bâtiment</b> |
| <b>12. Antenne parabolique ou numérique</b>             | 1                              | Cour arrière et au sol seulement (parabolique)<br>Sur le mur ou le toit de manière à ne pas être visible de la rue, sauf s'il ne peut être autrement (numérique) | 2 m   | 5 m max (parabolique)      | N/A  | 2 m min. (6.6 pi) (parabolique)              |
| <b>13. Foyer extérieur</b>                              | 1                              | A) Cour arrière ou latérale  | 2 m   |                            |  | 5 m  |
| <b>14. Réservoir d'huile à chauffage ou gaz propane</b> | 1                              | Cour arrière ou latérale<br>Doit être non apparent ou camouflé par un aménagement paysager ou autre  | 2 m   |                            |  |  |
| <b>15. Thermopompe</b>                                  | 1                              | Cour arrière ou latérale   | 3m  |                            |  |  |
| <b>16. Aire de stationnement</b>                        | 1                              | Cour arrière, latérale ou avant  | 1 m   |                            |  |  |
| <b>17. Boîte à déchets</b>                              | 1                              | Cour arrière, latérale ou avant  | 2 m   | 1 m <sup>3</sup>           |  |  |
| <b>18. Cheminée</b>                                     | 1                              | Cour arrière, latérale ou avant  | 1 m   |                            |  |  |
| <b>19. Module de jeux</b>                               | 1                              | Cour arrière ou latérale<br>Empiètement max de 0,75m dans la cour arrière, latérale ou avant   | 1,5 m   |                            |  |  |

(Règlement 321-04-22)

### 6.2.3 Normes particulières applicables aux compléments d'établissement

Un complément d'établissement à des lots déjà occupés est autorisé comme bâtiment complémentaire à l'usage habitation, à la condition de respecter les exigences suivantes ;

- 1) Il ne peut y avoir qu'un seul bâtiment servant à cette fin;
- 2) Il doit être implanté sur un terrain autre que celui où est localisé l'habitation;
- 3) Aucun autre bâtiment ne peut être implanté sur un terrain occupé par un complément d'établissement;
- 4) Il ne peut en aucun cas être utilisé comme habitation;
- 5) Il ne doit pas excéder une superficie de 35 mètres carrés et une hauteur de 6 mètres;
- 6) Il doit être implanté à une distance minimale de 3 mètres des lignes avant, latérales et arrière ainsi qu'à l'extérieur de la bande de protection riveraine.

## 6.3 CONSTRUCTIONS ET USAGES AUTRES QUE CEUX COMPLEMENTAIRES A L'USAGE HABITATION

Un usage principal autre que l'habitation peut compter aussi des constructions et des usages complémentaires. Un usage complémentaire est considéré comme tel par le présent règlement, à la condition qu'il soit un prolongement normal et logique des fonctions de l'usage principal, qu'il accompagne un usage, un bâtiment ou une construction principale existante, qu'il soit situé sur le même terrain et qu'il serve à sa commodité ou à son utilité.

### 6.3.1 GENERALITES

De façon non limitative, les constructions et usages suivants sont complémentaires à un usage principal autre que l'habitation :

- un presbytère et un cimetière par rapport à une église;
- un équipement récréatif ou communautaire, par rapport à un établissement public ou institutionnel;
- un équipement récréatif par rapport à une activité d'hébergement d'envergure;
- un bâtiment connexe à un parc ou à un terrain de jeux;
- une résidence de gardien;
- des résidences pour le personnel, par rapport à une maison d'enseignement;
- une résidence d'infirmières, par rapport à un hôpital;
- une buanderie dépendant d'un hôpital;

- un pavillon par rapport à un hôpital;
- un bâtiment ou une construction, par rapport à un usage agricole, industriel, commercial, public ou institutionnel;
- une cafétéria, par rapport à un usage industriel, commercial, récréatif, public ou institutionnel;
- un bâtiment relié à une antenne ou à une tour de radio ou de télévision;
- un bâtiment relié à une infrastructure d'utilité publique;
- un poste de garde, de surveillance et de sécurité;
- une cabane à sucre, par rapport à l'exploitation d'une érablière;
- un kiosque à journaux, par rapport à un usage commercial ou industriel;
- un kiosque (ex.: excursion en bateaux) ou un belvédère, par rapport à un usage récréatif;
- un bâtiment de service touristique (ex.: billetterie), par rapport à un usage récréatif;
- une station de pompage, par rapport à un commerce en approvisionnement en eau potable;
- un camp forestier par rapport à une exploitation forestière;
- Un bar intégré à un restaurant comprenant une salle à manger, à un complexe hôtelier (hôtel), à un complexe récréatif ou à un centre des congrès.

Certaines constructions complémentaires à un usage habitation peuvent être aussi complémentaires à un usage autre qu'habitation (ex. : antenne parabolique, équipement récréatif). Dans ce cas, les normes prévalant pour les constructions complémentaires à l'habitation s'appliquent en faisant les adaptations nécessaires.

### 6.3.2 NORMES D'IMPLANTATION GENERALES

1. Un bâtiment complémentaire attenant au bâtiment principal autre qu'à une habitation est considéré comme une partie de celui-ci et doit respecter les marges de recul prescrites pour le bâtiment principal.
2. La marge de recul latérale et la marge de recul arrière d'un bâtiment complémentaire isolé autre qu'à une habitation sont fixées à deux mètres (2 m) minimum tandis que la marge de recul avant est celle fixée pour le bâtiment principal dans la zone concernée.
3. La distance entre un bâtiment complémentaire isolé autre qu'à une habitation et tout autre bâtiment est fixée à deux mètres (2 m) minimum.
4. Les bâtiments et constructions complémentaires à un usage public municipal ne sont pas assujettis aux normes d'implantation définies au présent règlement.
5. Un bâtiment agricole doit respecter une marge de recul avant de quinze mètres (15 m) minimum, une marge de recul latérale et arrière de cinq mètres (5 m) minimum chacune.
6. La hauteur d'un bâtiment complémentaire, isolé ou attenant autre qu'à une habitation, ne doit pas excéder la hauteur du bâtiment principal ou celle spécifiée pour la zone concernée en l'absence de bâtiment principal.
7. Il peut y avoir plus d'un bâtiment complémentaire autre qu'à une habitation ou d'une construction complémentaire par terrain.

### 6.3.3 NORMES D'IMPLANTATION PARTICULIERES

#### 6.3.3.1 ANTENNE PARABOLIQUE

Les dispositions prescrites par l'article 6.2.2 de ce règlement s'appliquent pour valoir comme si elles étaient au long récitées.

#### 6.3.3.2 ROULOTTE D'UTILITE

Les roulottes d'utilité peuvent être implantées sur un terrain où est exercé agricole, pour des employés agricoles temporaires à la condition d'être localisées à moins de 6 mètres de toute ligne de terrain.

## CHAPITRE 7 - NORMES D'IMPLANTATION A L'INTERIEUR DU TRIANGLE DE VISIBILITE

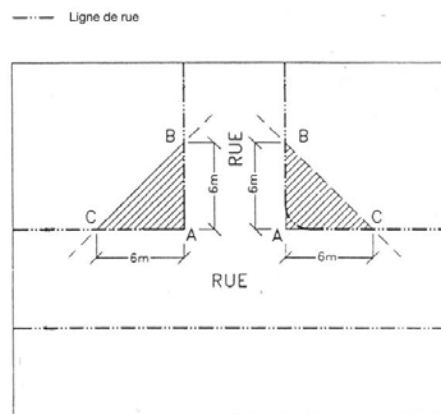
### 7.1 DEFINITION

#### Triangle de visibilité

Un triangle de visibilité est délimité sur tout terrain d'angle. Le triangle de visibilité est délimité comme suit :

- 1° Deux des côtés du triangle sont formés par les lignes de rue. Ils doivent avoir une longueur de 6 m chacun. La longueur de chacun des côtés est mesurée à partir de l'emprise de la rue;
- 2° Le troisième côté du triangle est formé par une ligne droite joignant les extrémités des deux segments de lignes de rues déterminés au paragraphe 1°.

Croquis : triangle de visibilité



### 7.2 NORMES

À moins d'une disposition contraire spécifiée au présent règlement :

- 1° L'intérieur du triangle de visibilité doit être laissé libre de toute construction, ouvrage, aménagement ou plantation de plus de 1 m de hauteur;
- 2° Un accès au terrain, une allée d'accès ou un espace stationnement hors rue ne peut être situé, en tout ou en partie, à l'intérieur du triangle de visibilité;
- 3° Le triangle de visibilité doit être gardé libre des branches des arbres et des arbustes qui empiètent dans les limites de celui-ci de manière avoir un dégagement minimum de 3 m de hauteur entre le sol et le feuillage.

## CHAPITRE 8 - NORMES RELATIVES AUX CONSTRUCTIONS ET USAGES TEMPORAIRES

### 8.1 DISPOSITIONS GENERALES

Les constructions et usages temporaires sont des constructions et usages autorisés pour une période de temps limitée.

À la fin de la période pour laquelle ils sont autorisés, les constructions et usages deviennent dérogatoires. Ils doivent cesser et être enlevés dans les 10 jours suivants la date d'expiration du certificat d'autorisation ou de la date prescrite par une disposition de ce chapitre.

De manière non limitative, les constructions et usages suivants peuvent être temporaires au sens du présent règlement :

- 1) Les abris d'hiver;
- 2) Les clôtures à neige;
- 3) Les bâtiments et roulottes temporaires tels les bâtiments et roulottes de chantier, ainsi que les bâtiments et roulottes utilisés pour la vente ou la location immobilière;
- 4) Les bâtiments et roulottes temporaires servant de casse-croûte;
- 5) L'exposition ou la vente de produits maraîchers, horticoles et de produits domestiques pour le jardinage;
- 6) La vente d'arbres et de décorations de Noël;
- 7) Les cirques, carnivals, festivals, manifestations sportives et autres usages comparables;
- 8) Les terrasses extérieures de bars, cafés ou restaurants;
- 9) Les marchés aux puces et vente de produits d'artisanat;
- 10) La vente de biens usagés (*vente de garage*);
- 11) Les constructions destinées à la tenue d'assemblées publiques ou d'expositions;
- 12) Les spectacles communautaires et culturels.

Ces constructions et usages doivent obligatoirement respecter selon le cas, les dispositions relatives au triangle de visibilité, à l'affichage public, ni aucun inconvénient pour la circulation des véhicules et des piétons.

### 8.2 CONSTRUCTIONS ET USAGES SPECIFIQUEMENT AUTORISES

#### 8.2.1. ABRI D'HIVER ET CLOTURE A NEIGE

Les abris d'hiver et les clôtures à neige sont autorisés dans toutes les zones, du 15 octobre d'une année au 30 avril de l'année suivante pourvu qu'ils satisfassent aux conditions suivantes :

- 1) Ils doivent être localisés sur un terrain où un bâtiment principal est implanté;

- 2) Une distance minimale de 1.5 mètre doit être observée entre les abris d'hiver et l'arrière d'un trottoir, d'une bordure de roue ou, s'il n'y a pas de trottoir ou de bordure, de la partie de la rue déneigée;
- 3) Les abris d'hiver doivent être revêtus de façon uniforme de toile, de polyéthylène armé et translucide ou de panneaux de bois peints; l'usage de polyéthylène non armé et transparent ou autres matériaux similaires est prohibé;
- 4) Les abris d'hiver doivent respecter les dispositions relatives au triangle de visibilité;
- 5) Les abris d'hiver ne doivent pas excéder une hauteur de 3 mètres.

Pour les abris d'hiver faits de toile et pour la période comprise entre le 1<sup>er</sup> mai et le 15 octobre. Dans les zones AF il est permis de conserver la structure de l'abri à neige pourvu que la toile soit enlevée et pourvu que la structure ne soit pas en cour avant.

#### 8.2.2 BATIMENT ET ROULOTTE UTILISES POUR LA VENTE OU LA LOCATION IMMOBILIERE

Les bâtiments et roulottes préfabriqué(e)s, utilisé(e)s pour la vente ou la location immobilière, sont autorisé(e)s dans toutes les zones pourvu qu'ils satisfassent aux conditions suivantes :

- 1) Ils reposent sur des roues, pieux ou autres supports amovibles;
- 2) Ils doivent être peints ou teints;
- 3) Ils doivent être localisés dans l'aire constructible et à une distance minimale de 6 mètres de toute ligne de terrain;
- 4) Un seul bâtiment ou roulotte utilisé(e) pour la vente ou la location immobilière peut être implanté(e) sur un terrain développé par un promoteur.

#### 8.2.3 BATIMENT ET ROULOTTE DESSERVANT UN IMMEUBLE EN COURS DE CONSTRUCTION

Les bâtiments et roulottes préfabriqué(e)s desservant un immeuble en construction et servant de remise pour les outils ou de lieu de consultation des documents nécessaires à la construction sont autorisé(e) dans toutes les zones. Ils doivent cependant satisfaire aux conditions suivantes :

- 1) Ils reposent sur des roues, pieux ou autres supports amovibles;
- 2) Ils doivent être peints ou teints;
- 3) Ils doivent être localisés dans l'aire constructible et à une distance minimale de 6 mètres de toute ligne de terrain;
- 4) Un seul bâtiment ou roulotte peut être implanté(e) sur les lieux de la construction.

#### 8.2.4. BATIMENTS ET ROULOTTES TEMPORAIRES SERVANT DE CASSE-CROUTE

Les bâtiments et roulottes servant de casse-croûte sont autorisé(e)s, pour une période n'excédant pas 30 jours uniquement dans le cadre des activités autorisées en référence aux dispositions de l'article suivant concernant *Les cirques, carnivals, festivals, manifestations sportives et autres usages comparables* de ce règlement.



Ils doivent cependant satisfaire aux conditions suivantes, lorsqu'ils sont exercés à l'extérieur d'un bâtiment :

- 1) Ils reposent sur des roues, pieux ou autres supports amovibles;
- 2) Ils doivent être peints ou teints;
- 3) Ils doivent être localisés à une distance minimale de 6 mètres de toute ligne de terrain;
- 4) Un seul bâtiment ou roulotte peut être implanté(e) par terrain.

#### 8.2.5 LES CIRQUES, CARNAVALS, FESTIVALS, MANIFESTATIONS SPORTIVES ET AUTRES USAGES COMPARABLES

Les cirques, carnivals, festivals, manifestations sportives et autres usages comparables sont autorisés pour une période n'excédant pas 30 jours.

Ils doivent cependant satisfaire aux conditions suivantes, lorsqu'ils sont exercés à l'extérieur d'un bâtiment;

- 1) Des cabinets d'aisance doivent être accessibles au public sur le terrain où est exercé l'usage;
- 2) Ils peuvent être localisés dans la cour avant, sous réserve de ne pas empiéter sur une bande de sol de 3 mètres, calculée à partir de la ligne avant du terrain;
- 3) Ils peuvent être localisés dans les cours latérales ou arrière, sous réserve de ne pas empiéter sur une bande de 3 mètres de sol, calculée à partir des lignes latérales ou arrière du terrain. Cette distance est portée à 10 mètres lorsque l'une des cours latérales ou la cour arrière du terrain sur lequel doit être exercé l'usage temporaire, est adjacent à un terrain sur lequel est implantée une habitation.

#### 8.2.6 LES BARS-TERRASSES ET CAFES-TERRASSES

Les cafés-terrasses et les bars-terrasses peuvent être implantés dans les zones où sont autorisées les classes d'usage Ce et Cc, à titre complémentaire à un usage principal, pourvu qu'ils satisfassent aux conditions suivantes :

- 1) Ils doivent être implantés sur le terrain où est exercé l'usage principal;
- 2) Ils peuvent être localisés dans la cour avant, sous réserve de ne pas empiéter sur une bande de sol de 0,5 mètre, calculée à partir de la ligne avant du terrain;
- 3) Ils peuvent être localisés dans les cours latérales ou arrière, sous réserve de ne pas empiéter sur une bande de sol de 3 mètres, calculée à partir des lignes latérales ou arrière du terrain. Cette distance est portée à 10 mètres lorsque l'une des cours latérales ou la cour arrière du terrain sur lequel doit être exercé l'usage temporaire, est adjacente à un terrain sur lequel est implantée une habitation. Dans ce dernier cas, une clôture d'une hauteur de 1.50 mètre doit en outre être érigée le long des lignes séparatrices, aux frais de l'exploitant du café-terrasse ou du bar-terrasse;

- 4) L'emploi de sable, de terre battue, de poussière de pierre, de gravier, de pierres concassées et autres matériaux de même nature est prohibé pour le recouvrement de la plate-forme des cafés-terrasses ou des bars-terrasses et de leurs allées d'accès;
- 5) Ils doivent être implantés de sorte que les normes relatives au stationnement hors rue soient respectées.

#### 8.2.7 MARCHE AUX PUCES ET VENTE DE PRODUITS D'ARTISANAT

Les marchés aux puces ainsi que la vente de produits d'artisanat sont autorisés, du 15 avril au 15 octobre.

Des comptoirs de vente peuvent être érigés afin de vendre ces produits; les kiosques sont cependant prohibés.

Dans le cas où les produits sont mis en vente à l'extérieur d'un bâtiment, les conditions suivantes doivent être satisfaites :

- 1) Lorsque les produits sont exposés sur un terrain où est implanté un bâtiment et durant les heures d'ouverture de celui-ci, les normes relatives au stationnement hors rue applicables audit bâtiment doivent être respectées;
- 2) Les produits peuvent être localisés dans la cour avant, sous réserve de ne pas empiéter sur une bande de sol de 5 mètres, calculée à partir de la ligne avant du terrain, ni sur une bande de sol de 3 mètres, calculée à partir des lignes latérales du terrain. Cette distance est portée à 10 mètres lorsque la cour avant du terrain sur lequel on veut exercer l'usage temporaire est adjacent à un terrain sur lequel est implantée une habitation;
- 3) Les produits peuvent être localisés dans les cours latérales ou arrière, sous réserve de ne pas empiéter sur une bande de sol de 3 mètres, calculée à partir des lignes latérales ou arrière du terrain. Cette distance est portée à 10 mètres lorsque l'une des cours latérales ou la cour arrière du terrain sur lequel doit être exercé l'usage temporaire, est adjacent à un terrain sur lequel est implantée une habitation;
- 4) Les comptoirs de vente peuvent être protégés des intempéries par des auvents de toiles ou autres matériaux similaires supportés par des poteaux.

#### 8.2.8 VENTE DE BIENS D'UTILITE DOMESTIQUE USAGES (*VENTE DE GARAGE*)

La vente de biens d'utilité domestique usagés (*vente de garage*) est autorisée dans toutes les zones pour une période n'excédant pas 3 jours entre le 15 mai et le 15 octobre d'une même année.

Ce type de vente doit se dérouler aux conditions suivantes, à savoir :

- 1) Se situer sur le même terrain que l'usage principal;

- 2) Que les produits exposés à l'extérieur peuvent être situés dans les cours avant, latérales ou arrière;
- 3) Que la possibilité d'exercer cette activité est limitée à deux reprises à l'intérieur de la période décrite au paragraphe précédent;
- 4) Que seuls les comptoirs de vente peuvent être érigés afin de vendre les produits;
- 5) Que lesdits comptoirs de vente peuvent être protégés des intempéries par des auvents de toiles ou autres matériaux similaires supportés par des poteaux.

#### 8.2.9 CONSTRUCTION DESTINEE A LA TENUE D'ASSEMBLEES PUBLIQUES OU D'EXPOSITIONS

Les constructions érigées à l'extérieur d'un bâtiment et destinées à la tenue d'assemblées publiques ou d'expositions sont autorisées pour une période n'excédant pas 15 jours.

Ces constructions doivent respecter les dispositions contenues aux paragraphes 1 à 6 inclusivement du deuxième alinéa de l'article 8.2.1.5 de ce règlement, lesquelles s'appliquent en faisant les adaptations nécessaires.

#### 8.2.10 SPECTACLES COMMUNAUTAIRES ET CULTURELS

Les spectacles communautaires et culturels sont autorisés, pour la durée de l'activité.

(Règlement 338-08-23)

#### 8.2.11 TOILETTES CHIMIQUES

Les toilettes chimiques mobiles sont autorisées dans toutes les zones. Dans la zone V11, leur utilisation est autorisée mais doit faire l'objet d'une demande de permis. Cette demande devra minimalement comprendre les éléments suivants :

1. Emplacement de la toilette chimique mobile sur le terrain (croquis);
2. Dates d'installation et de désinstallation;
3. Raison de l'utilisation d'une toilette chimique (événement, rénovations, etc.).

#### 8.2.12 CONSTRUCTIONS ET USAGES NON SPECIFIQUEMENT ENUMERES

Les constructions et usages non spécifiquement énumérés aux articles 8.2 et suivants peuvent être érigés ou exercés s'ils satisfont aux dispositions suivantes :

- 1) Ils doivent avoir un caractère temporaire, au sens du présent règlement;
- 2) Ils sont comparables à l'un des usages spécifiquement autorisés;
- 3) Ils ne présentent pas un risque pour la sécurité publique;
- 4) Ils n'entraînent pas d'inconvénients du point de vue de la circulation des véhicules sur les voies publiques adjacentes.

#### 8.2.13 CONSTRUCTION NE POUVANT SERVIR DE BATIMENT TEMPORAIRE

À l'exception des bâtiments ou constructions autorisés en vertu du présent chapitre et pour les fins

auxquelles ils sont prévus, il est interdit d'utiliser une boîte de camion, une remorque, un wagon, un bateau, un avion, un autobus, un véhicule ou une partie de celui-ci, un abri d'hiver, un conteneur, une roulotte, une tente et une structure gonflable comme construction ou bâtiment temporaire. De plus, en aucun temps, ils ne peuvent être utilisés à des fins d'entreposage ou de remisage sur une propriété.

## CHAPITRE 9 - DISPOSITIONS RELATIVES AUX GITES ET AUX RESIDENCES DE TOURISME

Les gîtes touristiques et les résidences de tourisme doivent satisfaire à chacun des critères suivants :

1. Le bâtiment où se déroule l'activité doit appartenir à la classe d'usage habitation;
2. L'apparence extérieure du bâtiment ne peut être modifiée de façon à lui faire perdre son caractère d'habitation unifamiliale;
3. Les chambres doivent faire partie intégrante du bâtiment principal et ne peuvent être spécialement construites à des fins locatives;
4. L'établissement ne peut utiliser plus de 5 chambres à des fins locatives;
5. Pour les gites, aucune chambre n'est permise dans un sous-sol à moins que la chambre soit au même niveau que le sol extérieur et que celle-ci ait une porte donnant directement à l'extérieure au même niveau que le sol;
6. Seul le petit-déjeuner peut être servi et ne doit s'adresser qu'aux clients qui logent et utilisent les chambres;
7. L'affichage autorisé doit être de faible superficie et avoir un caractère esthétique qui s'harmonise avec le cadre bâti environnant;
8. Toute chambre doit être dotée d'une ou plusieurs fenêtres;
9. Le propriétaire devra fournir la preuve qu'il est enregistré auprès de Tourisme Québec.

## CHAPITRE 10 - NORMES RELATIVES A L'AMENAGEMENT DES TERRAINS

### 10.1 DISPOSITIONS GENERALES

#### 10.1.1 PORTEE DE LA REGLEMENTATION

Le présent chapitre régit l'aménagement des terrains et s'applique à l'égard de toutes les zones à moins de dispositions particulières.

#### 10.1.2 PRESERVATION DU RELIEF

Aucun élément caractéristique du relief tels que collines, vallons, rochers en saillie ne pourra être modifié par une opération de remblayage ou de déblayage ou par tout autre moyen à moins que le propriétaire ne démontre que de telles modifications sont nécessaires à l'aménagement de son terrain ou à la réalisation d'un projet de construction autorisé par la MRC.

#### 10.1.3 AMENAGEMENT D'UNE AIRE LIBRE

À moins qu'elle ne soit à l'état naturel, toute partie d'une aire libre qui n'est pas occupée par une construction, un boisé, une plantation, une aire pavée, dallée ou gravelée ou autre aménagement de même nature, doit faire l'objet d'un aménagement paysager.

#### 10.1.4 DELAI DE REALISATION DES AMENAGEMENTS

L'aménagement de l'aire libre d'un terrain doit être réalisé dans un délai de 36 mois, calculé à partir de la date de l'émission du certificat d'occupation. Cependant, le terrain doit être nivelé dans les 12 mois calculé à partir de la date de l'émission du certificat d'occupation.

#### 10.1.5 AMENAGEMENT DES TERRAINS EN ZONES MULTIRESSOURCES (M)

En zones multiresources (M) l'engazonnement des terrains est permis uniquement sur une bande de 5 mètres maximum entourant le bâtiment principal.

### 10.2 NORMES D'IMPLANTATION DES CLOTURES, MURS ET HAIES

#### 10.2.1 LOCALISATION

Sous réserve des dispositions relatives au triangle de visibilité, toute clôture, tout mur et toute haie doit être implanté à plus de 1 m de l'emprise de rue.

#### 10.2.2 HAUTEUR MAXIMALE

La hauteur maximale des clôtures, murs et haies, calculée à partir du niveau moyen du sol où ils sont implantés, est fixée comme suit :

1. Dans l'espace délimité par la marge de recul avant prescrite : 1 m;
2. Dans l'espace délimité entre la façade d'un bâtiment principal et la ligne de la marge de recul avant : 2 m;
3. Dans les cours latérales et arrières : 2 m; cette hauteur peut toutefois être portée à 3 m dans la zone industrielle ou pour des usages publics et institutionnels.

#### 10.2.3 MATERIAUX INTERDITS

L'emploi de panneaux de fibres de bois ou de fibres de verre, de fer non ornemental, de tôle sans motif architectural et de dormants de chemin de fer est prohibé. L'emploi de la broche carrelée et le fil barbelé est autorisé uniquement dans les zones AF. Du fil barbelé peut toutefois être posé du côté intérieur et au-dessus des clôtures dans le cas des usages appartenant aux groupes publics et institutionnels et récréation à l'exception des écoles et patinoires ainsi que pour clore l'espace utilisé à des fins d'entreposage extérieur, lorsque celui-ci est autorisé en vertu de la grille de spécifications.

Pour les zones V, les clôtures de mailles de type *Frost* sont interdites.

#### 10.2.4 INSTALLATION ET ENTRETIEN

Les clôtures doivent être solidement ancrées au sol de manière à pouvoir résister aux effets répétés du gel et du dégel, présenter un niveau vertical et offrir un assemblage solide constitué d'un ensemble uniforme de matériaux.

Les clôtures, haies ou muret doivent être maintenus en bon état. Les clôtures de bois ou de métal doivent être peintes ou teintes au besoin et les diverses composantes de la clôture (poteaux, montants, etc.) défectueuses, brisées ou endommagées, doivent être remplacées par des composantes identiques ou de nature équivalente.

#### 10.2.5 REMBLAI, MUR DE SOUTÈNEMENT ET TALUS

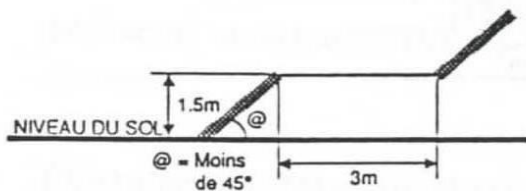
Tout nivellement d'un terrain doit être fait de façon à préserver les caractéristiques originaires du sol, c'est-à-dire la pente et la dénivellation par rapport à la rue ou aux terrains contigus.

Aucun matériel contaminé ne peut être utilisé comme remblai. Les remblais sont autorisés dans toutes les zones. Toutefois, un maximum de 60 % de la superficie doit être laissé au niveau naturel pour tout terrain d'une superficie de 3000 m<sup>2</sup> et plus.

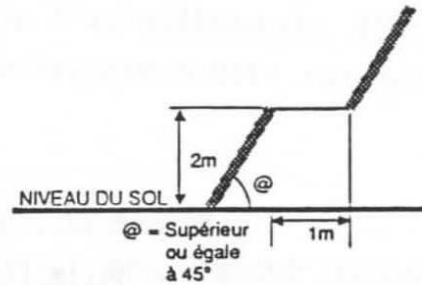
Si les caractéristiques physiques du terrain sont telles que l'aménagement des aires libres requiert des travaux de remblai et de déblai et la construction de murs de soutènement ou de talus, les dispositions suivantes doivent être respectées :

- 1) Dans le cas d'un mur de soutènement destiné à retenir, contenir et s'appuyer contre un amoncellement de terre, apporté ou non, la hauteur maximale autorisée est de 1,5 m. La hauteur doit être mesurée verticalement entre le pied et le sommet de la construction apparente (croquis 10.2.4 a).  
Tout ouvrage de remblai nécessitant des hauteurs supérieures doit être réalisé par paliers dont l'espacement minimum requis entre deux murs de soutènement situés sur le même terrain est de 3 m (croquis 10.2.4 b);
- 2) Dans le cas de murs de soutènement assurant un angle par rapport à l'horizontale égal ou supérieur à 45 degrés, les exigences décrites au paragraphe précédent sont modifiées de telle sorte que la hauteur maximale autorisée est de 2 m et que l'espace minimum requis entre 2 murs de soutènement situés sur le même terrain est de 1 m;
- 3) Tout mur de soutènement et tout ouvrage doivent être localisés à une distance supérieure ou égale à un mètre de la ligne avant du terrain et à 2m d'une borne-fontaine, le cas échéant;
- 4) Tout mur de soutènement peut être prolongé, sous forme de talus, au-delà des hauteurs maximales autorisées, pourvu que l'angle que fait le talus par rapport à l'horizontale n'excède pas 25 degrés en tout point. Toutefois, un talus gazonné, en tout ou en partie, doit avoir un angle inférieur ou égal à 15 degrés (croquis 10.2.4 c);
- 5) Dans le cas d'un mur de soutènement ou d'un ouvrage sous forme de talus ayant pour effet de créer ou de maintenir une dénivellation avec un terrain adjacent ou une voie de circulation, l'angle que fait le talus par rapport à l'horizontale doit être inférieur ou égal à 15 degrés pour les talus gazonnés et inférieur ou égal à 25 degrés dans les autres cas. La hauteur du talus, mesurée verticalement entre le pied et le sommet du talus, ne doit pas excéder 2,5 m.  
Tout ouvrage de remblai nécessitant un exhaussement supérieur doit être réalisé par paliers dont l'espacement minimum requis entre deux niveaux de talus situés sur le même terrain est de 2 m;
- 6) Tout mur de soutènement érigé en vertu du présent article doit être constitué de blocs-remblai décoratifs, de blocs de béton cellulaire recouverts de crépi ou de stuc, de poutres de bois équarris sur 4 faces, de pierres avec ou sans liant, de briques avec ou sans liant ou de béton avec des motifs architecturaux ou recouverts de crépi ou de stuc;

- 7) Tout mur de soutènement doit être érigé de façon à résister à une poussée latérale du sol ou à l'action répétée du gel et du dégel et doit être maintenu dans un bon état d'entretien. Au besoin, les pièces de bois doivent être peintes, traitées ou teintées et les matériaux endommagés, réparés. Tout mur de soutènement tordu, renversé, gauchi, affaissé ou écroulé doit être redressé, remplacé ou démantelé;
- 8) Lorsqu'une clôture est superposée à un mur de soutènement ou implantée à une distance égale



Croquis 10.2.4 a



Croquis 10.2.4 b

ou inférieure à 1 m d'un mur de soutènement, la hauteur maximale permise pour l'ensemble formé par le mur de soutènement et la clôture est de 2 m. Toutefois, la hauteur de la clôture ne doit pas être supérieure à la hauteur autorisée aux autres articles de ce règlement.

Croquis 10.2.4 c



## 10.3. PROTECTION DES BOISES

### 10.3.1 ZONES DE FORTE PENTE

Sur une partie de terrain située dans un secteur où la pente est supérieure à 40 %, seuls les prélèvements forestiers correspondant à un prélèvement réparti uniformément, inférieur à 33 % des tiges de bois commercial, par période de 10 ans (incluant les chemins de débardage) sont autorisés. Les travaux d'abattage, de débardage et de construction de chemin doivent se faire sur un sol gelé. Aux fins du présent article, la pente est celle mesurée sur le terrain et non sur une carte.



### 10.3.2 PROTECTION DES BOISES SITUÉS EN ZONES DE VILLEGATURE (V)

Dans les aires de identifiées au Plan de zonage, seule la coupe d'assainissement est autorisée. Une demande de dérogation doit être déposée à la MRC pour tout autre déboisement conformément au règlement no 163-02-07 relatif à l'abattage et la plantation d'arbres sur les terres du domaine privé de la Municipalité régionale de comté (MRC) de Charlevoix-Est.

## 10.4 TRAITEMENT PAYSAGER DES TERRAINS AUTRES QUE CEUX UTILISÉS À DES FINS RESIDENTIELLES

### 10.4.1 LES LACS ARTIFICIELS

Les lacs artificiels et les travaux de déblai et de remblai requis pour les aménager sont autorisés, sous réserve des dispositions du présent chapitre et des dispositions relatives à la protection des rives et du littoral, sur un terrain d'une superficie minimale de 1 ha, dans les zones dont l'affectation principale est Agroforestière (AF). Ailleurs sur le territoire les lacs artificiels sont interdits.

## CHAPITRE 11 - NORMES RELATIVES AU STATIONNEMENT

### 11.1. PORTEE DE LA REGLEMENTATION

À l'égard de toutes les zones, tout nouvel usage principal ou nouvelle combinaison d'usages implantés à la suite de l'entrée en vigueur de ce règlement sont assujettis aux normes contenues à ce chapitre. Toutefois, dans le cas de l'agrandissement d'un usage principal existant, seul l'agrandissement est soumis aux présentes normes.

### 11.2 DIMENSIONS DES CASES DE STATIONNEMENT ET DES ALLEES

Toute case de stationnement doit avoir une largeur minimale de 2,7 m et une profondeur minimale de 5,5 m.

Toutefois, lorsque les cases sont réservées à l'usage exclusif des petites voitures, les largeurs et profondeurs minimales peuvent être respectivement réduites à 2,5 m et 4,5 m.

La largeur minimale d'une allée de circulation ainsi que la largeur minimale d'une rangée de cases de stationnement et de l'allée de circulation qui y donne accès doivent, suivant l'angle de stationnement, être comme suit :

| Angle de stationnement | Largeur d'une allée de circulation (m) | Largeur totale d'une rangée de cases et de l'allée de circulation (m) |
|------------------------|--|---|
| 0°                     | 3,4 (sens unique)                      | 5,9   |
| 30°                    | 3,4 (sens unique)                      | 8,0   |
| 45°                    | 3,4 (sens unique)                      | 9,2   |
| 60°                    | 4,9 (sens unique)                      | 10,2  |
| 90°                    | 6,7 (sens unique)                      | 12,6  |

## 11.3 ALLEE D'ACCES

### 11.3.1 NORMES GENERALES

Une allée d'accès servant à la fois pour l'entrée et la sortie des véhicules automobiles doit avoir une largeur minimale de 6 m et une largeur maximale de 11 m. Dans le cas d'un usage commercial, seule une largeur de 7,5 m est admise.

Une allée d'accès unidirectionnelle pour automobiles doit avoir une largeur minimale de 3 m et une largeur maximale de 6m. Dans le cas d'un usage commercial, seule une largeur de 7,5 m est admise.

Les allées de circulation d'une aire de stationnement ainsi que les allées d'accès à une aire de stationnement ne peuvent en aucun temps être utilisées pour le stationnement.

Les aires de stationnement pour plus de cinq véhicules doivent être organisées de telle sorte que les véhicules puissent y entrer et en sortir en marche avant.

Les rampes ou allées d'accès doivent avoir une pente inférieure à 8 %. Cette pente ne doit pas commencer en deçà de 1,25 m de la ligne de pavage de la voie publique.

Dans le cas d'un terrain d'angle autre que celui d'un usage habitation, les rampes ou allées d'accès doivent être situées à une distance non inférieure à 15 m de l'intersection des lignes d'emprise des deux rues.

Dans le cas d'un terrain d'angle sur lequel est exercé un usage habitation, les rampes ou allées d'accès doivent être situées à une distance non inférieure à 6 m de l'intersection des lignes extérieures de pavage, des trottoirs ou des bordures de rues des deux rues.

Les rampes ou allées d'accès doivent être aménagées à l'intérieur du périmètre formé par le prolongement des lignes latérales du terrain.

Les aires de stationnement doivent être séparées en tout point de la ligne d'emprise de la rue adjacente par un espace libre d'une largeur non inférieure à 1,5 m. Aux endroits jugés nécessaires, des arbustes devront être disposés de façon à créer un écran continu suffisamment haut afin d'écarter tout risque d'éblouissement, provoqué par la réflexion du soleil sur les véhicules garés sur les aires de stationnement, pour les automobilistes circulant sur la voie publique.

La distance entre deux rampes ou allées d'accès desservant une même aire de stationnement ne doit pas être inférieure à 7,5 m.

#### 11.4 LOCALISATION DES CASES DE STATIONNEMENT

En zone villégiature (V), il est en tout temps interdit de garer les camions d'utilité commerciale, les remorques, les autobus et les machineries lourdes dans une aire de stationnement aménagée dans la cour avant d'un terrain résidentiel.

#### 11.5 PERMANENCE DES ESPACES DE STATIONNEMENT

Les exigences de cette réglementation relative au stationnement ont un caractère obligatoire continu durant toute la durée de l'occupation

#### 11.6 NOMBRE DE CASES REQUISES

Le tableau suivant régit le nombre minimal de cases requis relativement aux usages mentionnés.

| Classe d'usage                                | Type d'usage  | Nombre requis de cases de stationnement  |
|---|---|--|
| Habitation                                    | Immeuble à logements                                    | 1 par logement   |
|   | Location d'une chambre et plus                          | 1 par chambre + 1 pour l'occupant principal  |
|   | Location de chambre pour personnes âgées ou handicapées | 1 pour 4 chambres  |
|   | Logements pour personnes âgées                          | 1 pour 3 logements   |
| Commerces, services, public et institutionnel | Voisinage, local ou régional                            | 1 pour 30 m <sup>2</sup> de plancher   |
|   | Cinéma, théâtre, édifice du culte                       | 1 par 8 sièges   |
|   | Hébergement et restauration<br>Salon mortuaire          | 1 par 3 sièges ou 1 par 9 m <sup>2</sup> de plancher. L'exigence la plus sévère prévaut. |

|            |   |   |
|------------|---|---|
|            | Commerce et service lié à l'automobile                    | 1 par employé + 1 par 90 m <sup>2</sup> de plancher   |
|            | Centre commercial   | 5.5 par 90 m <sup>2</sup> de plancher   |
|            | Service administratif et d'affaire<br>Musée, bibliothèque | 1 par 35 m <sup>2</sup> de plancher   |
|            | Commerce de gros et industrie                             | 1 par employé ou une case par 95 m <sup>2</sup> de plancher. L'exigence la plus sévère prévaut. |
|            | École   | 1 par 2 employés plus 1 par classe  |
| Récréation | Récréation  | 1 case par 4 sièges ou une case par 10 m <sup>2</sup> de plancher                               |

## CHAPITRE 12 - NORMES RELATIVES AUX ENSEIGNES

### 12.1 DISPOSITIONS GENERALES

Les dispositions prescrites sous cette rubrique s'appliquent à toute enseigne, et ce, dans toutes les zones à moins de dispositions particulières.

La présente section ne s'applique cependant pas aux enseignes suivantes :

- 1° Une enseigne prescrite par la loi, incluant les panneaux de signalisation au sens du Code de la sécurité routière (L.R.Q., c. C-24.2);
- 2° Une enseigne placée par une entreprise d'utilité publique pour annoncer un danger ou indiquer ses services;
- 3° Une enseigne se rapportant à une élection ou à une consultation référendaire;
- 4° Une enseigne émanant de l'autorité publique fédérale, provinciale ou municipale;
- 5° Une enseigne installée à l'intérieur d'un bâtiment, à l'exception d'une enseigne sur vitrage.

Toutes les dispositions de ce chapitre sont sous réserve de la *Loi sur la publicité le long des routes* (L.R.Q., chapitre P-44).

#### 12.1.1 LOCALISATION SUR LE TERRAIN

Sous réserve de dispositions particulières, l'enseigne doit être localisée dans la cour avant du terrain où est exercé l'usage qu'elle dessert.

Aucune des parties de l'enseigne ne doit être localisée à moins de 0,5 m d'une ligne de terrain. Dans le cas d'un terrain d'angle, les dispositions relatives au triangle de visibilité doivent être respectées.

Lorsque l'enseigne, posée perpendiculairement sur l'un des murs du bâtiment, fixée à un socle ou soutenue par un ou plusieurs poteaux, est localisée en tout ou en partie à une distance inférieure à 3 m, calculé à partir du côté intérieur de bordure de rue ou du trottoir ou, s'il n'en existe pas, de la ligne extérieure du pavage de la rue, une hauteur libre de 3 m doit être maintenue entre la partie de l'enseigne la plus rapprochée du sol et le niveau le plus élevé du sol adjacent. Les prescriptions édictées par cet alinéa ne s'appliquent pas aux enseignes directionnelles.

#### 12.1.2 MODE DE FIXATION

L'enseigne doit être fixée :

- 1) À plat sur la façade d'un bâtiment principal;

- 2) Perpendiculairement sur la façade d'un bâtiment principal ou suspendue à une potence fixée au mur d'un bâtiment principal;
- 3) Au sol, à l'aide d'un ou plusieurs poteaux ou sur un socle.

L'enseigne peut en outre être reproduite sur un auvent fixé sur la façade d'un bâtiment principal.

#### 12.1.3 LOCALISATION PROHIBEE

Aucune enseigne ne soit être fixée sur la façade d'un bâtiment principal de sorte qu'elle masque les balustrades, les balustres, les lucarnes, les tourelles, les corniches et les pilastres.

Aucune enseigne ne doit être fixée sur un toit ou une galerie de sauvetage, ni devant une fenêtre ou une porte, ni sur les arbres, les poteaux (sauf ceux utilisés spécifiquement à cette fin et sous réserve des dispositions particulières contenues à ce chapitre), les clôtures, les murs de clôture, les belvédères ou les constructions hors toit

#### 12.1.4 ENTRETIEN

L'enseigne doit être maintenue propre et en bon état, de telle sorte que son aire et sa structure ne soient pas dépourvues complètement ou partiellement de leur revêtement et qu'elles demeurent d'apparence uniforme. Celle-ci ne doit, en outre, présenter aucun danger pour la sécurité publique.

#### 12.1.5 LOCALISATION PRES D'UNE HABITATION

L'illumination de toute enseigne, localisée à moins de 30 m des lignes d'un terrain sur lequel est implantée ou peut être implantée une habitation, doit être diffuse et conçue de façon à ne pas y réfléchir de façon directe les rayons de la lumière.

#### 12.1.6 HAUTEUR MAXIMALE

Aucune des parties de l'enseigne posée sur le mur d'un bâtiment ne doit excéder les extrémités dudit mur, ni l'endroit où ce mur touche au toit.

Aucune des parties de l'enseigne fixée au sol ne doit excéder une hauteur de 3 m, calculée à partir du niveau le plus élevé du sol adjacent.

#### 12.1.7 MODES D'AFFICHAGES PROHIBES

Les enseignes suivantes sont prohibées dans toutes les zones :

- 1) Les panneaux-réclame;
- 2) Les enseignes à éclat;

- 3) Les enseignes lumineuses, de couleur ou de forme susceptibles d'être confondues avec les signaux de circulation;
- 4) Les enseignes tendant à imiter, imitant, ou de mêmes natures que les dispositifs avertisseurs lumineux employés par les voitures de police, de pompier, d'ambulance et les autres véhicules de services publics;
- 5) Les feux lumineux, intermittents ou non;
- 6) L'application de peinture sur le revêtement extérieur de tout bâtiment de même que sur le pavage, sur une clôture ou un mur, dans le but d'avertir, d'informer ou d'annoncer est prohibé;
- 7) Sous réserve de dispositions particulières, les enseignes constituées de papier, de carton ou de tissu;
- 8) Un véhicule moteur ou une remorque stationné en permanence sur un terrain et utilisé à des fins de support ou d'appui d'une enseigne;
- 9) Les enseignes mobiles;
- 10) Sous réserve des dispositions particulières, les enseignes gonflables et ballons encrés au sol ou à un immeuble.

#### 12.1.8 ÉCLAIRAGE

Toute enseigne lumineuse doit être éclairée par translucidité ou par réflexion.

## 12.2 DISPOSITIONS PARTICULIERES

### 12.2.1 TABLEAU DES ENSEIGNES AUTORISEES

| Type d'enseigne                     | Nombre et localisation   | Superficie               | Dispositions particulières   |
|-------------------------------------|--|--------------------------|--|
| Commerciale en zone (V)             | 1  | 0,5 m <sup>2</sup>       | Dans le cas d'un bâtiment de plus d'un (1) étage, aucune des parties de l'enseigne ne doit excéder le niveau du plafond du rez-de-chaussée |
| Commerciale en dehors des zones (V) | 2 une au sol et l'autre au mur conformément à l'article 12.1.2 | 2 m <sup>2</sup> chacune | Lorsqu'un bâtiment regroupe plus d'un commerce, chaque commerce a droit à ses propres enseignes  |



|                |   |                    |   |
|----------------|---|--------------------|---|
| Identification | 1 | 1 m <sup>2</sup>   | Les enseignes d'identification sont autorisées à des fins d'identification de bâtiments ou d'usages non commerciaux |
| Directionnelle | 1 | 0,5 m <sup>2</sup> | Uniquement autorisée sur le terrain qu'elle dessert   |

#### 12.2.2 AUTRES TYPES D'ENSEIGNES

Nonobstant les dispositions précédentes, les enseignes commerciales ci-après énumérées sont autorisées aux conditions suivantes.

Les enseignes posées à l'intérieur des vitrines d'établissements commerciaux ou industriels doivent satisfaire aux conditions suivantes :

- a. Elles ne couvrent pas plus de 25 % de la surface vitrée;
  - b. Elles ne sont pas lumineuses;
  - c. Elles sont situées aux rez-de-chaussée du bâtiment;
- 2) Sur la façade des théâtres et des cinémas, les panneaux à découvert servant à annoncer les spectacles ou les représentations, jusqu'à concurrence de 2 panneaux. Chacun de ceux-ci ne doit pas avoir une aire excédant 2 m<sup>2</sup>;
  - 3) Les enseignes des organisations automobiles, telles les enseignes AAA, ATA ou CAA ainsi que les enseignes identifiant le menu, les cartes de crédit acceptées, le taux de change ou autres informations de même nature, pourvu qu'elles n'excèdent pas une aire totale de 0,25 m<sup>2</sup> par établissement;
  - 4) Les enseignes temporaires annonçant la location ou la vente de logements, de chambres, de bâtiments ou de parties de bâtiment pourvu que celles-ci satisfassent aux conditions suivantes :
    - a. Leur aire maximale est de 0,50 m<sup>2</sup>;
    - b. Elles ne sont pas lumineuses;
    - c. Une seule enseigne est autorisée par terrain;
    - d. Elles sont fixées à un bâtiment principal;

- e. Elles ne doivent pas annoncer la location ou la vente de logements, de chambres ou de parties d'un bâtiment qui sont localisées sur un autre terrain que celui où elles sont implantées;
  - f. Elles doivent être enlevées dans les 15 jours de la location ou de la vente.
- 5) Les enseignes temporaires annonçant la location ou la vente de terrains vacants, pourvu que celles-ci satisfassent aux conditions suivantes :
- a. Leur aire maximale est de 3,5 m<sup>2</sup>;
  - b. Elles ne sont pas lumineuses;
  - c. Une seule enseigne est autorisée par côté de terrain adjacent à une rue;
  - d. Elles sont localisées sur le terrain dont elles annoncent la vente ou la location;
  - e. Elles doivent être enlevées dans les 15 jours de la location ou de la vente.
- 6) Les enseignes temporaires annonçant un projet de construction et identifiant l'architecte, l'ingénieur, l'entrepreneur, les sous-entrepreneurs ou le promoteur, pourvu que celles-ci satisfassent aux conditions suivantes :
- a. Leur aire maximale est de 6 m<sup>2</sup>;
  - b. Elles ne sont pas lumineuses;
  - c. Une seule enseigne est autorisée par terrain;
  - d. Elles sont localisées sur le terrain où seront érigées les constructions;
  - e. Elles doivent être enlevées dans les 30 jours de la fin des travaux;
  - f. Sous réserve des dispositions contenues au sous-paragraphe (e), les enseignes sont autorisées pour une période maximale de 12 mois;
- 7) Les enseignes temporaires annonçant un événement culturel ou sportif, pourvu que celles-ci satisfassent aux conditions suivantes :
- a. Leur aire maximale est de 3 m<sup>2</sup>;
  - b. Elles ne sont pas lumineuses;
  - c. Elles doivent être enlevées dans les 15 jours de la tenue de l'événement.

## CHAPITRE 13 - LES CONSTRUCTIONS ET LES USAGES DEROGATOIRES

### 13.1 GENERALITES

D'une façon générale, le présent chapitre régit les constructions et les usages dérogatoires aux dispositions des règlements de zonage ou de construction, mais protégés par droits acquis, à l'exception des cas spécifiques normés dans d'autres chapitres du présent règlement, auquel cas les normes spécifiques prévalent.

Ces constructions et usages ont été groupés sous 3 rubriques :

- 1) Construction dérogatoire : il s'agit d'une construction dérogatoire quant à son implantation aux dispositions du règlement de zonage ou dérogatoire aux dispositions du règlement de construction;
- 2) Usage dérogatoire d'une construction : usage exercé à l'intérieur d'une construction et dérogatoire aux dispositions du règlement de zonage. Cette rubrique comprend en outre, pour le groupe habitation, les types de constructions (unifamiliale isolée, bifamiliale, multifamiliale, etc.) dérogatoires aux classes d'usage autorisées dans une zone.
- 3) Utilisation du sol dérogatoire : usage exercé sur un terrain à l'exclusion de tout bâtiment et dérogatoire aux dispositions du règlement de zonage.

### 13.2 ABANDON, CESSATION OU INTERRUPTION

Lorsqu'un usage dérogatoire d'une construction ou une utilisation du sol dérogatoire a été abandonné, a cessé ou a été interrompu pendant une période d'un an, on ne peut de nouveau exercer un tel usage ou une telle utilisation sans se conformer aux dispositions des règlements de zonage et il n'est plus alors possible de revenir à l'usage ou à l'utilisation antérieurement exercé.

### 13.3 CONSTRUCTION DEROGATOIRE PROTEGEE PAR DROITS ACQUIS

#### 13.3.1 REMPLACEMENT D'UN BATIMENT PRINCIPAL

Lorsqu'un bâtiment principal dérogatoire protégé par un droit acquis est détruit ou devenu dangereux ou a perdu plus de la moitié de sa valeur portée au rôle d'évaluation par suite d'un incendie ou de toute autre cause y compris la démolition volontaire, il peut être reconstruit sur le même terrain ou lot, sur la même assise ou être déplacé conformément au présent règlement et pour la même

utilisation si les travaux de reconstruction débutent à l'intérieur d'une période de 12 mois à compter de la date de la destruction. Le caractère dérogatoire ne peut en aucun cas être aggravé.

#### 13.3.2 REMPLACEMENT D'UN BATIMENT ACCESSOIRE

Une construction ou un bâtiment accessoire dérogatoire détruit ou devenu dangereux où ayant perdu au moins la moitié de sa valeur physique par suite d'un incendie ou de quelque autre cause ne peut être reconstruit ou remplacé qu'en conformité avec le présent règlement et les règlements d'urbanisme.

#### 13.3.3 DISPOSITIONS RELATIVES A L'IMPLANTATION D'UN BATIMENT EXISTANT EN DATE DU 27 NOVEMBRE 1990

Les constructions existantes en date du 27 novembre 1990 et situées dans toutes les zones du territoire, qui ne respectent pas les marges avant, latérales ou arrière prescrites sont réputées conformes quant à ces marges.

#### 13.3.4 AGRANDISSEMENT D'UN BATIMENT DEROGATOIRE

Une construction dérogatoire protégée par droits acquis peut être modifiée ou agrandie pourvu que la modification ou l'agrandissement soit entièrement conforme à tous les règlements d'urbanisme.

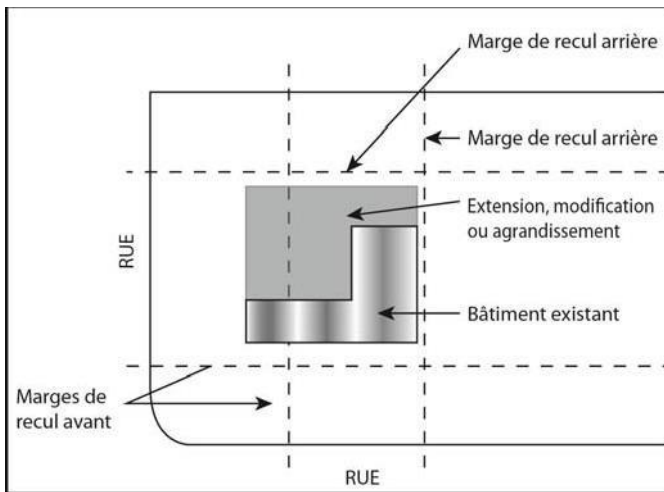
Malgré le premier alinéa, les modifications ou agrandissements suivants sont permis, sous réserve du respect des autres dispositions du présent règlement et des autres règlements d'urbanisme :

1° l'agrandissement en hauteur d'un bâtiment principal dérogatoire protégé par droits acquis est permis uniquement si cet agrandissement en hauteur est entièrement situé à l'intérieur du périmètre existant de la construction et que la hauteur de la construction ainsi agrandie soit conforme au présent règlement ;

2° il est permis de prolonger un mur d'un bâtiment principal dérogatoire protégé par droits acquis qui empiète dans une marge minimale en autant que l'empiètement dans la marge en question ne soit pas aggravé.

La modification ou l'agrandissement d'une construction accessoire ou d'un bâtiment accessoire dérogatoire est prohibé, sauf si c'est pour le rendre conforme au présent règlement.

### CROQUIS 13.3.4 :



### 13.3.5 DEPLACEMENT

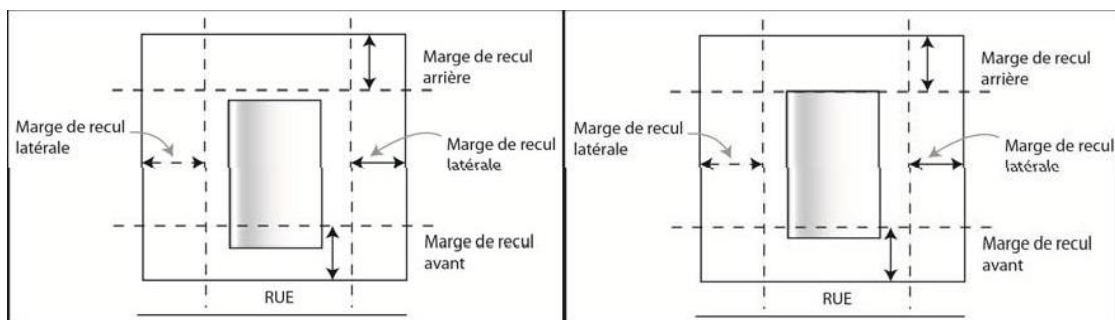
Un bâtiment principal dont l'implantation est dérogatoire peut être déplacé même si son implantation est toujours dérogatoire suite à son déplacement, pourvu que les conditions suivantes soient respectées :

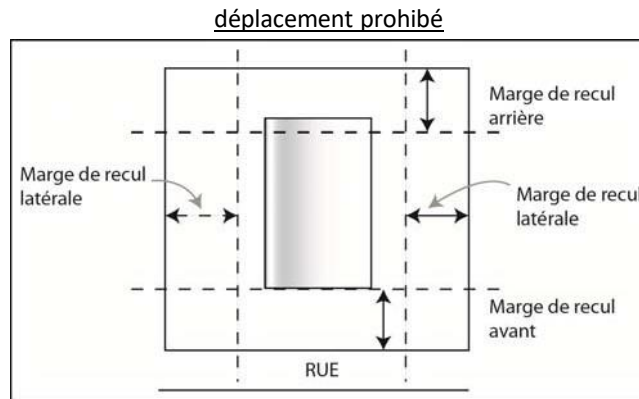
- 1° il s'avère impossible de rencontrer les marges de recul prescrites au règlement de zonage;
- 2° le déplacement du bâtiment a pour effet de maintenir la marge existante ou de réduire l'écart existant avec les marges de recul prescrites (voir les croquis suivants);
- 3° aucune des marges de recul du bâtiment, conforme aux dispositions du règlement de zonage, ne doit devenir dérogatoire suite au déplacement (voir le croquis).

### CROQUIS 13.3.5

Implantation d'un bâtiment avant le déplacement

Implantation d'un bâtiment après le déplacement





## 13.4 USAGE DEROGATOIRE D'UNE CONSTRUCTION

### 13.4.1 EXTENSION

La superficie de plancher au sol occupée par l'ensemble des usages dérogatoires à l'intérieur d'une construction, à la date d'entrée en vigueur des dispositions qui ont rendu lesdits usages dérogatoires, peut être accrue de :

- 1) 40 % si cette superficie est inférieure à 185 m<sup>2</sup>;
- 2) 25 % si cette superficie est égale ou supérieure à 185 m<sup>2</sup> jusqu'à concurrence de 750 m<sup>2</sup>;
- 3) 10 % si cette superficie est supérieure à 750 m<sup>2</sup>.

Lorsque l'extension de l'usage dérogatoire nécessite l'agrandissement de la construction où il est exercé, un tel agrandissement peut être réalisé si les conditions suivantes sont satisfaites :

- 1) L'agrandissement doit être fait sur le terrain sur lequel se trouve la construction ou sur un terrain adjacent dont le propriétaire était, avant l'adoption du présent règlement le même que celui de la construction dont l'agrandissement est projeté;
- 2) L'agrandissement ne peut être fait à même une construction localisée sur un terrain adjacent;
- 3) L'agrandissement est conforme aux dispositions des règlements de zonage ou de construction, sous réserve, dans le cas d'une construction dérogatoire, de laisser un espace libre minimal de 3 m entre toute partie de la construction et les lignes de terrain.

Cette possibilité d'extension ne peut être exercée qu'une seule fois relativement à la même construction.

Cet article ne doit pas être interprété comme permettant un changement des usages dérogatoires.

#### 13.4.2 CHANGEMENT

D'une façon générale, un usage dérogatoire ne peut être changé pour un autre usage dérogatoire.

### 13.5 UTILISATION DU SOL DEROGATOIRE

#### 13.5.1 REMPLACEMENT

Une utilisation du sol dérogatoire ne peut être remplacée par une autre utilisation dérogatoire.

#### 13.5.2 EXTENSION OU MODIFICATION

Une utilisation du sol dérogatoire ne peut être modifiée ou agrandie.

### 13.6 RETOUR A UN USAGE DEROGATOIRE

Lorsqu'un usage dérogatoire a été modifié pour le rendre conforme aux dispositions de ce règlement, il est prohibé de reprendre l'usage dérogatoire antérieur.

### 13.7 TERRAIN DEROGATOIRE

Si un droit acquis au lotissement est reconnu sur un terrain dérogatoire, celui-ci peut néanmoins être construit si le bâtiment à construire satisfait aux conditions suivantes :

- 1) Les normes d'implantation générales ou d'exception prescrites à ce règlement sont respectées, sous réserve de la marge de recul arrière qui peut être réduite jusqu'à concurrence de 3,2 m;
- 2) Les autres normes prescrites à ce règlement ainsi qu'au règlement de construction sont respectées.

## CHAPITRE 14 - DISPOSITIONS RELATIVES À L'IMPLANTATION D'ÉOLIENNES COMMERCIALES

### 14.1 REGLES GENERALES

Ce chapitre ne s'applique qu'aux éoliennes commerciales.

Aux fins du présent chapitre, une résidence constitue un bâtiment utilisé à l'année ou occasionnellement (résidence secondaire ou chalet) destiné à abriter des êtres humains et comprenant un ou plusieurs logement(s) et répondant à l'ensemble des caractéristiques suivantes :

- il est d'une superficie au sol d'au moins 20 m<sup>2</sup>,
- il possède au moins un espace ou une chambre pouvant servir au coucher de personnes,
- il est desservi par l'eau courante,
- il possède un système d'épuration des eaux usées,
- il n'est pas une sucrerie (cabane à sucre), un camp de chasse ou un abri forestier,
- il n'est pas destiné à être déplacé et est fixé au sol de manière permanente, et/ou il a été construit en conformité avec les lois et règlements applicables au moment de sa construction.

### 14.2 ADOPTION D'UN REGLEMENT SUR LES P.I.I.A.

La MRC a adopté un règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale pour gérer l'implantation d'éoliennes commerciales. En plus de répondre aux règles du présent chapitre, l'implantation d'éoliennes est permise dans certaines zones, identifiées aux grilles de spécification, à condition d'être conforme aux dispositions contenues aux règlements relatifs aux plans d'implantation et d'intégration architecturale.

### 14.3 IMPLANTATION D'UNE EOLIENNE A PROXIMITE D'UNE RESIDENCE

La distance entre une éolienne et une résidence doit être minimalement de 500 m. Lorsque l'éolienne est jumelée à un groupe électrogène diesel, la distance de 500 m doit être augmentée de 200 m afin d'avoir un minimum de 700 m. La distance de 500 m s'applique réciproquement à l'implantation d'une résidence.

En tout temps, l'implantation d'une ou de plusieurs éoliennes ne doit pas faire augmenter le bruit ambiant mesuré à l'extérieur immédiat d'une résidence à plus de 40 dB(A) la nuit et 45 dB(A) le jour.



#### 14.4 MARGE DE REcul RELATIVE A L'IMPLANTATION D'UNE EOLIENNE

Toute éolienne doit être implantée de façon à se trouver à au moins 500 m d'une propriété foncière voisine. Il sera cependant possible d'implanter une éolienne en empiétant dans cette marge de recul avec entente notariée et enregistrée entre propriétaires concernés dont copie sera donnée à l'inspecteur préalablement à l'émission du permis.

#### 14.5 IMPLANTATION D'UNE EOLIENNE A PROXIMITE DES VOIES DE CIRCULATION CONSIDEREES COMME CORRIDOR TOURISTIQUE ET PROTECTION DES AUTRES ROUTES

Aucune éolienne visible ne doit être implantée à moins de 1 km du centre des routes municipales, nationales et collectrices. Les éoliennes non visibles doivent être situées à plus de 300 mètres du centre des routes municipales, nationales et collectrices. Les distances minimales s'appliquent réciproquement aussi bien à l'implantation d'une route municipale que d'une éolienne.

Toute éolienne doit être située à plus de 300 m des sentiers nationaux de la Fédération québécoise de la marche et de la Fédération des clubs de motoneigistes du Québec. Cette distance s'applique réciproquement aussi bien à l'implantation d'un sentier national que d'une éolienne.

#### 14.6 IMPLANTATION D'UNE EOLIENNE A PROXIMITE DES LACS, DES COURS D'EAU ET DES MILIEUX HUMIDES

Aucune éolienne ne pourra être implantée dans les lacs, cours d'eau et milieux humides.

Toute éolienne doit être située à une distance minimale de 110 m de tout lac, cours d'eau à débit permanent et milieu humide.

Toute éolienne doit être située à une distance minimale de 80 m de tout cours d'eau à débit intermittent.

Tout chemin nécessaire à des éoliennes doit être érigé à une distance minimale de 60 m de tout lac, cours d'eau à débit permanent et milieu humide et à 30 m de tout cours d'eau intermittent.

#### 14.7 IMPLANTATION D'UNE EOLIENNE A PROXIMITE DES TERRITOIRES D'INTERET

Toute éolienne visible doit être située à plus de 4 km de tout territoire d'intérêt identifié au plan d'urbanisme.

#### 14.8 IMPLANTATION D'UNE EOLIENNE A PROXIMITE DES SITES D'OBSERVATION

Toute éolienne visible doit être située à plus de 16 kilomètres de l'Acropole des draveurs.

## 14.9 RACCORDEMENT ET ENFOUISSEMENT DES FILS

L'implantation des fils électriques reliant les éoliennes doit être souterraine. Le raccordement pourra être aérien s'il est démontré qu'il ne peut en être autrement ou que le réseau de fils doit traverser une contrainte tels un lac, un cours d'eau, un secteur marécageux ou une couche de roc. Dans le cas d'une contrainte relative au roc, une étude réalisée et approuvée par un ingénieur, membre en règle de l'ordre des ingénieurs du Québec, devra démontrer l'impossibilité ou du moins la nature de la contrainte et ses répercussions sur l'environnement.

L'implantation souterraine ne s'applique pas au câblage électrique longeant les chemins publics lorsqu'une ligne aérienne de transport d'énergie électrique existe en bordure d'un chemin public et qu'elle peut être utilisée.

De plus, il est possible d'implanter une ligne de transport d'énergie électrique de manière aérienne (par des poteaux et par des fils suspendus) dans l'emprise d'un chemin public pour autant que celle-ci soit unique et que les autorités concernées l'autorisent. L'objectif visé ici est d'empêcher l'implantation d'une seconde ligne aérienne de transport d'énergie électrique.

En milieu forestier privé, l'enfouissement des fils électriques reliant les éoliennes doit se faire à l'intérieur de l'emprise du chemin d'accès permanent aménagé aux fins de l'entretien d'éoliennes de façon à limiter le déboisement.

Rien dans le présent chapitre ne peut être interprété comme limitant la Société Hydro-Québec, une compagnie de téléphonie ou toute autre personne lors de l'implantation d'un réseau d'électricité, de télécommunication ou de câblodistribution. Ce chapitre vise les installations directes du parc éolien.

## 14.10 CHEMIN NECESSAIRE A DES EOLIENNES

Les chemins existants devront être utilisés en priorité avant d'aménager de nouveaux chemins.

Un chemin nécessaire à des éoliennes peut être aménagé avec une largeur maximale de surface de roulement de 12 m. Le tracé et le plan de réalisation devront être approuvés et réalisés par un ingénieur, membre en règle de l'Ordre des ingénieurs du Québec, afin de réduire le plus possible les répercussions sur l'environnement. Dans certains cas, on pourra déroger à la norme de l'emprise maximale si la protection de l'environnement commande un bassin de rétention des eaux de ruissellement.

Le tracé et le plan de réalisation, approuvés et réalisés par un ingénieur devront fournir l'assurance que les chemins nécessaires aux éoliennes sont localisés et aménagés de manière à assurer l'écoulement normal des eaux et à éviter le plus possible les travaux de déblai et de remblai afin de conserver le niveau du sol existant.

#### 14.11 POSTE DE RACCORDEMENT AU RESEAU PUBLIC D'ELECTRICITE

Afin de minimiser l'impact visuel et d'assurer la sécurité civile, un assemblage constitué d'une clôture et d'une haie doit être réalisé. Cette haie doit être composée dans une proportion d'au moins 80 % de conifères à aiguilles persistantes ayant une hauteur d'au moins 2 m à maturité. L'espacement des arbres est de 1 m pour les cèdres et de 2 m pour les autres conifères. On devra aménager une clôture de 2,5 m de hauteur autour des installations.

#### 14.12 DEBOISEMENT, DEBLAI ET REMBLAI NECESSAIRES A L'IMPLANTATION DES EOLIENNES

Le déboisement du couvert forestier existant doit se faire uniquement pour implanter les constructions et les ouvrages nécessaires à l'exploitation de l'éolienne; le reboisement est requis pour les parcelles de terrain non nécessaires à l'exploitation de l'éolienne après son érection.

Les travaux de déblai et de remblai doivent être évités le plus possible afin de conserver le niveau du sol existant.

#### 14.13 FORME ET COULEUR DES EOLIENNES

- Toutes les éoliennes d'un même parc doivent avoir les mêmes caractéristiques physiques.
- La tour de l'éolienne doit être tubulaire et non en treillis.
- Une éolienne doit être de couleur neutre qui s'harmonise avec le paysage, préférablement d'un fini mat lequel peut réduire la brillance et l'effet amplificateur du blanc dans le paysage.
- Toute trace de rouille apparaissant sur une éolienne devra être peinte dans un délai de 90 jours suivant un avis écrit émis par le fonctionnaire responsable de l'émission des permis.

## CHAPITRE 15 - NORMES RELATIVES A L'ENTREPOSAGE EXTERIEUR

### 15.1 ENTREPOSAGE EXTERIEUR DU BOIS DE CHAUFFAGE

L'entreposage extérieur du bois de chauffage à des fins domestiques est autorisé dans toutes les zones aux conditions suivantes :

- 1) Le bois doit être proprement empilé et cordé, il ne peut en aucun cas être laissé en vrac sur le terrain;
- 2) La hauteur maximale pour cet entreposage est de 1,5 mètres;
- 3) L'entreposage doit être fait dans les cours arrière et latérales, à une distance minimale de 1 m des lignes du terrain.

(Règlement 338-08-23)

### 15.2 ENTREPOSAGE EXTERIEUR DE VEHICULES DE LOISIR

L'entreposage extérieur de véhicules de loisir (tel que motoneige, VTT, véhicule motorisé ou bateau de plaisance) est autorisé dans toutes les zones à la condition suivante : le véhicule est localisé dans les cours latérales ou arrière, à une distance minimale de 2 mètres des lignes de terrain.

#### 15.2.1 ENTREPOSAGE EXTERIEUR DE ROULOTTES, ROULOTTES MOTORISEES ET TENTES-ROULOTTES

L'entreposage extérieur de roulottes, roulottes motorisées et tentes-roulottes est autorisé dans toutes les zones sous les conditions suivantes :

- 1) Les roulottes, roulottes motorisées et tentes-roulottes ne doivent en aucun temps être utilisées aux fins d'y loger, sur une base temporaire ou permanente, des personnes;
- 2) Les roulottes, roulottes motorisées et tentes-roulottes sont localisées dans les cours latérales ou arrière, à une distance minimale de 2 mètres des lignes de terrain;
- 3) Les extensions des roulottes, roulottes motorisées et tentes-roulottes ne doivent pas être déployées;
- 4) Les roulottes, roulottes motorisées et tentes-roulottes doivent être coupées de l'alimentation électrique, de l'alimentation en propane et de l'alimentation en eau;
- 5) Les roulottes, roulottes motorisées et tentes-roulottes ne doivent pas contenir de batterie pouvant les alimenter.

### 15.3 ENTREPOSAGE EXTERIEUR CONCERNANT LE REMISAGE DE VEHICULES AUTOMOBILES

Aucune entreprise d'entreposage extérieur et de recyclage de véhicules automobiles usagés ne pourra s'implanter sur une bande de 75 mètres de toutes voies publiques. La distance par rapport au lac et cour d'eau, construction ou ouvrage existant est de 150 m.

Tout autour de l'espace prévu d'entreposage, un écran permanent d'arbres devra être érigé de manière à ce que ledit entreposage ne soit visible par les piétons ni par les automobilistes. L'écran d'arbres devra avoir une profondeur d'au moins 5 m et d'une hauteur d'au moins 2 m.

### 15.4 ENTREPOSAGE EXTERIEUR D'AUTRES TYPES

Les grilles de spécifications du présent règlement spécifient, par zone, le type d'entreposage autorisé. Les lettres apparaissant à la grille correspondent aux types suivants :

#### Type A

Ce premier type comprend l'entreposage de véhicules, pièces d'équipement, machinerie ou autres produits mis en démonstration aux fins de vente. Il est permis d'utiliser à cette fin jusqu'à 25 % de la cour avant et l'entreposage de produits en démonstration ne doit pas excéder une hauteur de 1,5 m. Les espaces réservés à l'entreposage ne doivent pas nuire à la circulation des véhicules sur le lot et au fonctionnement de l'usage.

#### Type B

Ce type comprend l'entreposage des produits manufacturés ou de matériaux et pièces d'équipements mobiles. La hauteur maximale de l'entreposage ne doit pas excéder 3,75 m et ce type d'entreposage n'est pas permis dans la cour avant.

Dans le cas d'entreposage de produits manufacturés ou de matériaux, une clôture décorative non ajourée d'une hauteur minimum de 2 m doit entourer la superficie réservée à l'entreposage. Cette clôture est située dans la ligne de la propriété sauf dans le cas où la ligne de propriété est adjacente à l'emprise d'une rue publique où la distance est fixée à 75 centimètres.

#### Type C

Ce type d'entreposage comprend tout empilage de produits manufacturés ou de matériaux. Sont également inclus tous les véhicules, pièces d'équipement ou de machinerie qui ne répondent pas aux critères du type B d'entreposage.

#### Type D

Ce type comprend tout entreposage de marchandises en vrac. Sont également inclus, tous les produits qui ne répondent pas aux autres types d'entreposage.

Il n'y a pas de limite à la hauteur de l'entreposage et une clôture opaque d'une hauteur minimale de 2 m doit entourer la superficie réservée à l'entreposage, lorsque nécessaire pour la sécurité ou pour créer un écran visuel entre les autres zones.

## CHAPITRE 16 - DISPOSITIONS RELATIVES AUX RIVES ET LITTORAL

### 16.1 CADRE GENERAL D'APPLICATION

L'ensemble des dispositions énoncées dans le présent chapitre ne s'applique pas aux ouvrages pour fins municipales, industrielles, commerciales, publiques ou aux fins d'accès publics qui doivent être autorisés par le ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q., c. Q-2). Aux fins d'application de cette disposition, les activités d'un producteur agricole ne sont pas associées aux activités réalisées à des fins commerciales et sont par conséquent assujetties aux normes du présent chapitre.

Les constructions, ouvrages et travaux réalisés sur le littoral, et plus particulièrement dans l'habitat du poisson, doivent, lorsque la *Loi sur la conservation et la mise en valeur de la faune* et sa réglementation le prévoient, faire l'objet d'une autorisation du ministre des Ressources naturelles et de la Faune. Ce ministère, par ses agents de protection de la faune, a également la responsabilité de contrôler l'application de la législation fédérale sur les pêches qui assure aussi la protection de l'habitat du poisson.

### 16.2 LACS ET COURS D'EAU

Tous les lacs et cours d'eau sont assujettis.

### 16.3 DISPOSITIONS APPLICABLES AUX RIVES

La largeur de la rive est établie comme suit :

15 mètres, mesurés horizontalement à partir de la ligne des hautes eaux vers l'intérieur des terres pour tous les lacs et cours d'eau permanents.

Pour les cours d'eau intermittents, la largeur de la rive est établie comme suit :

La rive a un minimum de 10 mètres :

- lorsque la pente est inférieure à 30 %, ou; - lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de moins de 5 mètres de hauteur.

La rive a un minimum de 15 mètres :

- lorsque la pente est continue et supérieure à 30 %, ou; - lorsque la pente est supérieure à 30 % et présente un talus de plus de cinq (5) mètres de hauteur.

Dans la rive, toutes les constructions, tous les travaux et ouvrages susceptibles de porter le sol à nu et risquer de détériorer ou de porter atteinte à la conservation de la végétation naturelle sont interdits, à l'exception de :

- a) l'entretien, la réparation et la démolition des constructions et ouvrages existants, utilisés à des fins autres que municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour des fins d'accès public;
- b) les constructions, les ouvrages et les travaux à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour des fins d'accès public, y compris leur entretien, leur réparation et leur démolition, dûment soumis à une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q., c. Q-2);
- c) la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal à des fins autres que municipales, commerciales, industrielles, publiques, ou pour des fins d'accès public aux conditions suivantes :
  - les dimensions du lot ne permettent plus la construction ou l'agrandissement de ce bâtiment principal à la suite de la création de la bande de protection de la rive et il ne peut raisonnablement être réalisé ailleurs sur le terrain;
  - le lotissement a été réalisé avant le 22 mars 1983, date du premier règlement municipal interdisant la construction dans la rive;
  - le lot n'est pas situé dans une zone à forts risques d'érosion ou de glissements de terrain identifiée au schéma d'aménagement et de développement;
  - une bande minimale de protection de 5 m devra obligatoirement être conservée et maintenue dans son état actuel ou retournée à l'état naturel.
- d) la construction ou l'érection d'un bâtiment auxiliaire ou accessoire de type garage, remise, cabanon ou piscine, est possible seulement sur la partie d'une rive qui n'est plus à l'état naturel et aux conditions suivantes :
  - les dimensions du lot ne permettent plus la construction ou l'érection de ce bâtiment auxiliaire ou accessoire, à la suite de la création de la bande de protection de la rive;
  - le lotissement a été réalisé avant le 22 mars 1983, date du premier règlement municipal interdisant la construction dans la rive;
  - une bande minimale de protection de 5 m devra obligatoirement être conservée et maintenue à l'état actuel ou retournée à l'état naturel;
  - le bâtiment auxiliaire ou accessoire devra reposer sur le terrain sans excavation ni remblayage.
- e) les ouvrages et travaux suivants relatifs à la végétation :
  - la coupe d'assainissement;
  - la coupe nécessaire à l'implantation d'une construction ou d'un ouvrage autorisé;
  - la coupe nécessaire à l'aménagement d'une ouverture de 5 m de largeur donnant accès au plan d'eau, lorsque la pente de la rive est inférieure à 30 % et à la condition que le tracé de



l'ouverture fasse un angle maximal de 60° avec la ligne du plan d'eau, sauf si on ne peut faire autrement en raison d'un obstacle naturel;

- l'élagage et l'émondage nécessaire à l'aménagement d'une fenêtre de 5 m de largeur, lorsque la pente de la rive est supérieure à 30 %, ainsi qu'à l'aménagement d'un sentier ou un escalier qui donne accès au plan d'eau et à la condition que cet accès ou ce sentier s'adapte à la topographie du milieu et suive un tracé sinueux plutôt que droit;
- aux fins de rétablir un couvert végétal permanent et durable, la plantation d'espèces végétales, d'arbres ou d'arbustes et les travaux nécessaires à cette fin ;
- les divers modes de récolte de la végétation herbacée lorsque la pente de la rive est inférieure à 30 % et uniquement sur le haut du talus lorsque la pente est supérieure à 30 % à l'exception des 5 mètres à partir de la ligne des hautes eaux qui doivent être conservés intacts.
- les prélèvements forestiers correspondant à un prélèvement réparti uniformément, inférieur à 33 % des tiges de bois commercial, par période de 10 ans (incluant les chemins de débardage) et répondant aux conditions suivantes :
  1. Les arbres ne doivent pas traîner sur le sol lors de leur transport de la souche jusqu'au chemin forestier (sauf en hiver);
  2. La circulation avec de la machinerie de 0,5 tonne et plus est interdite;
  3. Le couvert forestier dans la rive doit, en tout temps, être maintenu à au moins 50 % du couvert forestier total avant la récolte.

Lors de prélèvements forestiers conformes, les arbres doivent être abattus de façon à éviter qu'ils ne tombent dans les plans d'eau. Si, par accident, cette situation se produit, les cours d'eau doivent être nettoyés et tous les débris provenant de l'exploitation doivent être retirés. L'extraction du bois doit être effectuée de façon à éviter la formation d'ornières dans la bande.

f) la culture du sol à des fins d'exploitation agricole est permise à la condition de conserver une bande minimale de végétation de 3 m dont la largeur est mesurée à partir de la ligne des hautes eaux. De plus, s'il y a un talus et que le haut de celui-ci se situe à une distance inférieure à 3 m à partir de la ligne des hautes eaux, la largeur de la bande de végétation à conserver doit inclure un minimum d'un mètre sur le haut du talus.

g) les ouvrages et travaux suivants :

- l'installation de clôtures;
- l'implantation ou la réalisation d'exutoires de réseaux de drainage souterrain ou de surface et les stations de pompage;
- l'aménagement de traverses de cours d'eau relatif aux passages à gué, aux ponceaux et ponts ainsi que les chemins y donnant accès selon les critères de conception suivants :

- installer des ponceaux adéquats pour maintenir l'écoulement de l'eau même en période de crue;
- effectuer l'installation des ponts et ponceaux l'été quand les eaux sont basses de façon à diminuer les risques d'érosion et, par conséquent, les impacts de l'intervention sur la reproduction de la faune aquatique;
- placer les traverses à angle droit par rapport au cours d'eau et à un endroit qui minimise le déboisement et les perturbations des berges;
- détourner les eaux des fossés de chemins ou des ornières vers des zones de végétation ou en creusant un bassin rudimentaire de sédimentation;
- installer les ponceaux de façon à ce que l'entrée et la sortie soient légèrement sous le niveau du lit du cours d'eau. La pente du ponceau ne doit pas dépasser la pente du lit du cours d'eau. Les extrémités des ponceaux doivent dépasser d'au plus 30 cm le pied de remblai qui soutient le chemin. Ils doivent être de dimensions suffisantes pour accommoder les débits de crue;
- stabiliser le lit du cours d'eau à l'entrée et à la sortie du ponceau avec des pierres. De plus, les remblais aménagés près d'un ponceau doivent être stabilisés avec de l'enrochement, de la végétation, etc.;
- lors de la construction d'un ponceau, conserver ou rétablir un tapis végétal sur chaque rive du cours d'eau, et ce, des deux côtés du chemin;
- prévoir, lorsqu'on doit aménager plusieurs ponceaux parallèles, de le faire à des hauteurs différentes afin de concentrer les eaux dans un seul ponceau quand les eaux sont basses.

Il est interdit de circuler dans le lit d'un cours d'eau avec de la machinerie (traverse à gué). Dans le cas du retrait d'un pont ou d'un ponceau, l'intervention doit se faire l'été quand les eaux sont basses.

- les équipements nécessaires à l'aquaculture;
- toute installation septique conforme au Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées édicté en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement (R.R.Q., 1981, c.Q-2, r.22);
- lorsque la pente, la nature du sol et les conditions de terrain ne permettent pas de rétablir la couverture végétale et le caractère naturel de la rive, les ouvrages et les travaux de stabilisation végétale ou mécanique à l'aide de perrés, de gabions ou finalement à l'aide de murs de soutènement, en accordant la priorité à la technique la plus susceptible de faciliter l'implantation éventuelle de végétation naturelle;
- les puits individuels;
- la reconstruction d'une route ou d'un chemin existant incluant les chemins de ferme et les chemins forestiers;

- les ouvrages et travaux nécessaires à la réalisation des constructions, ouvrages et travaux autorisés sur le littoral conformément aux dispositions relatives au littoral;
- les activités d'aménagement forestier dont la réalisation est assujettie à la Loi sur les forêts et au Règlement sur les normes d'intervention dans les forêts du domaine de l'État.
- les travaux dans la rive autorisés par certificat d'autorisation du MDDEP.

Aucun usage, aucune construction ni aucun empiètement non autorisé en vertu du présent chapitre ne peuvent être agrandis ou étendus à l'intérieur de la rive.

#### 16.4 DISPOSITIONS APPLICABLES AU LITTORAL

Sur le littoral, sont en principe interdits toutes les constructions, tous les ouvrages et tous les travaux. Peuvent toutefois être permis les constructions, les ouvrages et les travaux suivants si leur réalisation n'est pas incompatible avec d'autres mesures de protection recommandées pour les plaines inondables :

- a) les quais, abris à bateaux ou débarcadères sur pilotis, sur pieux ou fabriqués de plates-formes flottantes;
- b) les équipements nécessaires à l'aquaculture;
- c) les prises d'eau;
- d) l'aménagement, à des fins agricoles, de canaux d'amenée ou de dérivation pour les prélèvements d'eau dans les cas où l'aménagement de ces canaux est assujetti à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement;
- e) l'empiètement sur le littoral nécessaire à la réalisation des travaux autorisés dans la rive;
- f) les constructions, les ouvrages et les travaux à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou aux fins d'accès public, y compris leur entretien, leur réparation et leur démolition, assujettis à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement, de la Loi sur la conservation et la mise en valeur de la faune (L.R.Q., c. C-61.1), de la Loi sur le régime des eaux (L.R.Q., c. R-13) ou toute autre loi.
- g) l'entretien, la réparation et la démolition de constructions et d'ouvrages existants, qui ne sont pas utilisés à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou d'accès public.
- h) les opérations de nettoyage et d'entretien ne nécessitant pas de creusage ou de dragage et visant uniquement l'enlèvement des débris, tronc d'arbre, etc.
- i) les travaux dans le littoral autorisés par certificat d'autorisation du MDDEP.

## CHAPITRE 17 - DISPOSITIONS RELATIVES A LA PROTECTION DES MILIEUX HUMIDES

Aucun permis de construction ni aucun certificat d'autorisation ne peut être délivré pour une construction, un ouvrage, des travaux de déblai, de remblai, de dragage ou d'extraction dans un milieu humide, sans que ne soit fournie, avec la demande de permis ou de certificat, la copie d'une lettre ou d'une autorisation du Ministère responsable de l'environnement faisant foi que l'intervention n'est pas assujettie ou peut être autorisée, selon le cas, en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q., C9-2).

## CHAPITRE 18 – LES TERRAINS DE CAMPING SUR ZEC

### 18.1 SECTEURS AUTORISÉS

Dans les ZEC, les terrains de camping sont autorisés

Les emplacements doivent être définis par autorisation entre le gestionnaire de zec et le ministère des Ressources naturelles. Tout emplacement doit respecter les autres exigences de ce chapitre.

### 18.2 ~~USAGES AUTORISÉS SUR LES TERRAINS DE CAMPING~~

#### 18.2.1 ~~USAGE AUTORISÉ~~

~~Les emplacements de camping doivent être utilisés uniquement pour l'installation de véhicule de camping, l'utilisation d'une tente et du véhicule de l'occupant.~~

#### 18.2.2 ~~USAGE PROHIBÉ~~

~~Tout appareil ménager, tels réfrigérateur, cuisinière, laveuse, sècheuse, etc. doit être remis de manière à ce qu'il ne soit pas visible sur l'emplacement de camping.~~

~~Les habitations pliables (Ex : de type habitaflex, etc.) sont prohibées sur les terrains de camping.~~

~~Les poêles à bois intérieur sont prohibés.~~

#### 18.2.3 ~~MODIFICATION DES VÉHICULES DE CAMPING~~

~~Il est interdit de procéder à un agrandissement ou à des modifications d'un véhicule de camping de manière à en réduire sa mobilité.~~

~~De plus, il est interdit de remplacer les parties amovibles de toile ou d'autres matériaux du véhicule de camping par des parties fixes ou rigides.~~

#### 18.2.4 ~~NOMBRE DE VÉHICULES DE CAMPING PAR EMPLACEMENT~~

~~Un seul véhicule de camping est autorisé par emplacement.~~

#### ~~18.2.5 INSTALLATION DU VÉHICULE DE CAMPING~~

~~L'installation du véhicule de camping doit être effectuée approximativement à plus de 6 m (19,68 pi) de l'allée. Compte tenu de la topographie du terrain ou la présence de toute contrainte naturelle, une distance variant de 10 % inférieure ou supérieure à la dimension prescrite est autorisée.~~

#### ~~18.2.6 DIMENSION DES VÉHICULES DE CAMPING~~

~~La longueur maximale des véhicules de camping ne doit pas être supérieure à 9,75 m (32 pi), le timon non compris, en excluant les parties rétractables du véhicule de camping.~~

~~La largeur maximale des véhicules de camping ne doit pas être supérieure à 2,6 m (8,53 pi), en excluant les parties rétractables du véhicule de camping.~~

### ~~18.3 ÉQUIPEMENT DE CAMPING AUTORISÉS~~

#### ~~18.3.1 CONSTRUCTION D'ÉQUIPEMENT DE CAMPING AUTORISÉ~~

~~Les équipements de camping autorisés doivent être mobiles, temporaires et non attaché au sol.~~

~~De manière exhaustive, les équipements suivants sont autorisés :~~

- ~~1) Une galerie ouverte;~~
- ~~2) Une remise. »~~

#### ~~18.3.2 NORMES PARTICULIÈRES POUR UNE GALERIE OUVERTE~~

- ~~1) La galerie ne doit pas excéder une hauteur de 50 centimètres (18 pouces) du niveau moyen du sol adjacent du véhicule de camping;~~
- ~~2) La superficie de la galerie ne doit pas excéder celle du véhicule de camping; »~~

#### ~~18.3.3 NORMES PARTICULIÈRES LORSQUE LA CONSTRUCTION COMPLÉMENTAIRE EST UNE REMISE~~

~~Une remise est autorisée sur un emplacement de camping où est installé un véhicule de camping aux conditions suivantes :~~

- ~~1) Une seule remise peut être érigée sur un emplacement;~~
- ~~2) La superficie de la remise ne doit pas excéder 8,92 m<sup>2</sup> (96 pi<sup>2</sup>);~~
- ~~3) Le plancher, les murs et le plafond doivent être construits de panneaux d'une dimension maximale de 1,2 m X 2,44 m (4 pi X 8 pi);~~
- ~~4) Les panneaux doivent être fixés entre eux au moyen de vis ou de boulons;~~
- ~~5) La hauteur de la remise ne doit pas excéder 2,44 m (8 pi), calculée au faite;~~
- ~~6) Aucune isolation thermique et aucune fondation permanente ne sont autorisées;~~
- ~~7) La remise doit être déposée sur le sol ou sur des semelles amovibles;~~
- ~~8) La remise doit être localisée à plus d'un mètre du véhicule de camping;~~

- ~~9) — Les revêtements extérieurs autorisés de la remise sont : le déclin de vinyle, d'aluminium ou d'acier peint en usine, les panneaux de contreplaqué ou les panneaux d'aggloméré à condition qu'ils soient peints. Les déclins doivent être délimités à chaque panneau;~~
- ~~10) — La couleur des revêtements extérieurs doit être sobre. Les couleurs vives (ex. : rouge, orange, etc.) ne sont pas permises. La couleur choisie doit donner préséance au couvert forestier dans la perception des observateurs;~~
- ~~11) — La remise doit être fabriquée de façon à pouvoir être démontée ou déplacée facilement et rapidement dans un délai de 48 heures.~~

## 18.4 AMÉNAGEMENT D'UN EMPLACEMENT DE CAMPING

### ~~18.4.1~~ DIMENSION DE L'EMPLACEMENT DE CAMPING

Les emplacements de camping doivent avoir une dimension minimale approximative de 20 m de largeur par 20 m de profondeur. Compte tenu de la topographie du terrain ou la présence de toute contrainte naturelle, une distance variant de 10 % inférieure ou supérieure à la dimension prescrite est autorisée.

### ~~18.4.2~~ SUPERFICIE DE L'EMPLACEMENT DE CAMPING

Les emplacements de camping doivent avoir une superficie minimale approximative de 400 m<sup>2</sup>. Compte tenu de la topographie du terrain ou la présence de toute contrainte naturelle, une dimension variant de 10 % inférieure ou supérieure à la dimension prescrite est autorisée.

### ~~18.4.3~~ CONDITION PHYSIQUE DU SOL DE L'EMPLACEMENT

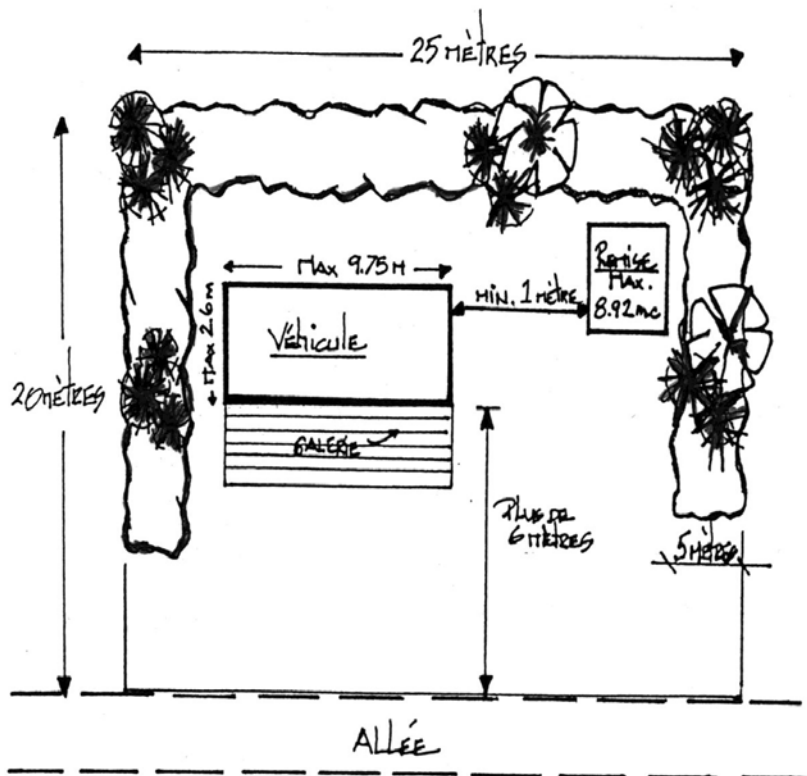
L'espace où est stationné le véhicule de camping doit être bien drainé et sec.

### 18.4.4. LOCALISATION DE L'EMPLACEMENT

Tout emplacement doit être adjacent à une allée.

### 18.4.5 BANDE BOISEE

Tout emplacement doit comprendre une bande boisée latérale et arrière d'une largeur minimum de 3,5 m. Aucun déboisement, remblai et construction n'est autorisé à l'intérieur de cette bande.



## 18.5 ÉVACUATION ET TRAITEMENT DES EAUX USÉES

Le site où est projeté un nouveau terrain de camping ou l'agrandissement d'un terrain existant doit être aménagé de manière à rencontrer les normes prescrites par le Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées (Q-2,r.22).

Dans le cas où les emplacements d'un site de camping ne sont pas desservis par un réseau d'égout et d'installations septiques conformes au Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées, le véhicule de camping doit être muni de toutes les facilités sanitaires, et ce, de façon autonome, et de façon à ce qu'aucun rejet d'eaux usées ne soit effectué dans l'environnement.

Un terrain de camping dont les emplacements ne sont pas desservis par un réseau d'égout et d'installations septiques conformes au Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées peut être pourvu d'un bâtiment sanitaire offrant les services de douches, toilettes et lavabos. Dans ce cas, ledit bâtiment doit respecter les normes prescrites par le Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées.

## 18.6 DISTANCES SÉPARATRICES

Tout nouveau terrain de camping ou agrandissement de terrain de camping existant autorisé par le présent règlement doit respecter les distances séparatrices suivantes :

- 1) de tous les lacs et cours d'eau à débit régulier ou intermittent: 20 m,
- 2) de tout lac « faunique » identifié par le MRNF: 300 m;
- 3) de tout terrain de camping existant : 75 m.

## 18.7 ~~GESTION DES DROITS ACQUIS~~

### ~~18.7.1 EXTINCTION DES DROITS ACQUIS~~

~~Tout droit acquis est perdu lorsque le bail visant l'emplacement de camping change de propriétaire. Ainsi, tout nouveau détenteur d'un bail visant un emplacement de camping sur terre publique doit se conformer au présent règlement. »~~



## CHAPITRE 19 - MESURES DE PROTECTION DES PRISES D'EAU POTABLE SOUTERRAINES

### 19.1 MESURES RELATIVES A TOUTE PRISE D'EAU SOUTERRAINE DESTINEE A LA CONSOMMATION HUMAINE

#### 19.1.1 ÉPANDAGE DE DEJECTIONS ANIMALES, DE COMPOST DE FERME, D'ENGRAIS MINERAUX, DE MATIERES RESIDUELLES FERTILISANTES ET DE BOUES

L'épandage de déjections animales, de compost de ferme, d'engrais minéraux et de matières résiduelles fertilisantes est interdit à moins de 30 m de tout ouvrage de captage d'eau souterraine destinée à la consommation humaine.

Cette distance est toutefois portée à 100 m lorsqu'il s'agit de boue provenant d'ouvrages municipaux d'assainissement des eaux usées ou de tout autre système de traitement ou d'accumulation d'eaux usées sanitaires ou de matières contenant de telles boues, et que ces boues ou matières ne sont pas certifiées conformes à la norme CAN/BNQ 0413-200 ou CAN/BNQ 0413-400.

L'épandage de déjections animales, de compost de ferme ou de matières résiduelles fertilisantes, sauf les matières résiduelles fertilisantes certifiées conformes à la norme CAN/BNQ 0413-200, CAN/BNQ 0413-400 ou NQ 419-090 est interdit dans l'aire de protection bactériologique d'un lieu de captage d'eau souterraine lorsque celle-ci est réputée vulnérable ou lorsque l'indice DRASTIC de vulnérabilité est égal ou supérieur à 100 sur une quelconque portion de cette aire.

L'épandage de boues provenant d'ouvrages municipaux d'assainissement des eaux usées ou de tout autre système de traitement ou d'accumulation d'eaux usées sanitaires, ou de matières contenant de telles boues, est interdit dans l'aire de protection virologique d'un lieu de captage d'eau souterraine lorsque celle-ci est réputée vulnérable ou lorsque l'indice DRASTIC de vulnérabilité est égal ou supérieur à 100 sur une quelconque portion de cette aire. Cette interdiction d'épandage n'est toutefois pas applicable aux boues ou matières en contenant qui sont certifiées conformes à la norme CAN/BNQ 0413-200 ou CAN/BNQ 0413-400.

L'épandage de déjections animales, de compost de ferme, de matières résiduelles fertilisantes, sauf les matières résiduelles fertilisantes certifiées conformes à la norme CAN/BNQ 0413-200, CAN/BNQ 0413-

400 ou NQ 0419-090 en périphérie des zones d'interdiction prescrites par le présent article doit être réalisé de manière à prévenir le ruissellement dans ces mêmes zones.

#### 19.1.2 ÉRECTION OU AMENAGEMENT D'UNE INSTALLATION D'ÉLEVAGE D'ANIMAUX OU D'UN OUVRAGE DE STOCKAGE

L'érection ou l'aménagement d'une installation d'élevage d'animaux ou d'un ouvrage de stockage de déjections animales est interdit :

- 1) À moins de 30 m de tout ouvrage de captage d'eau souterraine destinée à la consommation humaine;
- 2) Dans l'aire de protection bactériologique d'un lieu de captage d'eau souterraine lorsque celle-ci est réputée vulnérable ou lorsque l'indice DRASTIC de vulnérabilité est égal ou supérieur à 100 sur une quelconque partie de cette aire;
- 3) Dans le cas de l'aménagement d'un enclos d'hivernage de bovins de boucherie, la distance prévue au paragraphe 1) est portée à 75 m.

Ne sont pas visés par le présent chapitre, les élevages de canidés et de félidés, de même que les piscicultures, les zoos, parcs et jardins zoologiques.

#### 19.1.3 STOCKAGE A MEME LE SOL

Le stockage à même le sol de déjections animales, de compost de ferme ou de matières résiduelles fertilisantes dans un champ cultivé est interdit :

1. À moins de 300 m de tout ouvrage de captage d'eau souterraine destinée à la consommation humaine;
2. Dans l'aire de protection bactériologique d'un lieu de captage d'eau souterraine lorsque l'indice DRASTIC de vulnérabilité est égal ou supérieur à 100 sur une quelconque partie de cette aire.

Le stockage dans un champ cultivé, à même le sol, de boues provenant d'ouvrages municipaux d'assainissement des eaux usées sanitaires, ou de matières contenant de telles boues, est interdit dans l'aire de protection virologique d'un lieu de captage d'eau souterraine lorsque celle-ci est réputée vulnérable ou lorsque l'indice DRASTIC de vulnérabilité est égal ou supérieur à 100 sur une quelconque portion de cette aire. Cette interdiction de stockage n'est toutefois pas applicable aux boues ou matière en contenant qui sont certifiées conformes à la norme CAN/BNQ 0413-200 ou CAN/BNQ 0413-400.

#### 19.1.4 OPERATIONS FORESTIERES

Dans un périmètre de 30 m autour d'une prise d'eau potable collective, seule la coupe d'assainissement est permise.

Dans les aires d'alimentation des prises d'eau potable collectives les dispositions suivantes s'appliquent :

1. Les arbres ne doivent pas traîner sur le sol lors de leur transport de la souche jusqu'au chemin forestier (sauf en hiver),
2. Les sentiers de débardages doivent être perpendiculaires à la pente.

## 19.2 USAGES PROHIBES DANS L'AIRE D'ALIMENTATION D'UNE PRISE D'EAU POTABLE COLLECTIVE

En complément aux mesures de protection prescrites par le Règlement sur le captage des eaux souterraines édictées aux points précédents, les usages suivants sont interdits dans l'aire d'alimentation et dans un rayon de 100 mètres autour :

- 1) L'exploitation d'une carrière ou d'une sablière;
- 2) Un lieu d'élimination des matières résiduelles;
- 3) Un lieu d'entreposage de carcasses automobiles ou de ferrailles;
- 4) Les commerces et industries nécessitant l'utilisation, la vente ou l'entreposage de produits pétroliers ou de matières dangereuses;
- 5) Les dépôts de sel servant l'entretien des routes
- 6) L'épandage de pesticides ou tout autre produit chimique.

## CHAPITRE 20 - DISPOSITIONS RELATIVES AUX SABLIERES, GRAVIERES ET CARRIERES

### 20.1 REGLES GENERALES

L'exploitation de toute nouvelle sablière, gravière et carrière, incluant le prélèvement de sol arable, est autorisée uniquement dans les zones prévues à cette fin (voir grilles de spécifications).

Toute nouvelle aire d'exploitation de sablière, gravière ou carrière autorisée devra respecter le *Règlement sur les carrières et sablières* (L.R.Q., chapitre Q-2, r.2) découlant de la Loi sur la qualité de l'environnement.

### 20.2 DISTANCES MINIMALES APPLICABLES ENTRE UN USAGE D'EXTRACTION ET D'AUTRES TYPES D'USAGES

Afin d'éviter tout risque pour la santé publique, certains usages et constructions doivent respecter les distances d'éloignement établies au tableau suivant par rapport à toute nouvelle aire d'exploitation de sablière, gravière ou carrière autorisée ou toute aire d'exploitation existante (bénéficiant d'un droit acquis reconnu par la municipalité ou ayant un certificat d'autorisation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs) et vice et versa, tout nouvel usage ou construction décrit au tableau suivant doit respecter les distances d'éloignement prévues au tableau par rapport à toute nouvelle aire d'exploitation de sablière, gravière ou carrière autorisée ou toute aire d'exploitation existante (bénéficiant d'un droit acquis reconnu par la municipalité ou ayant un certificat d'autorisation du ministère Développement durable, de l'Environnement et des Parcs).

Tableau 20.2. Distance d'éloignement de certains nouveaux usages ou constructions par rapport à une sablière, gravière ou carrière

| USAGE OU CONSTRUCTION                              | DISTANCE D'UNE<br>SABLIÈRE<br>OU D'UNE GRAVIÈRE (M) | DISTANCE D'UNE CARRIÈRE<br>(M) |
|--|---|--------------------------------|
| Nouvelle habitation                                | 150   | 600                            |
| Terrain de camping                                 | 150   | 600                            |
| Hébergement  | 150   | 600                            |
| Base de plein air                                  | 150   | 600                            |
| Prise d'eau potable municipale ou collective ainsi | 1 000   | 1 000                          |

|   |       |       |
|---|-------|-------|
| que l'aire d'alimentation                     |       |       |
| Établissement de santé et de services sociaux | 1 000 | 1 000 |

### 20.3 PROXIMITÉ D'UNE RUE PUBLIQUE

Un usage relatif à l'exploitation d'une carrière ou d'une sablière ne peut s'approcher à moins de 70m de toutes rues publiques dans le cas de carrières et 35m dans le cas de sablières.

### 20.4 PROXIMITÉ D'UN MILIEU HYDRIQUE

Un usage relatif à l'exploitation d'une carrière ou d'une sablière ne peut être situé à moins de 75m de tout cours d'eau ou milieu humide.

### 20.5 EXTENSION D'UN USAGE DEROGATOIRE D'UNE SABLIERE, GRAVIERE OU CARRIERE SUR UN TERRAIN

L'extension ou l'agrandissement d'un usage dérogatoire d'une sablière, gravière ou carrière sur un terrain n'est pas limité aux périmètres exploités ou autorisés par un certificat d'autorisation du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs. L'extension ou l'agrandissement doit être effectué sur les lots qui sont la propriété de l'exploitant au moment où l'usage est devenu dérogatoire en vertu du règlement de zonage de la municipalité.

### 20.6 PERTE DE DROIT ACQUIS D'UN USAGE DEROGATOIRE D'UNE SABLIERE, GRAVIERE OU CARRIERE SUR UN TERRAIN

Les activités extractives sont des activités à caractère saisonnier ou intermittent et ces dernières peuvent être influencées par l'économie régionale.

Lorsque l'exploitation d'une sablière, gravière ou carrière sur un terrain bénéficiant de droits acquis a cessé ou a été discontinuée, abandonnée ou interrompue durant une période de 24 mois consécutifs, toute occupation ou tout usage relié à l'exploitation de la même sablière, gravière ou carrière doit respecter les dispositions du règlement de zonage en vigueur de la municipalité.

Au sens du présent article, un usage ou une occupation est réputé discontinué, abandonné ou interrompu lorsqu'il a été constaté que pour quelque raison que ce soit, toute forme d'activité reliée audit usage ou à ladite occupation, a cessé durant 24 mois consécutifs.

## CHAPITRE 21 - DISPOSITIONS RELATIVES AUX DISTANCES SEPARATRICES RELATIVES A LA GESTION DES ODEURS AGRICOLES

### 21.1 DISTANCES SEPARATRICES RELATIVES AUX INSTALLATIONS

Toute nouvelle installation d'élevage ainsi que tout projet d'agrandissement, d'augmentation du nombre d'unités animales ou de conversion d'une installation d'élevage doit, par rapport aux maisons d'habitation, aux immeubles protégés et aux périmètres d'urbanisation, respecter des distances séparatrices obtenues en multipliant entre eux les paramètres B, C, D, E, F et G présentés ci-après.

$$\text{Distance séparatrice (m.)} = B \times C \times D \times E \times F \times G$$

Ces paramètres sont les suivants (ils sont établis à l'aide des tableaux de l'annexe C) :

Le **paramètre A** correspond au nombre maximum d'unités animales gardées au cours d'un cycle annuel de production. Il sert à la détermination du paramètre B. Il est établi à l'aide du tableau 10.1 (annexe C).

1. Aux fins de la détermination du paramètre A sont équivalents à une unité animale les animaux figurant dans le tableau ci-après en fonction du nombre prévu,
2. Pour toute autre espèce animale, un animal d'un poids égal ou supérieur à 500 kg ou un groupe d'animaux de cette espèce dont le poids total est de 500 kg équivaut à une unité animale,
3. Lorsqu'un poids est indiqué dans la présente annexe, il s'agit du poids de l'animal prévu à la fin de la période d'élevage.

Le **paramètre B** est celui des distances de base. Il est établi en recherchant, dans le tableau 10.2 (annexe C), la distance de base correspondant à la valeur calculée pour le paramètre A.

Le **paramètre C** est celui du potentiel d'odeur. Le tableau 10.3 (annexe C) présente le potentiel d'odeur selon le groupe ou la catégorie d'animaux en cause.

Le **paramètre D** correspond au type de fumier. Le tableau 10.4 (annexe C) fournit la valeur de ce paramètre au regard du mode de gestion des engrais de ferme.

Le **paramètre E** renvoie au type de projet. Lorsqu'une unité d'élevage aura bénéficié de la totalité du droit de développement que lui confère la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles, ou pour accroître son cheptel de plus de 75 unités animales, elle pourra bénéficier d'assouplissements au regard des distances séparatrices applicables sous réserve du contenu du tableau 10.5 (annexe C) jusqu'à un maximum de 225 unités animales.

Le **paramètre F** est le facteur d'atténuation. Ce paramètre figure au tableau 10.6 (annexe C). Il permet d'intégrer l'effet d'atténuation des odeurs résultant de la technologie utilisée.

Le **paramètre G** est le facteur d'usage. Il est fonction du type d'unité de voisinage considéré. Le tableau 10.7 (annexe C) précise la valeur de ce facteur.

Dans les aires d'affectation agroforestière, tout élevage de moins de 20 unités animales et dont le coefficient d'odeur n'excède pas 0.8 (paramètre C) est autorisé à la condition suivante :

1. Le ratio unité animale/ hectare doit être inférieur à 2 unités animales/ hectare jusqu'à concurrence de 20 unités animales.

Toute unité d'élevage dont le coefficient d'odeur excède 0.8 (paramètre C) ou dont le nombre total d'unités animales excède 20, est assujettie aux normes relatives aux distances séparatrices relatives à la gestion des odeurs en zone agricole.

## 21.2 DISTANCES SEPARATRICES RELATIVES AUX LIEUX D'ENTREPOSAGE DES ENGRAIS DE FERME SITUES A PLUS DE 150 METRES D'UNE INSTALLATION D'ELEVAGE

Lorsque des engrais de ferme sont entreposés à l'extérieur de l'installation d'élevage (plus de 150 m), des distances séparatrices déterminées en fonction de la capacité des lieux d'entreposage doivent être respectées. Elles sont établies en considérant qu'une unité animale nécessite une capacité d'entreposage de 20 m<sup>3</sup>. Une fois l'équivalence établie en nombre d'unités animales, il est possible d'établir la distance à respecter par rapport aux maisons d'habitation, aux immeubles protégés et aux périmètres d'urbanisation en multipliant entre eux les paramètres B, C, D, E, F et G.

$$\text{Distance séparatrice} = B \times C \times D \times E \times F \times G$$

À titre de référence, le tableau 10.8 (annexe C) détermine les distances séparatrices à respecter pour les lieux d'entreposage des lisiers situés à plus de 150 m d'une installation d'élevage dans le cas où les paramètres C, D et E valent 1. Pour les fumiers ou pour d'autres capacités d'entreposage, il faut faire les calculs nécessaires en multipliant entre eux les paramètres B, C, D, E, F et G.

### 21.3 DISTANCES SEPARATRICES RELATIVES A L'EPANDAGE DES ENGRAIS DE FERME

L'épandage des engrais organiques est interdit à l'intérieur des distances séparatrices minimales édictées à l'intérieur du tableau 10.9 (en annexe C). Ces distances s'appliquent par rapport à une maison d'habitation (autre que celle de l'exploitant), un immeuble protégé et un périmètre d'urbanisation et varient selon le type d'engrais et le mode d'épandage ainsi que de la période d'épandage.

Dans le cas de la proximité d'un périmètre d'urbanisation non habité toutefois, l'épandage est permis jusqu'aux limites du champ. Un « X » signifie que l'épandage peut se faire jusqu'à la limite du champ. L'épandage de lisiers à l'aide d'un gicleur ou d'un canon est interdit en tout temps.

### 21.4 MODALITES D'APPLICATION DES DISTANCES SEPARATRICES

L'application de la distance séparatrice à respecter entre, d'une part, l'installation d'élevage et le lieu d'entreposage des fumiers et, d'autre part, un bâtiment non agricole doit être calculé en établissant une droite imaginaire entre la partie la plus avancée des constructions considérées, à l'exception des galeries, perrons, avant-toits, patios, terrasses, cheminées et rampes d'accès.

Lorsque les distances s'appliquent par rapport à une maison d'habitation, les constructions non habitables et les usages autorisés dans les cours et les marges de cet usage sont exclus du calcul des distances séparatrices.

Dans le cas d'un immeuble protégé, les distances s'appliquent par rapport au terrain ou aux bâtiments, selon le type d'immeuble considéré. Pour les terrains de camping et de golf, les distances séparatrices s'appliquent aux limites de l'espace occupé par un tel usage.

### 21.5 DROITS ACQUIS DES UNITES D'ELEVAGE

Les dispositions du présent chapitre s'appliquent aux unités d'élevage existantes implantées en dérogation par rapport aux distances séparatrices prescrites par le règlement.

#### 21.5.1 AGRANDISSEMENT OU ACCROISSEMENT DES ACTIVITES AGRICOLES D'UNE INSTALLATION D'ELEVAGE

L'agrandissement ou l'accroissement des activités agricoles d'une installation d'élevage est assujettie aux modalités prescrites aux articles 79.2.4 à 79.2.7 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles.

L'agrandissement d'une installation d'élevage à forte charge d'odeur est autorisé si les conditions suivantes sont respectées :



- a. Les marges de recul sont respectées;
- b. Les normes de distances séparatrices établies selon les modalités de calcul déterminées aux articles 20.2 et 20.3.

Dans le cas où une installation d'élevage est dérogatoire à la marge de recul prescrite, l'agrandissement de cette unité d'élevage peut se faire dans le prolongement des murs existants, mais à la condition de ne pas augmenter la dérogation quant à la marge de recul applicable en vertu du présent règlement.

#### 21.5.2 ABANDON OU INTERRUPTION DE L'UTILISATION D'UNE INSTALLATION D'ELEVAGE

Lorsqu'une installation d'élevage dérogatoire aux distances séparatrices a été abandonnée ou inutilisée pendant une période n'excédant pas 120 mois, des droits acquis sont reconnus pour reprendre les activités exercées ou pour réutiliser l'installation à des fins d'élevage aux conditions fixées :

l'installation peut être réutilisée à des fins d'élevage aux conditions suivantes :

- a. l'exploitant doit produire une déclaration assermentée indiquant le moment d'abandon ou d'interruption de l'activité d'élevage, le nombre maximal d'unités animales pour chaque catégorie ou groupe d'animaux élevés ou gardés dans cette installation d'élevage au cours des 12 mois précédant l'abandon ou l'interruption des activités d'élevage et fournir tout document démontrant la validité de ces informations (fichier d'enregistrement du MAPAQ, etc.);
- b. le nombre d'unités animales ne doit pas être augmenté;
- c. le coefficient d'odeur des catégories ou groupes des nouveaux animaux (tableau 10.3 annexe C) ne doit pas être supérieur à ceux déclarés.

Un usage est réputé abandonné ou interrompu lorsque cesse toute forme d'activité normalement attribuée à l'opération de l'usage pendant une période d'au moins 12 mois consécutifs.

#### 21.5.3 RECONSTRUCTION EN CAS DE SINISTRE

Lorsqu'une installation d'élevage a été détruite ou qu'elle a perdu au moins la moitié de sa valeur portée au rôle d'évaluation à la suite d'un sinistre, par incendie ou par quelque autre cause (incluant la démolition volontaire), cette dernière peut être reconstruite au même endroit ou à un endroit qui contribue à diminuer le caractère dérogatoire et à améliorer la situation par rapport aux normes prescrites au document complémentaire si les conditions suivantes sont respectées :

- 1) La reconstruction s'effectue à l'intérieur d'un délai de 24 mois suivant le sinistre;
- 2) Les marges de recul prescrites sont respectées;

- 3) Le nombre d'unités animales et le coefficient d'odeurs de l'installation d'élevage ne sont pas augmentés;
- 4) L'installation d'élevage est pourvue du même mode de gestion des effluents d'élevage ou d'un mode de gestion plus favorable en regard des inconvénients associés aux odeurs;
- 5) L'exploitant fournit une preuve du nombre d'unités animales comprises à l'intérieur de l'installation d'élevage avant le sinistre ou fournit une copie de la déclaration produite en vertu de l'article 79.2.6 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles.

#### 21.5.4 REMPLACEMENT DU TYPE D'ELEVAGE D'UNE UNITE D'ELEVAGE

Le remplacement du type d'élevage d'une unité d'élevage dérogatoire aux distances séparatrices est permis selon l'une ou l'autre des situations suivantes et aux conditions fixées :

- 1) Dans le cas d'une unité d'élevage ayant fait l'objet d'une déclaration par l'exploitant conformément aux dispositions de l'article 79.2.6 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles, le remplacement du type d'élevage est permis à la condition que le coefficient d'odeur des catégories ou groupes des nouveaux animaux (tableau 10.3 annexe C) ne soit pas supérieur à ceux déclarés. Une telle unité d'élevage bénéficie également des modalités relatives à l'accroissement des activités agricoles prévues aux articles 79.2.4 à 79.2.7 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles;
- 2) Dans le cas d'une unité d'élevage n'ayant pas fait l'objet d'une déclaration par l'exploitant conformément aux dispositions de l'article 79.2.6 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles, le remplacement du type d'élevage est assujéti aux conditions suivantes :
  - a. L'exploitant doit produire une déclaration assermentée indiquant le nombre maximal d'unités animales pour chaque catégorie ou groupe d'animaux élevés ou gardés dans cette unité d'élevage au cours des 12 derniers mois et fournir tout document démontrant la validité de ces informations (fichier d'enregistrement du MAPAQ, etc.);
  - b. Le nombre d'unités animales ne doit pas être augmenté;
  - c. Le coefficient d'odeur des catégories ou groupes des nouveaux animaux (tableau 10.3 annexe C) ne doit pas être supérieur à ceux déclarés.

## CHAPITRE 22 — DISPOSITIONS RELATIVES A LA CONSTRUCTION D'ABRIS SOMMAIRES ET DE CAMPS DE PIEGEAGE

### 22.1 DEFINITIONS

#### 22.1.1 ABRI SOMMAIRE

Ensemble d'installations temporaires ou permanentes, ainsi que leurs dépendances, servant au logement des personnes travaillant sur le site d'une exploitation forestière.

#### 22.1.2 CAMP DE PIEGEAGE

Abri temporaire ayant un caractère rudimentaire, érigé en forêt, servant de gîte temporaire aux personnes détenant un permis pour la pratique du piégeage des animaux à fourrure.

### 22.2 CONDITIONS D'IMPLANTATION

#### 22.2.1 CONDITIONS D'IMPLANTATION D'UN ABRI SOMMAIRE

Les abris sommaires sont autorisés dans les affectations agroforestières et multiresources aux conditions suivantes :

- 1) la superficie au sol est égale ou inférieure à 20 m<sup>2</sup>;
- 2) la construction compte un seul étage et aucune partie du toit n'excède une hauteur de 6 m, mesurée à partir du niveau moyen du sol;
- 3) la construction est reliée à la mise en valeur d'une propriété sylvicole d'une superficie de 10 hectares ou plus dont 50 % est boisé (excluant les friches);
- 4) la construction ne repose sur aucune fondation;
- 5) la construction n'a aucune division intérieure;
- 6) la construction n'est reliée à aucun service public;
- 7) la construction est utilisée sur une base journalière;
- 8) la construction n'est pas pourvue d'eau courante;
- 9) la construction peut être desservie par un cabinet à fosse sèche;
- 10) une seule remise d'une superficie maximale de 15 m<sup>2</sup> peut être implantée en complément;
- 11) la construction ne nécessite aucun nouveau chemin d'accès.

### 22.2.2 CONDITIONS D'IMPLANTATION D'UN CAMP DE PIEGEAGE

Les camps de piégeage sont autorisés dans l'affectation multiresources aux conditions suivantes :

- 1) Ces bâtiments ou ces constructions doivent se limiter à un seul camp, une seule remise et une seule toilette sèche ;
- 2) l'ensemble de ces bâtiments ou de ces constructions doit avoir une superficie maximale de 55 m<sup>2</sup> et celle du camp ne doit pas dépasser 45 m<sup>2</sup>;
- 3) ces bâtiments ou ces constructions ne doivent pas comporter de fondation permanente;
- 4) ces bâtiments ou ces constructions doivent comporter un seul étage;
- 5) la distance entre le camp et la remise ne doit pas excéder 20 m;
- 6) la remise et la toilette ne peuvent avoir aucun accès direct avec le camp ;
- 7) Les constructions doivent être situées à plus de 100 m de la ligne des hautes eaux de tout lac ou cours d'eau ou, dans le cas d'un lac dont la superficie est inférieure ou égale à 20 ha, à plus de 300 m de la ligne des hautes eaux ;
- 8) apposer, sur la façade du camp et à un endroit visible, la plaque d'identification fournie par le ministre;
- 9) Situer ces bâtiments ou ces constructions à l'extérieur d'un ravage.

## CHAPITRE 23 - DISPOSITIONS RELATIVES AUX DOMAINES PRIVÉS

Un domaine privé constitue une propriété de grande superficie située dans l'affectation agroforestière ou villégiature et qui respecte les conditions suivantes :

1. Un domaine privé est autorisé dans les zones où l'usage habitation est autorisé;
2. La superficie minimale du terrain doit être de 250 000 mètres carrés, et identifiée sur les plans officiels du cadastre en seul lot distinct;
3. Le domaine privé doit être adjacent à un chemin public entretenu à l'année ou à une rue privée s'il est situé dans une zone de villégiature;
4. L'usage principal demeure l'habitation unifamiliale isolée;
5. Plus d'un bâtiment complémentaire à l'habitation peut être implanté sans aucune restriction à l'égard de la superficie, dimension et nombre maximum. Il peut y avoir une ou des résidences secondaires pour y loger les domestiques ou employés chargés de la sécurité ou de l'entretien du domaine. À titre indicatif, une chapelle, une grange, un champ de pratique de golf privé, un lac artificiel, de grands jardins, des sentiers, des bâtiments agricoles et d'élevage, etc. peuvent être aménagés sur le domaine privé;
6. Des usages complémentaires à l'habitation de type hébergement léger peuvent être autorisés.

## CHAPITRE 24 - DISPOSITIONS RELATIVES A CERTAINS USAGES CONTRAIGNANTS

### 24.1 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE D'UNE USINE DE BETON OU DE BETON BITUMINEUX

Toute nouvelle habitation, institution d'enseignement, garderie, tout nouveau temple religieux, terrain de camping ou établissement de santé et services sociaux doit être localisé à une distance minimale de 150 mètres d'une usine de béton ou de béton bitumineux, incluant les aires de chargement et déchargement, ainsi que les aires de dépôt d'agrégats.

Toute nouvelle voie publique doit être localisée à une distance minimale de 35 mètres d'une usine de béton ou de béton bitumineux, incluant les aires de chargement et déchargement ainsi que les aires de dépôt d'agrégats.

### 24.2 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE D'UN CENTRE DE TRANSFERT DE DECHETS DANGEREUX

Toute nouvelle habitation, institution d'enseignement, garderie, base de plein air, colonie de vacances, plage publique, tout nouveau temple religieux, établissement de santé et services sociaux, commerce, établissement de transformation de produits alimentaires, établissement hôtelier, restaurant, terrain de camping, parc, terrain de golf, ou centre de ski alpin doivent être localisés à une distance minimale de 300 mètres d'un centre de transfert de déchets dangereux.

Toute nouvelle voie publique doit être localisée à une distance minimale de 50 mètres d'un centre de transfert de déchets dangereux.

### 24.3 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE D'UN ANCIEN LIEU D'ENFOUISSEMENT SANITAIRE

Aucun ouvrage et aucune construction ne sont autorisés sur le terrain d'un lieu désaffecté d'élimination des matières résiduelles, sans la permission en vertu de l'article 65 LQE, du ministère de du Développement durable, de l'Environnement, et des Parcs.

### 24.4 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE DES COURS DE RECUPERATION DE PIECES AUTOMOBILES

Toute nouvelle habitation ou voie publique doit être localisée à une distance minimale de 200 mètres d'une cour de récupération de pièces automobiles.

Toute nouvelle aire récréotouristique doit être localisée à une distance minimale de 300 mètres d'une cour de récupération de pièces automobiles.

#### 24.5 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE DES CENTRES DE TRAITEMENT DES SOLS CONTAMINES

Toute nouvelle habitation, institution d'enseignement, garderie, base de plein air, colonie de vacances, plage publique, tout nouveau temple religieux, établissement de santé et services sociaux, commerce, établissement de transformation de produits alimentaires, établissement hôtelier, restaurant, terrain de camping, parc, terrain de golf ou centre de ski alpin doivent être localisés à une distance minimale de 300 mètres d'un centre de traitement des sols contaminés.

Toute nouvelle voie publique doit être établie à une distance minimale de 50 mètres d'un centre de traitement des sols contaminés.

#### 24.6 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE DES DEPOTS DE NEIGE USEE

Toute nouvelle habitation, institution d'enseignement, garderie ou activité récréative doivent être localisés à une distance minimale de 200 mètres d'un dépôt de neiges usées.

La distance de 200 mètres pourra être réduite si une étude de bruit démontre que le niveau sonore extérieur à long terme sera inférieur à 65 dB (A), établi sur une période d'une heure.

#### 24.7 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE DES OUVRAGES D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES

Toute nouvelle habitation, institution d'enseignement, garderie, tout commerce de détail ou activité récréative doivent être localisés à une distance minimale de :

- 150 mètres d'un étang aéré;
- 300 mètres d'un étang non aéré.

#### 24.8 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE DES LIEUX DE LAGUNAGE ET D'ENTREPOSAGE DES BOUES

Toute nouvelle habitation, institution d'enseignement, garderie, base de plein air, plage publique, halte routière, tout nouveau commerce, temple, établissement hôtelier, établissement de santé et services sociaux, parc, terrain de golf ou aménagement récréatif doivent être localisés à une distance minimale de 500 mètres de l'aire d'exploitation d'un lieu de traitement des boues par lagunage, ainsi que des réservoirs, des bassins d'entreposage et des lagunes de sédimentation servant à l'entreposage des boues.

Toute nouvelle voie publique doit être localisée à une distance minimale de 150 mètres de l'aire d'exploitation d'un lieu de traitement des boues par lagunage.

## 24.9 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE DES CREMATORIUMS

Toute nouvelle habitation doit être située à une distance minimale de 40 mètres, d'un crématorium.

## 24.10 NORMES D'IMPLANTATION A PROXIMITE DES POSTES DE TRANSFORMATION D'ENERGIE

Toute nouvelle habitation, institution d'enseignement, garderie, base de plein air, plage publique, halte routière, tout nouveau commerce, temple, établissement hôtelier, établissement de santé et services sociaux devra être localisé à une distance minimale de 100 mètres d'un poste de transformation d'énergie. Pour les bâtiments qui ne sont pas à vocation résidentielle, institutionnelle, commerciale ou récréative, la distance de 100 mètres pourra être réduite, sur présentation d'un avis favorable d'Hydro-Québec concernant les nuisances potentielles.



## CHAPITRE 25 DISPOSITIONS RELATIVES AUX CORRIDORS ROUTIERS DE LA ROUTE 170

### 25.1 DEFINITION DES SECTEURS

Le corridor routier de la route 170 est identifié au Plan de zonage inclus au présent règlement.

### 25.2 MARGE DE REcul AVANT MINIMUM

La marge de recul avant minimum de tout bâtiment principal résidentiel, commercial et industriel est régie en fonction des normes suivantes :

| Route/<br>Secteur | CR1  |
|-------------------|--|
| 170               | 30 mètres à partir<br>du centre de la<br>route |

### 25.3 USAGES AUTORISES

Les classes d'usage autorisées sur les terrains adjacents à la route 170 sont celles prévues la grille de spécifications prévue pour la zone concernée.

### 25.4 AIRE DE CHARGEMENT ET DE DECHARGEMENT

Dans le corridor routier de la route 170, les aires de chargement et de déchargement doivent répondre aux conditions suivantes :

1. les aires de chargement et de déchargement ainsi que les tabliers de manœuvre doivent être situés entièrement sur le terrain de l'usage desservi;
2. toutes les aires de chargement et de déchargement doivent être situées dans les cours latérales ou arrières des bâtiments;
3. les aires de chargement et de déchargement doivent être distinctes des aires de stationnement requises;
4. chacune des aires de chargement ou de déchargement doit comporter un tablier de manœuvre d'une superficie suffisante pour que tous les véhicules affectés au chargement et au déchargement puissent y accéder en marche avant et changer de direction sans emprunter la route 170.

## 25.5 BATIMENTS, KIOSQUES, ROULOTTES ET VEHICULES ROUTIERS OU AUTOMOBILES TEMPORAIRES

Dans le corridor routier de la route 170, les bâtiments, kiosques, roulottes et véhicules routiers (ex. : automobiles) utilisés à des fins temporaires de casse-croûte, de point de vente de biens, de produits de la terre ou de la mer (aliments, fruits, légumes) sont prohibés, à l'exception de ceux servant à la vente de produits de la terre provenant des terres adjacentes à la route 170. Dans ce cas, le bâtiment (kiosque) d'une superficie maximale de 6 m<sup>2</sup>, devra être situé à plus de 6 m de l'emprise de la route et l'aménagement du terrain devra assurer le stationnement des véhicules à l'extérieur de l'emprise routière et permettre leur départ en marche avant.

## 25.6 TRACE DES VOIES DE CIRCULATION

Dans le corridor routier de la route 170, aucune nouvelle voie de circulation formant une intersection avec cette route ne pourra être créée au moyen d'une opération cadastrale à moins d'obtenir de la direction territoriale du ministère des Transports du Québec un avis écrit à l'effet que la voie de circulation projetée n'augmentera pas les risques d'accident dans le secteur et qu'elle n'affectera pas, de façon significative, le niveau de service de la route (fluidité, sécurité, vitesse, etc.).

## 25.7 ACCÈS

Dans le corridor routier de la route 170 tout nouvel accès à un terrain adjacent à deux voies de circulation (privées ou publiques) devra être aménagé selon les conditions suivantes :

1. être en bordure d'une voie de circulation publique de niveau local selon la classification fonctionnelle en vigueur du ministère des Transports du Québec; ou
2. être en bordure d'une rue privée ou d'un droit de passage (légalement publié) d'une largeur minimale de 12 m sauf si le ministère des Transports du Québec refuse l'accès en vertu de la *Loi sur la voirie et aux normes d'accès à la propriété*.

Dans le cas où les conditions précédentes ne peuvent être remplies, l'accès pourra être aménagé en bordure de la route 170 si le ministère des Transports du Québec accepte l'accès en vertu de la *Loi sur la voirie et aux normes d'accès à la propriété*.

### 25.7.1 NOMBRE D'ACCES PAR TERRAIN

Un seul accès est autorisé par terrain adjacent à la route 170, sauf pour les usages commerciaux, publics et institutionnels qui génèrent des débits de circulation élevés, tels les stations-service, les centres commerciaux et les commerces de vente de détails qui ont une superficie de plancher supérieure à 300 m<sup>2</sup>. Au-delà de cette superficie, deux accès pourront être autorisés à condition que le permis d'accès du ministère des Transports du Québec soit délivré pour le deuxième accès.

Nonobstant le paragraphe précédent, le ministère des Transports du Québec pourra, pour des raisons de sécurité, autoriser un deuxième accès, et ce, pour tout type d'usage.

Les deux accès aux terrains doivent être conformes aux normes d'accès à la propriété du ministère des Transports du Québec.

#### 25.7.2 LARGEUR MAXIMALE DES ACCES

La largeur maximale permise pour l'aménagement d'un accès doit être conforme aux normes d'accès à la propriété du ministère des Transports du Québec.

#### 25.7.3 RELOCALISATION D'ACCES

Lorsque le propriétaire d'un terrain adjacent à la route 170 demande la relocalisation d'un ou de plusieurs accès, l'accès abandonné doit être détruit et réaménagé aux conditions du ministère des Transports du Québec.

### 25.8 CONSERVATION DES ARBRES ET BOISES

Une lisière boisée d'une largeur minimale de 30 m (98,42 p) doit être préservée entre l'emprise de la route 170 et un site de coupe sur un lot privé. À l'intérieur de cette lisière boisée, la récolte est permise à condition de ne pas réduire le nombre de tiges vivantes debout par hectare à moins de 500 tiges de toutes essences ayant un DHP de 10 cm et plus (diamètre commercial). Les tiges laissées sur pied doivent être réparties de façon uniforme.

Ces prescriptions ne s'appliquent pas aux travaux de déboisement suivant :

1. les travaux effectués sur une exploitation agricole et visant à permettre l'utilisation des sols à des fins de production et de mise en valeur agricole;
2. les travaux de déboisement effectués par une autorité publique pour des fins d'utilité publique;
3. les travaux de coupes d'arbres dépérissants, endommagés ou morts effectués dans le but d'éviter la propagation d'insectes ou de maladies;
4. les travaux de coupes d'arbres pouvant causer ou susceptibles de causer des nuisances ou des dommages à la propriété publique ou privée;
5. les travaux de déboisement pour procéder à l'ouverture et à l'entretien d'une allée d'accès privée, d'un chemin de ferme ou d'un chemin forestier d'une largeur maximum de 10 m;
6. Les travaux de déboisement d'une partie de la lisière boisée (de 30 m) pour y implanter une construction (principale et/ou complémentaire) ou des ouvrages (ex. : installations septiques) conformes aux règlements d'urbanisme et à ceux relatifs à l'environnement;

Toutefois, le déboisement sera autorisé dans cette bande lorsque la régénération dans les sites de coupes adjacents à cette lisière sera uniformément distribuée et aura atteint une hauteur moyenne de 3 mètres.

## 25.9 AMENAGEMENT DE REMBLAI A L'INTERIEUR DU CORRIDOR ROUTIER

Pour les remblais servant à atténuer le bruit routier ou à camoufler les bâtiments existants par rapport à la route :

Seuls sont autorisés les remblais de terrain aménagés dans le cadre d'un plan d'ensemble de lotissement conforme aux règlements d'urbanisme locaux et les remblais aménagés par le ministère des Transports du Québec dans le cadre des projets de construction et de réfection de route.

(Règlement 321-04-22)

## CHAPITRE 26 – NORMES APPLICABLES AUX PISCINES

26.1. Toute piscine creusée ou semi-creusée doit être pourvue d'une échelle ou d'un escalier permettant d'entrer dans l'eau et d'en sortir.

26.2. Sous réserve de l'article 26.5 du présent règlement, toute piscine doit être entourée d'une enceinte de manière à en protéger l'accès.

26.3. Une enceinte doit :

1° empêcher le passage d'un objet sphérique de 10 centimètres de diamètre. Cette norme s'applique à tout orifice ornemental, entre les barreaux de l'enceinte ainsi qu'entre le sol et la clôture;

2° être d'une hauteur d'au moins 1,2 mètre en tout point au-dessus du sol;

3° être dépourvue de tout élément de fixation, saillie ou partie ajourée pouvant en faciliter l'escalade. Un mur formant une partie d'une enceinte ne doit être pourvu d'aucune ouverture permettant de pénétrer dans l'enceinte. Une haie ou des arbustes ne peuvent constituer une enceinte;

4° Lorsque l'enceinte est formée par une clôture à mailles de chaîne, les mailles doivent avoir une largeur maximale de 30 mm. Toutefois, si des lattes sont insérées dans les mailles, leur largeur peut être supérieure à 30 mm, mais elles ne peuvent permettre le passage d'un objet sphérique de plus de 30 mm de diamètre;

5° Un mur d'un bâtiment peut former une partie de l'enceinte mais ce mur ne doit pas être pourvu d'une ouverture permettant de pénétrer dans l'enceinte, sauf si cette ouverture est une fenêtre de plus de 3 m de hauteur par rapport au sol du côté intérieur de l'enceinte, ou une fenêtre à moins de 3 m de hauteur dont l'ouverture maximale ne permet pas de laisser passer un objet sphérique de plus de 10 cm de diamètre.

26.4. Toute porte aménagée dans une enceinte ou étant située sur un mur faisant partie de l'enceinte doit avoir les caractéristiques prévues à l'article 26.3 du présent règlement. Elle doit aussi être munie d'un dispositif de sécurité passif installé du côté intérieur de l'enceinte, dans la partie supérieure de la porte et permettant à cette dernière de se refermer et de se verrouiller automatiquement ou du côté extérieur de l'enceinte à une hauteur minimale de 1,5 mètre par rapport au sol.

26.5. Une piscine hors terre dont la hauteur de la paroi est d'au moins 1,2 mètre en tout point par rapport au sol ou une piscine démontable dont la hauteur de la paroi est de 1,4 mètre ou plus n'a pas à être entourée d'une enceinte lorsque l'accès à la piscine s'effectue de l'une ou l'autre des façons suivantes :

1° au moyen d'une échelle munie d'une portière de sécurité qui se referme et se verrouille automatiquement pour empêcher son utilisation par un enfant;

2° au moyen d'une échelle ou à partir d'une plateforme dont l'accès est protégé par une enceinte ayant les caractéristiques prévues aux articles 26.3 et 26.4 du présent règlement;

3° à partir d'une terrasse rattachée à la résidence et aménagée de telle façon que sa partie ouvrant sur la piscine soit protégée par une enceinte ayant les caractéristiques prévues aux articles 26.3 et 26.4 du présent règlement.

26.6. Afin d'empêcher un enfant de grimper pour accéder à la piscine, tout appareil lié à son fonctionnement ou toute structure ou appareil fixe doivent être installés à plus d'un mètre de la paroi de la piscine ou, selon le cas, de l'enceinte. Cette distance minimale s'applique également pour une fenêtre située à moins de 3 m du sol, sauf si son ouverture maximale ne permet pas le passage d'un objet sphérique de plus de 10 cm de diamètre.

Les conduits reliant l'appareil à la piscine doivent être souples et ne doivent pas être installés de façon à faciliter l'escalade de la paroi de la piscine ou, selon le cas, de l'enceinte.

Malgré le premier alinéa, peut être situé à moins d'un mètre de la piscine ou de l'enceinte tout appareil lorsqu'il est installé :

1° à l'intérieur d'une enceinte ayant les caractéristiques prévues aux articles 26.3 et 26.4 du présent règlement ;

2° sous une structure qui empêche l'accès à la piscine à partir de l'appareil et qui a les caractéristiques prévues aux paragraphes 2° et 3° du premier alinéa de l'article 26.3 du présent règlement ;

3° dans une remise.

26.7. Toute installation destinée à donner ou empêcher l'accès à la piscine doit être maintenue en bon état de fonctionnement.

26.8. Toute piscine munie d'un plongoir doit être installée conformément à la norme BNQ 9461-100 en vigueur au moment de l'installation.

## CHAPITRE 27 PROCEDURES, SANCTIONS ET RECOURS

Quiconque contrevient à l'une des dispositions du présent règlement commet une infraction et est passible d'une amende minimale de 300\$ pour une première infraction, jusqu'à un maximum de 1000\$, si le contrevenant est une personne physique et de 600\$, jusqu'à un maximum de 2000\$, pour une première infraction si le contrevenant est une personne morale, en plus des frais.

Dans le cas d'une récidive, dans les deux ans de la déclaration de culpabilité pour une même infraction, le contrevenant est passible d'une amende minimale de 500\$ et maximale de 2000\$ si le contrevenant est une personne physique, ou, d'une amende minimale de 1000\$ et maximale de 4000\$ s'il est une personne morale, en plus des frais.

Chaque jour pendant lequel une contravention aux règlements d'urbanisme dure ou subsiste constitue une infraction distincte et séparée.

À défaut du paiement immédiat ou dans le délai fixé par le juge, de l'amende et des frais, ce dernier peut ordonner la saisie et la vente des biens du contrevenant ou son emprisonnement pour une durée n'excédant pas 30 jours; ledit emprisonnement devant cesser sur paiement de l'amende des frais.

Lorsque l'amende et les frais sont encourus par une personne morale, ceux-ci peuvent être prélevés par la saisie et vente des biens de ladite personne.

## CHAPITRE 28 - DISPOSITIONS FINALES

### 28.1 ABROGATION DE REGLEMENT

Le présent règlement abroge et remplace le Règlement de zonage numéro 93-06-99 ainsi que tous ses amendements. Toutes les dispositions des règlements antérieurs de la MRC, incompatibles avec le présent règlement, sont abrogées par ce dernier.

### 28.2 DISPOSITIONS TRANSITOIRES

L'abrogation du règlement n'affecte pas les droits acquis, les infractions commises, les peines encourues et les procédures intentées relativement à toutes règlementations antérieures. Les droits acquis peuvent être exercés, les infractions peuvent être poursuivies, les peines imposées et les procédures continuées, et ce, malgré l'abrogation.

### 28.3 ENTREE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

ENTRÉE EN VIGUEUR LE \_\_\_\_\_.

---

Pierre Girard, directeur général, secrétaire-trésorier

---

Préfet



## ANNEXES

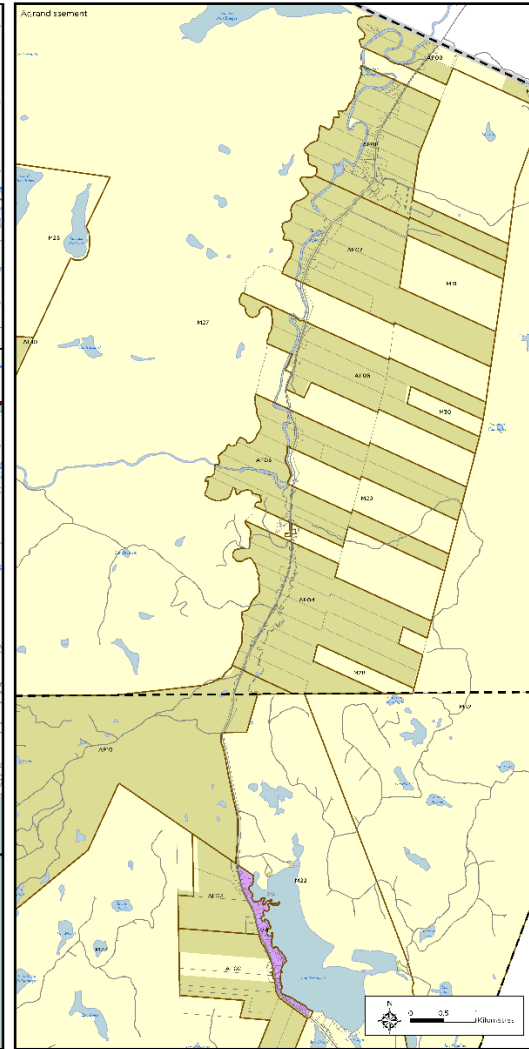
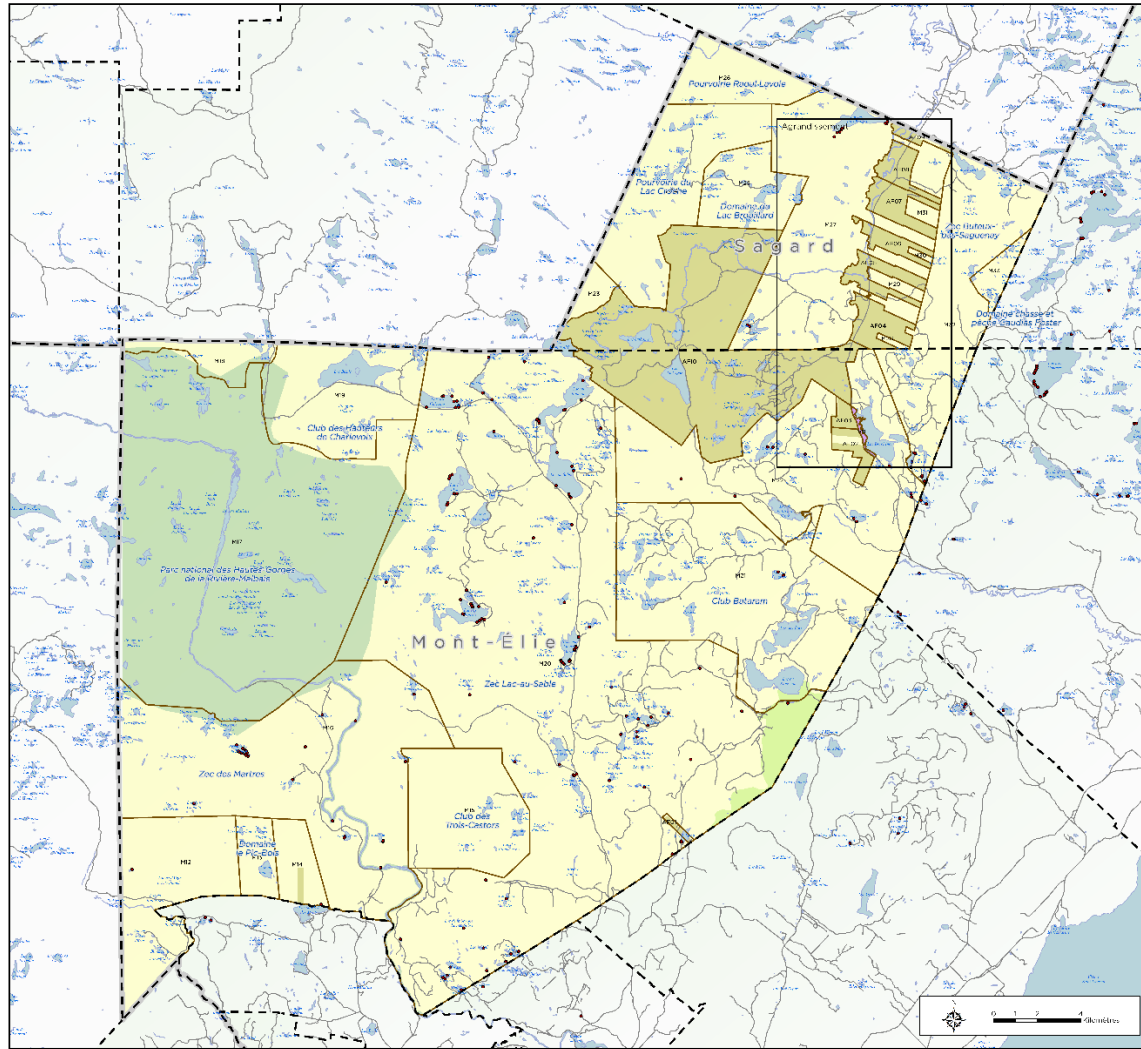
Annexe A Plan de zonage

Annexe B Grilles de spécification

Annexe C Chapitre 21 (Tableau 10.1)

PLAN DE ZONAGE

TNO DE CHARLEVOIX-EST



**LÉGENDE**

**Zonage**

M12 Zonage municipal

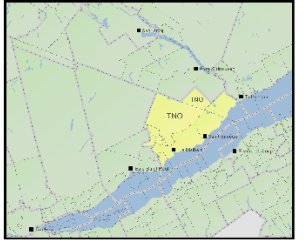
|                   |           |                 |           |
|-------------------|-----------|-----------------|-----------|
| M1 - M11          | M12 - M16 | M17 - M21       | M22 - M26 |
| AF01 - M1E        | M12 - M1E | M23 - SAG       |           |
| AF02 - M1E        | M13 - M1E | M24 - SAG       |           |
| AI 03 - M1E       | M14 - M1E | M25 - SAG       |           |
| AI 04 - SAG       | M15 - M1E | M26 - SAG       |           |
| AF05 - SAG        | M16 - M1E | M27 - SAG       |           |
| AF06 - SAG        | M17 - M1E | M28 - SAG       |           |
| AF07 - SAG        | M18 - M1E | M29 - SAG       |           |
| AF08 - SAG        | M19 - M1E | M30 - SAG       |           |
| AF09 - SAG        | M20 - M1E | M31 - SAG       |           |
| AI 10 - M1E   SAG | M21 - M1E | M32 - M1E   SAG |           |
| V11 - M1E         | M22 - M1E | M33 - SAG       |           |

**Grandes affectations du territoire**

- Recréationnelle
- Conservation
- Multifonctionnelles
- Agriculture
- Village à l'ère

**Données contextuelles**

- Baie de Sagard
- Réseau routier (chemin, autoroute)
- - - Limites municipales
- Limites de MRC
- Casse



Informations sur la carte :

Carte produite par : Jean-Guy Lévesque, MRC de Charlevoix-Est

Date de réalisation : Automne 2024

Système de coordonnées : NAD83, UTM Fuseau 7

Source des données : MRC de Charlevoix-Est, S. Andréas-Gauthier, Gouvernement du Québec





|  |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|--|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| <b>Note 1</b>  | Marge de recul avant (en mètres)<br>Note 2 | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  |
|  | Marge de recul arrière (en mètres)         | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  |
|  | Marge de recul latérale (en mètres)        | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   | 3   |
|  | Sommes des marges latérales (en mètres)    | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  |
|  | COS  | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% |
| Soumis au règlement sur les PIIA (entièrement ou partiellement) Note 3 |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
| Amendements  |  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |

Note 1 : Les constructions doivent être implantées sur des rues publiques, ou privées existantes et conformes aux règlements d'urbanisme.

Note 2 : Des dispositions relatives au corridor routier de la route 170 s'appliquent lesquelles précisent des normes d'implantation différentes pour les terrains situés dans le corridor routier (voir chapitre 25).

Note 3 : L'implantation d'éoliennes commerciales est permise selon les normes du chapitre 14 et selon le cas doit être soumise à un règlement sur les Plans d'implantation et d'intégration architectural (PIIA).





Note 1 : L'implantation d'éoliennes commerciales est permise selon les normes du chapitre 14 et selon le cas doit être soumise à un règlement sur les Plans d'implantation et d'intégration architectural (PIIA).

Note 2 : Les pourvoies sont autorisées.

Note 3 : Les campings aménagés sont autorisés sur le territoire des ZEC selon les normes du chapitre 18 du présent règlement. (Règlement 321-04-22)







|                                  |   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|----------------------------------|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
|                                  | Marge de recul arrière (en mètres)                                    | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   |
|                                  | Marge de recul latérale (en mètres)                                   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   | 10   |
|                                  | Marge de recul du bâtiment principal par rapport à un lac (min. en m) | 25   | 25   | 25   | 25   | 25   | 25   | 25   | 25   | 25   | 25   |
|                                  | Sommes des marges latérales (en mètres)                               | 20   | 20   | 20   | 20   | 20   | 20   | 20   | 20   | 20   | 20   |
|                                  | COS   | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% |
| Soumis au règlement sur les PIIA |   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Amendements                      |   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |

Note 1 : L'implantation d'éoliennes commerciales est permise selon les normes du chapitre 14 et doit être soumise à un règlement sur les Plans d'implantation et d'intégration architectural (PIIA).

Note 2 : Les pourvoiries sont autorisées.

Note 3 : Les campings aménagés sont autorisés sur le territoire des ZEC selon les normes du chapitre 18 du présent règlement. (Règlement 321-04-22)

Grille de spécifications applicable aux zones multiressources (M) (zones M30 à M33)

| Groupe |                     | Classe d'usage |   | Numéro de zone |     |     |     |
|--------|---------------------|----------------|---|----------------|-----|-----|-----|
|        |                     |                |   | M30            | M31 | M32 | M33 |
| H      | Habitation          | Ha             | : Unifamiliale isolée   |                |     |     |     |
|        |                     | Hb             | Unifamiliale jumelée, bifamiliale isolée  |                |     |     |     |
|        |                     | Hc             | Unifamiliale en rangée, multifamiliale (maximum 8 logements), habitation collective |                |     |     |     |
|        |                     | Hd             | Unifamiliale en rangée, multifamiliale (9 logements et plus)                        |                |     |     |     |
|        |                     | He             | Maison mobile, maison unimodulaire  |                |     |     |     |
|        |                     | Hf             | Résidence secondaire  | o              | o   | o   | o   |
| C      | Commerce et service | Ca             | Commerce et service associés à l'usage habitation                                   |                |     |     |     |
|        |                     | Cb             | Commerce et service de voisinage  |                |     |     |     |
|        |                     | Cc             | Commerce et service locaux et régionaux   |                |     |     |     |
|        |                     | Cd             | Commerce et service liés à l'automobile   |                |     |     |     |
|        |                     | Ce             | Commerce et service récréotouristique   |                |     |     |     |
|        |                     | Cf             | Commerce et service érotique  |                |     |     |     |
| I      | Industrie           | Ia             | Commerce, service et industrie à incidences moyennes                                |                |     |     |     |
|        |                     | Ib             | Commerce et industrie à incidences élevées  |                |     |     |     |
|        |                     | Ic             | Industrie extractive  | o              | o   | o   | o   |
|        |                     | Id             | Équipement d'utilité publique   | o              | o   | o   | o   |

|   |   |    |   |      |      |      |      |
|---|---|----|---|------|------|------|------|
| R<br>e<br>c   | Récréation  | Ra | Parc et espace vert                               | o    | o    | o    | o    |
|   |   | Rb | Usages extensifs                                  | o    | o    | o    | o    |
|   |   | Rc | Conservation                                      | o    | o    | o    | o    |
|   |   | Rd | Usages intensifs                                  |      |      |      |      |
|   |   |    |   |      |      |      |      |
| P   | Public et institutionnel  | Pa | Public et institutionnel                          |      |      |      |      |
| F   | Forêt   | Fa | Exploitation forestière                           | o    | o    | o    | o    |
| A   | Agriculture   | Aa | Exploitation agricole                             |      |      |      |      |
|   |   | Ab | Agrotourisme par un producteur agricole seulement |      |      |      |      |
|   |   | Ac | Agrotourisme                                      |      |      |      |      |
| Usage spécifiquement interdit                             |   |    |   |      |      |      |      |
| Usage spécifiquement autorisé<br>Note 1, Note 2 et Note 3 |   |    |   |      |      |      |      |
| Normes<br>d'implantation                                  | Hauteur maximum (en mètres)   |    |   | 8    | 8    | 8    | 8    |
|   | Hauteur minimum (en mètres)   |    |   | 3,5  | 3,5  | 3,5  | 3,5  |
|   | Marge de recul avant (en mètres)                                      |    |   | 10   | 10   | 10   | 10   |
|   | Marge de recul arrière (en mètres)                                    |    |   | 10   | 10   | 10   | 10   |
|   | Marge de recul latérale (en mètres)                                   |    |   | 10   | 10   | 10   | 10   |
|   | Marge de recul du bâtiment principal par rapport à un lac (min. en m) |    |   | 25   | 25   | 25   | 25   |
|   | Sommes des marges latérales (en mètres)                               |    |   | 20   | 20   | 20   | 20   |
|   | COS   |    |   | 2,5% | 2,5% | 2,5% | 2,5% |
| Soumis au règlement sur les PIIA                          |   |    |   |      |      |      |      |

|             |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|
| Amendements |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|

Note 1 : L'implantation d'éoliennes commerciales est permise selon les normes du chapitre 14 et doit être soumise à un règlement sur les Plans d'implantation et d'intégration architectural (PIIA).

Note 2 : Les pourvoiries sont autorisées.

Note 3 : Les campings aménagés sont autorisés sur le territoire des ZEC selon les normes du chapitre 18 du présent règlement. (Règlement 321-04-22)

Grille de spécifications applicable à la zone de villégiature (V)

| Groupe |                     | Classe d'usage |   | Numéro de zone |
|--------|---------------------|----------------|---|----------------|
|        |                     |                |   | V11            |
| H      | Habitation          | Ha             | : Unifamiliale isolée   | o              |
|        |                     | Hb             | Unifamiliale jumelée, bifamiliale isolée  |                |
|        |                     | Hc             | Unifamiliale en rangée, multifamiliale (maximum 8 logements), habitation collective |                |
|        |                     | Hd             | Unifamiliale en rangée, multifamiliale (9 logements et plus)                        |                |
|        |                     | He             | Maison mobile, maison unimodulaire  |                |
|        |                     | Hf             | Résidence secondaire  | o              |
| C      | Commerce et service | Ca             | Commerce et service associés à l'usage habitation                                   | o              |
|        |                     | Cb             | Commerce et service de voisinage  |                |
|        |                     | Cc             | Commerce et service locaux et régionaux   |                |
|        |                     | Cd             | Commerce et service liés à l'automobile   |                |
|        |                     | Ce             | Commerce et service récréotouristique   | o              |
|        |                     | Cf             | Commerce et service érotique  |                |
| I      | Industrie           | Ia             | Commerce, service et industrie à incidences moyennes                                |                |
|        |                     | Ib             | Commerce et industrie à incidences élevées  |                |
|        |                     | Ic             | Industrie extractive  |                |
|        |                     | Id             | Équipement d'utilité publique   | o              |
| R      | Récréation          | Ra             | Parc et espace vert   | o              |

|                                  |  |    |   |   |
|----------------------------------|--|----|---|---|
| e<br>c                           |  | Rb | Usages extensifs                                  | 0 |
|                                  |  | Rc | Conservation                                      | 0 |
|                                  |  | Rd | Usages intensifs                                  | 0 |
|                                  |  |    |   |   |
| P                                | Public et institutionnel   | Pa | Public et institutionnel                          |   |
| F                                | Forêt  | Fa | Exploitation forestière                           |   |
| A                                | Agriculture  | Aa | Exploitation agricole                             |   |
|                                  |  | Ab | Agrotourisme par un producteur agricole seulement |   |
|                                  |  | Ac | Agrotourisme                                      |   |
| Usage spécifiquement interdit    |  |    |   |   |
| Usage spécifiquement autorisé    |  |    |   |   |
| Normes<br>d'implantation         | Hauteur maximum (en mètres)  |    | 8   |   |
|                                  | Hauteur minimum (en mètres)  |    | 3,5   |   |
|                                  | Marge de recul avant minimum (en mètres)                               |    | 10  |   |
|                                  | Marge de recul arrière minimum (en mètres)                             |    | 8   |   |
|                                  | Marge de recul latérale minimum (en mètres)                            |    | 3   |   |
|                                  | Marge de recul du bâtiment principal par rapport à un lac (min. en m.) |    | 15  |   |
|                                  | Sommes des marges latérales (en mètres)                                |    | 7   |   |
|                                  | COS  |    | 10%   |   |
| Soumis au règlement sur les PIIA |  |    |   | 0 |
| Amendements                      |  |    |   |   |



## ANNEXE C

**Tableau 10.1 Nombre d'unités animales**

| Groupe ou catégorie d'animaux                      | Nombre d'animaux équivalant à une unité animale |
|--|---|
| Vache, taureau, cheval                             | 1   |
| Veaux d'un poids de 225 à 500 kg chacun            | 2   |
| Veaux d'un poids inférieur à 225 kg chacun         | 5   |
| Porcs d'élevage d'un poids de 20 à 100 kg chacun   | 5   |
| Porcelets d'un poids inférieur à 20 kg chacun      | 25  |
| Truies et porcelets non sevrés dans l'année        | 4   |
| Poules ou coqs                                     | 125   |
| Poulets à griller                                  | 250   |
| Poulettes en croissance                            | 250   |
| Cailles  | 1500  |
| Faisans  | 300   |
| Dindes à griller d'un poids de 5 à 5,5 kg chacune  | 100   |
| Dindes à griller d'un poids de 8,5 à 10 kg chacune | 75  |
| Dindes à griller d'un poids de 13 kg chacune       | 50  |
| Visons femelles excluant les mâles et les petits   | 100   |
| Renards femelles excluant les mâles et les petits  | 40  |
| Moutons et agneaux de l'année                      | 4   |
| Chèvres et chevreaux de l'année                    | 6   |
| Lapins femelles excluant les mâles et les petits   | 40  |

**Tableau 10.2 Distances de base (paramètre B)**

| U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 1    | 86  | 51   | 297 | 101  | 368 | 151  | 417 | 201  | 456 | 251  | 489 | 301  | 518 | 351  | 544 | 401  | 567 | 451  | 588 |
| 2    | 107 | 52   | 299 | 102  | 369 | 152  | 418 | 202  | 457 | 252  | 490 | 302  | 518 | 352  | 544 | 402  | 567 | 452  | 588 |
| 3    | 122 | 53   | 300 | 103  | 370 | 153  | 419 | 203  | 458 | 253  | 490 | 303  | 519 | 353  | 544 | 403  | 568 | 453  | 589 |
| 4    | 133 | 54   | 302 | 104  | 371 | 154  | 420 | 204  | 458 | 254  | 491 | 304  | 520 | 354  | 545 | 404  | 568 | 454  | 589 |
| 5    | 143 | 55   | 304 | 105  | 372 | 155  | 421 | 205  | 459 | 255  | 492 | 305  | 520 | 355  | 545 | 405  | 568 | 455  | 590 |
| 6    | 152 | 56   | 306 | 106  | 373 | 156  | 421 | 206  | 460 | 256  | 492 | 306  | 521 | 356  | 546 | 406  | 569 | 456  | 590 |
| 7    | 159 | 57   | 307 | 107  | 374 | 157  | 422 | 207  | 461 | 257  | 493 | 307  | 521 | 357  | 546 | 407  | 569 | 457  | 590 |
| 8    | 166 | 58   | 309 | 108  | 375 | 158  | 423 | 208  | 461 | 258  | 493 | 308  | 522 | 358  | 547 | 408  | 570 | 458  | 591 |
| 9    | 172 | 59   | 311 | 109  | 377 | 159  | 424 | 209  | 462 | 259  | 494 | 309  | 522 | 359  | 547 | 409  | 570 | 459  | 591 |
| 10   | 178 | 60   | 312 | 110  | 378 | 160  | 425 | 210  | 463 | 260  | 495 | 310  | 523 | 360  | 548 | 410  | 571 | 460  | 592 |
| 11   | 183 | 61   | 314 | 111  | 379 | 161  | 426 | 211  | 463 | 261  | 495 | 311  | 523 | 361  | 548 | 411  | 571 | 461  | 592 |
| 12   | 188 | 62   | 315 | 112  | 380 | 162  | 426 | 212  | 464 | 262  | 496 | 312  | 524 | 362  | 549 | 412  | 572 | 462  | 592 |
| 13   | 193 | 63   | 317 | 113  | 381 | 163  | 427 | 213  | 465 | 263  | 496 | 313  | 524 | 363  | 549 | 413  | 572 | 463  | 593 |
| 14   | 198 | 64   | 319 | 114  | 382 | 164  | 428 | 214  | 465 | 264  | 497 | 314  | 525 | 364  | 550 | 414  | 572 | 464  | 593 |
| 15   | 202 | 65   | 320 | 115  | 383 | 165  | 429 | 215  | 466 | 265  | 498 | 315  | 525 | 365  | 550 | 415  | 573 | 465  | 594 |
| 16   | 206 | 66   | 322 | 116  | 384 | 166  | 430 | 216  | 467 | 266  | 498 | 316  | 526 | 366  | 551 | 416  | 573 | 466  | 594 |
| 17   | 210 | 67   | 323 | 117  | 385 | 167  | 431 | 217  | 467 | 267  | 499 | 317  | 526 | 367  | 551 | 417  | 574 | 467  | 594 |
| 18   | 214 | 68   | 325 | 118  | 386 | 168  | 431 | 218  | 468 | 268  | 499 | 318  | 527 | 368  | 552 | 418  | 574 | 468  | 595 |
| 19   | 218 | 69   | 326 | 119  | 387 | 169  | 432 | 219  | 469 | 269  | 500 | 319  | 527 | 369  | 552 | 419  | 575 | 469  | 595 |
| 20   | 221 | 70   | 328 | 120  | 388 | 170  | 433 | 220  | 469 | 270  | 501 | 320  | 528 | 370  | 553 | 420  | 575 | 470  | 596 |
| 21   | 225 | 71   | 329 | 121  | 389 | 171  | 434 | 221  | 470 | 271  | 501 | 321  | 528 | 371  | 553 | 421  | 575 | 471  | 596 |
| 22   | 228 | 72   | 331 | 122  | 390 | 172  | 435 | 222  | 471 | 272  | 502 | 322  | 529 | 372  | 554 | 422  | 576 | 472  | 596 |
| 23   | 231 | 73   | 332 | 123  | 391 | 173  | 435 | 223  | 471 | 273  | 502 | 323  | 530 | 373  | 554 | 423  | 576 | 473  | 597 |
| 24   | 234 | 74   | 333 | 124  | 392 | 174  | 436 | 224  | 472 | 274  | 503 | 324  | 530 | 374  | 554 | 424  | 577 | 474  | 597 |
| 25   | 237 | 75   | 335 | 125  | 393 | 175  | 437 | 225  | 473 | 275  | 503 | 325  | 531 | 375  | 555 | 425  | 577 | 475  | 598 |
| 26   | 240 | 76   | 336 | 126  | 394 | 176  | 438 | 226  | 473 | 276  | 504 | 326  | 531 | 376  | 555 | 426  | 578 | 476  | 598 |
| 27   | 243 | 77   | 338 | 127  | 395 | 177  | 438 | 227  | 474 | 277  | 505 | 327  | 532 | 377  | 556 | 427  | 578 | 477  | 598 |
| 28   | 246 | 78   | 339 | 128  | 396 | 178  | 439 | 228  | 475 | 278  | 505 | 328  | 532 | 378  | 556 | 428  | 578 | 478  | 599 |
| 29   | 249 | 79   | 340 | 129  | 397 | 179  | 440 | 229  | 475 | 279  | 506 | 329  | 533 | 379  | 557 | 429  | 579 | 479  | 599 |
| 30   | 251 | 80   | 342 | 130  | 398 | 180  | 441 | 230  | 476 | 280  | 506 | 330  | 533 | 380  | 557 | 430  | 579 | 480  | 600 |
| 31   | 254 | 81   | 343 | 131  | 399 | 181  | 442 | 231  | 477 | 281  | 507 | 331  | 534 | 381  | 558 | 431  | 580 | 481  | 600 |
| 32   | 256 | 82   | 344 | 132  | 400 | 182  | 442 | 232  | 477 | 282  | 507 | 332  | 534 | 382  | 558 | 432  | 580 | 482  | 600 |
| 33   | 259 | 83   | 346 | 133  | 401 | 183  | 443 | 233  | 478 | 283  | 508 | 333  | 535 | 383  | 559 | 433  | 581 | 483  | 601 |
| 34   | 261 | 84   | 347 | 134  | 402 | 184  | 444 | 234  | 479 | 284  | 509 | 334  | 535 | 384  | 559 | 434  | 581 | 484  | 601 |
| 35   | 264 | 85   | 348 | 135  | 403 | 185  | 445 | 235  | 479 | 285  | 509 | 335  | 536 | 385  | 560 | 435  | 581 | 485  | 602 |
| 36   | 266 | 86   | 350 | 136  | 404 | 186  | 445 | 236  | 480 | 286  | 510 | 336  | 536 | 386  | 560 | 436  | 582 | 486  | 602 |
| 37   | 268 | 87   | 351 | 137  | 405 | 187  | 446 | 237  | 481 | 287  | 510 | 337  | 537 | 387  | 560 | 437  | 582 | 487  | 602 |
| 38   | 271 | 88   | 352 | 138  | 406 | 188  | 447 | 238  | 481 | 288  | 511 | 338  | 537 | 388  | 561 | 438  | 583 | 488  | 603 |
| 39   | 273 | 89   | 353 | 139  | 406 | 189  | 448 | 239  | 482 | 289  | 511 | 339  | 538 | 389  | 561 | 439  | 583 | 489  | 603 |
| 40   | 275 | 90   | 355 | 140  | 407 | 190  | 448 | 240  | 482 | 290  | 512 | 340  | 538 | 390  | 562 | 440  | 583 | 490  | 604 |
| 41   | 277 | 91   | 356 | 141  | 408 | 191  | 449 | 241  | 483 | 291  | 512 | 341  | 539 | 391  | 562 | 441  | 584 | 491  | 604 |
| 42   | 279 | 92   | 357 | 142  | 409 | 192  | 450 | 242  | 484 | 292  | 513 | 342  | 539 | 392  | 563 | 442  | 584 | 492  | 604 |
| 43   | 281 | 93   | 358 | 143  | 410 | 193  | 451 | 243  | 484 | 293  | 514 | 343  | 540 | 393  | 563 | 443  | 585 | 493  | 605 |
| 44   | 283 | 94   | 359 | 144  | 411 | 194  | 451 | 244  | 485 | 294  | 514 | 344  | 540 | 394  | 564 | 444  | 585 | 494  | 605 |
| 45   | 285 | 95   | 361 | 145  | 412 | 195  | 452 | 245  | 486 | 295  | 515 | 345  | 541 | 395  | 564 | 445  | 586 | 495  | 605 |
| 46   | 287 | 96   | 362 | 146  | 413 | 196  | 453 | 246  | 486 | 296  | 515 | 346  | 541 | 396  | 564 | 446  | 586 | 496  | 606 |
| 47   | 289 | 97   | 363 | 147  | 414 | 197  | 453 | 247  | 487 | 297  | 516 | 347  | 542 | 397  | 565 | 447  | 586 | 497  | 606 |
| 48   | 291 | 98   | 364 | 148  | 415 | 198  | 454 | 248  | 487 | 298  | 516 | 348  | 542 | 398  | 565 | 448  | 587 | 498  | 607 |
| 49   | 293 | 99   | 365 | 149  | 415 | 199  | 455 | 249  | 488 | 299  | 517 | 349  | 543 | 399  | 566 | 449  | 587 | 499  | 607 |
| 50   | 295 | 100  | 367 | 150  | 416 | 200  | 456 | 250  | 489 | 300  | 517 | 350  | 543 | 400  | 566 | 450  | 588 | 500  | 607 |
| 501  | 608 | 551  | 626 | 601  | 643 | 651  | 660 | 701  | 675 | 751  | 690 | 801  | 704 | 851  | 718 | 901  | 731 | 951  | 743 |
| 502  | 608 | 552  | 626 | 602  | 644 | 652  | 660 | 702  | 676 | 752  | 690 | 802  | 704 | 852  | 718 | 902  | 731 | 952  | 743 |
| 503  | 608 | 553  | 627 | 603  | 644 | 653  | 660 | 703  | 676 | 753  | 691 | 803  | 705 | 853  | 718 | 903  | 731 | 953  | 744 |
| 504  | 609 | 554  | 627 | 604  | 644 | 654  | 661 | 704  | 676 | 754  | 691 | 804  | 705 | 854  | 718 | 904  | 731 | 954  | 744 |
| 505  | 609 | 555  | 628 | 605  | 645 | 655  | 661 | 705  | 676 | 755  | 691 | 805  | 705 | 855  | 719 | 905  | 732 | 955  | 744 |
| 506  | 610 | 556  | 628 | 606  | 645 | 656  | 661 | 706  | 677 | 756  | 691 | 806  | 706 | 856  | 719 | 906  | 732 | 956  | 744 |
| 507  | 610 | 557  | 628 | 607  | 645 | 657  | 662 | 707  | 677 | 757  | 692 | 807  | 706 | 857  | 719 | 907  | 732 | 957  | 745 |
| 508  | 610 | 558  | 629 | 608  | 646 | 658  | 662 | 708  | 677 | 758  | 692 | 808  | 706 | 858  | 719 | 908  | 732 | 958  | 745 |
| 509  | 611 | 559  | 629 | 609  | 646 | 659  | 662 | 709  | 678 | 759  | 692 | 809  | 706 | 859  | 720 | 909  | 733 | 959  | 745 |
| 510  | 611 | 560  | 629 | 610  | 646 | 660  | 663 | 710  | 678 | 760  | 693 | 810  | 707 | 860  | 720 | 910  | 733 | 960  | 745 |
| 511  | 612 | 561  | 630 | 611  | 647 | 661  | 663 | 711  | 678 | 761  | 693 | 811  | 707 | 861  | 720 | 911  | 733 | 961  | 746 |

|      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 512  | 612 | 562  | 630 | 612  | 647 | 662  | 663 | 712  | 679 | 762  | 693 | 812  | 707 | 862  | 721 | 912  | 733 | 962  | 746 |
| 513  | 612 | 563  | 630 | 613  | 647 | 663  | 664 | 713  | 679 | 763  | 693 | 813  | 707 | 863  | 721 | 913  | 734 | 963  | 746 |
| 514  | 613 | 564  | 631 | 614  | 648 | 664  | 664 | 714  | 679 | 764  | 694 | 814  | 708 | 864  | 721 | 914  | 734 | 964  | 746 |
| 515  | 613 | 565  | 631 | 615  | 648 | 665  | 664 | 715  | 679 | 765  | 694 | 815  | 708 | 865  | 721 | 915  | 734 | 965  | 747 |
| 516  | 613 | 566  | 631 | 616  | 648 | 666  | 665 | 716  | 680 | 766  | 694 | 816  | 708 | 866  | 722 | 916  | 734 | 966  | 747 |
| 517  | 614 | 567  | 632 | 617  | 649 | 667  | 665 | 717  | 680 | 767  | 695 | 817  | 709 | 867  | 722 | 917  | 735 | 967  | 747 |
| 518  | 614 | 568  | 632 | 618  | 649 | 668  | 665 | 718  | 680 | 768  | 695 | 818  | 709 | 868  | 722 | 918  | 735 | 968  | 747 |
| 519  | 614 | 569  | 632 | 619  | 649 | 669  | 665 | 719  | 681 | 769  | 695 | 819  | 709 | 869  | 722 | 919  | 735 | 969  | 747 |
| 520  | 615 | 570  | 633 | 620  | 650 | 670  | 666 | 720  | 681 | 770  | 695 | 820  | 709 | 870  | 723 | 920  | 735 | 970  | 748 |
| 521  | 615 | 571  | 633 | 621  | 650 | 671  | 666 | 721  | 681 | 771  | 696 | 821  | 710 | 871  | 723 | 921  | 736 | 971  | 748 |
| 522  | 616 | 572  | 634 | 622  | 650 | 672  | 666 | 722  | 682 | 772  | 696 | 822  | 710 | 872  | 723 | 922  | 736 | 972  | 748 |
| 523  | 616 | 573  | 634 | 623  | 651 | 673  | 667 | 723  | 682 | 773  | 696 | 823  | 710 | 873  | 723 | 923  | 736 | 973  | 748 |
| 524  | 616 | 574  | 634 | 624  | 651 | 674  | 667 | 724  | 682 | 774  | 697 | 824  | 710 | 874  | 724 | 924  | 736 | 974  | 749 |
| 525  | 617 | 575  | 635 | 625  | 651 | 675  | 667 | 725  | 682 | 775  | 697 | 825  | 711 | 875  | 724 | 925  | 737 | 975  | 749 |
| 526  | 617 | 576  | 635 | 626  | 652 | 676  | 668 | 726  | 683 | 776  | 697 | 826  | 711 | 876  | 724 | 926  | 737 | 976  | 749 |
| 527  | 617 | 577  | 635 | 627  | 652 | 677  | 668 | 727  | 683 | 777  | 697 | 827  | 711 | 877  | 724 | 927  | 737 | 977  | 749 |
| 528  | 618 | 578  | 636 | 628  | 652 | 678  | 668 | 728  | 683 | 778  | 698 | 828  | 711 | 878  | 725 | 928  | 737 | 978  | 750 |
| 529  | 618 | 579  | 636 | 629  | 653 | 679  | 669 | 729  | 684 | 779  | 698 | 829  | 712 | 879  | 725 | 929  | 738 | 979  | 750 |
| 530  | 619 | 580  | 636 | 630  | 653 | 680  | 669 | 730  | 684 | 780  | 698 | 830  | 712 | 880  | 725 | 930  | 738 | 980  | 750 |
| 531  | 619 | 581  | 637 | 631  | 653 | 681  | 669 | 731  | 684 | 781  | 699 | 831  | 712 | 881  | 725 | 931  | 738 | 981  | 750 |
| 532  | 619 | 582  | 637 | 632  | 654 | 682  | 669 | 732  | 685 | 782  | 699 | 832  | 713 | 882  | 726 | 932  | 738 | 982  | 751 |
| 533  | 620 | 583  | 637 | 633  | 654 | 683  | 670 | 733  | 685 | 783  | 699 | 833  | 713 | 883  | 726 | 933  | 739 | 983  | 751 |
| 534  | 620 | 584  | 638 | 634  | 654 | 684  | 670 | 734  | 685 | 784  | 699 | 834  | 713 | 884  | 726 | 934  | 739 | 984  | 751 |
| 535  | 620 | 585  | 638 | 635  | 655 | 685  | 670 | 735  | 685 | 785  | 700 | 835  | 713 | 885  | 727 | 935  | 739 | 985  | 751 |
| 536  | 621 | 586  | 638 | 636  | 655 | 686  | 671 | 736  | 686 | 786  | 700 | 836  | 714 | 886  | 727 | 936  | 739 | 986  | 752 |
| 537  | 621 | 587  | 639 | 637  | 655 | 687  | 671 | 737  | 686 | 787  | 700 | 837  | 714 | 887  | 727 | 937  | 740 | 987  | 752 |
| 538  | 621 | 588  | 639 | 638  | 656 | 688  | 671 | 738  | 686 | 788  | 701 | 838  | 714 | 888  | 727 | 938  | 740 | 988  | 752 |
| 539  | 622 | 589  | 639 | 639  | 656 | 689  | 672 | 739  | 687 | 789  | 701 | 839  | 714 | 889  | 728 | 939  | 740 | 989  | 752 |
| 540  | 622 | 590  | 640 | 640  | 656 | 690  | 672 | 740  | 687 | 790  | 701 | 840  | 715 | 890  | 728 | 940  | 740 | 990  | 753 |
| 541  | 623 | 591  | 640 | 641  | 657 | 691  | 672 | 741  | 687 | 791  | 701 | 841  | 715 | 891  | 728 | 941  | 741 | 991  | 753 |
| 542  | 623 | 592  | 640 | 642  | 657 | 692  | 673 | 742  | 687 | 792  | 702 | 842  | 715 | 892  | 728 | 942  | 741 | 992  | 753 |
| 543  | 623 | 593  | 641 | 643  | 657 | 693  | 673 | 743  | 688 | 793  | 702 | 843  | 716 | 893  | 729 | 943  | 741 | 993  | 753 |
| 544  | 624 | 594  | 641 | 644  | 658 | 694  | 673 | 744  | 688 | 794  | 702 | 844  | 716 | 894  | 729 | 944  | 741 | 994  | 753 |
| 545  | 624 | 595  | 641 | 645  | 658 | 695  | 673 | 745  | 688 | 795  | 702 | 845  | 716 | 895  | 729 | 945  | 742 | 995  | 754 |
| 546  | 624 | 596  | 642 | 646  | 658 | 696  | 674 | 746  | 689 | 796  | 703 | 846  | 716 | 896  | 729 | 946  | 742 | 996  | 754 |
| 547  | 625 | 597  | 642 | 647  | 658 | 697  | 674 | 747  | 689 | 797  | 703 | 847  | 717 | 897  | 730 | 947  | 742 | 997  | 754 |
| 548  | 625 | 598  | 642 | 648  | 659 | 698  | 674 | 748  | 689 | 798  | 703 | 848  | 717 | 898  | 730 | 948  | 742 | 998  | 754 |
| 549  | 625 | 599  | 643 | 649  | 659 | 699  | 675 | 749  | 689 | 799  | 704 | 849  | 717 | 899  | 730 | 949  | 743 | 999  | 755 |
| 550  | 626 | 600  | 643 | 650  | 659 | 700  | 675 | 750  | 690 | 800  | 704 | 850  | 717 | 900  | 730 | 950  | 743 | 1000 | 755 |
| 1001 | 755 | 1051 | 767 | 1101 | 778 | 1151 | 789 | 1201 | 800 | 1251 | 810 | 1301 | 820 | 1351 | 830 | 1401 | 839 | 1451 | 848 |
| 1002 | 755 | 1052 | 767 | 1102 | 778 | 1152 | 789 | 1202 | 800 | 1252 | 810 | 1302 | 820 | 1352 | 830 | 1402 | 839 | 1452 | 849 |
| 1003 | 756 | 1053 | 767 | 1103 | 778 | 1153 | 789 | 1203 | 800 | 1253 | 810 | 1303 | 820 | 1353 | 830 | 1403 | 840 | 1453 | 849 |
| 1004 | 756 | 1054 | 767 | 1104 | 779 | 1154 | 790 | 1204 | 800 | 1254 | 810 | 1304 | 820 | 1354 | 830 | 1404 | 840 | 1454 | 849 |
| 1005 | 756 | 1055 | 768 | 1105 | 779 | 1155 | 790 | 1205 | 800 | 1255 | 811 | 1305 | 821 | 1355 | 830 | 1405 | 840 | 1455 | 849 |
| 1006 | 756 | 1056 | 768 | 1106 | 779 | 1156 | 790 | 1206 | 801 | 1256 | 811 | 1306 | 821 | 1356 | 831 | 1406 | 840 | 1456 | 849 |
| 1007 | 757 | 1057 | 768 | 1107 | 779 | 1157 | 790 | 1207 | 801 | 1257 | 811 | 1307 | 821 | 1357 | 831 | 1407 | 840 | 1457 | 850 |
| 1008 | 757 | 1058 | 768 | 1108 | 780 | 1158 | 790 | 1208 | 801 | 1258 | 811 | 1308 | 821 | 1358 | 831 | 1408 | 840 | 1458 | 850 |
| 1009 | 757 | 1059 | 769 | 1109 | 780 | 1159 | 791 | 1209 | 801 | 1259 | 811 | 1309 | 821 | 1359 | 831 | 1409 | 841 | 1459 | 850 |
| 1010 | 757 | 1060 | 769 | 1110 | 780 | 1160 | 791 | 1210 | 801 | 1260 | 812 | 1310 | 822 | 1360 | 831 | 1410 | 841 | 1460 | 850 |
| 1011 | 757 | 1061 | 769 | 1111 | 780 | 1161 | 791 | 1211 | 802 | 1261 | 812 | 1311 | 822 | 1361 | 832 | 1411 | 841 | 1461 | 850 |
| 1012 | 758 | 1062 | 769 | 1112 | 780 | 1162 | 791 | 1212 | 802 | 1262 | 812 | 1312 | 822 | 1362 | 832 | 1412 | 841 | 1462 | 850 |
| 1013 | 758 | 1063 | 770 | 1113 | 781 | 1163 | 792 | 1213 | 802 | 1263 | 812 | 1313 | 822 | 1363 | 832 | 1413 | 841 | 1463 | 851 |
| 1014 | 758 | 1064 | 770 | 1114 | 781 | 1164 | 792 | 1214 | 802 | 1264 | 812 | 1314 | 822 | 1364 | 832 | 1414 | 842 | 1464 | 851 |
| 1015 | 758 | 1065 | 770 | 1115 | 781 | 1165 | 792 | 1215 | 802 | 1265 | 813 | 1315 | 823 | 1365 | 832 | 1415 | 842 | 1465 | 851 |

|      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 1016 | 759 | 1066 | 770 | 1116 | 781 | 1166 | 792 | 1216 | 803 | 1266 | 813 | 1316 | 823 | 1366 | 833 | 1416 | 842 | 1466 | 851 |
| 1017 | 759 | 1067 | 770 | 1117 | 782 | 1167 | 792 | 1217 | 803 | 1267 | 813 | 1317 | 823 | 1367 | 833 | 1417 | 842 | 1467 | 851 |
| 1018 | 759 | 1068 | 771 | 1118 | 782 | 1168 | 793 | 1218 | 803 | 1268 | 813 | 1318 | 823 | 1368 | 833 | 1418 | 842 | 1468 | 852 |
| 1019 | 759 | 1069 | 771 | 1119 | 782 | 1169 | 793 | 1219 | 803 | 1269 | 813 | 1319 | 823 | 1369 | 833 | 1419 | 843 | 1469 | 852 |
| 1020 | 760 | 1070 | 771 | 1120 | 782 | 1170 | 793 | 1220 | 804 | 1270 | 814 | 1320 | 824 | 1370 | 833 | 1420 | 843 | 1470 | 852 |
| 1021 | 760 | 1071 | 771 | 1121 | 782 | 1171 | 793 | 1221 | 804 | 1271 | 814 | 1321 | 824 | 1371 | 833 | 1421 | 843 | 1471 | 852 |
| 1022 | 760 | 1072 | 772 | 1122 | 783 | 1172 | 793 | 1222 | 804 | 1272 | 814 | 1322 | 824 | 1372 | 834 | 1422 | 843 | 1472 | 852 |
| 1023 | 760 | 1073 | 772 | 1123 | 783 | 1173 | 794 | 1223 | 804 | 1273 | 814 | 1323 | 824 | 1373 | 834 | 1423 | 843 | 1473 | 852 |
| 1024 | 761 | 1074 | 772 | 1124 | 783 | 1174 | 794 | 1224 | 804 | 1274 | 814 | 1324 | 824 | 1374 | 834 | 1424 | 843 | 1474 | 853 |
| 1025 | 761 | 1075 | 772 | 1125 | 783 | 1175 | 794 | 1225 | 805 | 1275 | 815 | 1325 | 825 | 1375 | 834 | 1425 | 844 | 1475 | 853 |
| 1026 | 761 | 1076 | 772 | 1126 | 784 | 1176 | 794 | 1226 | 805 | 1276 | 815 | 1326 | 825 | 1376 | 834 | 1426 | 844 | 1476 | 853 |
| 1027 | 761 | 1077 | 773 | 1127 | 784 | 1177 | 795 | 1227 | 805 | 1277 | 815 | 1327 | 825 | 1377 | 835 | 1427 | 844 | 1477 | 853 |
| 1028 | 761 | 1078 | 773 | 1128 | 784 | 1178 | 795 | 1228 | 805 | 1278 | 815 | 1328 | 825 | 1378 | 835 | 1428 | 844 | 1478 | 853 |
| 1029 | 762 | 1079 | 773 | 1129 | 784 | 1179 | 795 | 1229 | 805 | 1279 | 815 | 1329 | 825 | 1379 | 835 | 1429 | 844 | 1479 | 854 |
| 1030 | 762 | 1080 | 773 | 1130 | 784 | 1180 | 795 | 1230 | 806 | 1280 | 816 | 1330 | 826 | 1380 | 835 | 1430 | 845 | 1480 | 854 |
| 1031 | 762 | 1081 | 774 | 1131 | 785 | 1181 | 795 | 1231 | 806 | 1281 | 816 | 1331 | 826 | 1381 | 835 | 1431 | 845 | 1481 | 854 |
| 1032 | 762 | 1082 | 774 | 1132 | 785 | 1182 | 796 | 1232 | 806 | 1282 | 816 | 1332 | 826 | 1382 | 836 | 1432 | 845 | 1482 | 854 |
| 1033 | 763 | 1083 | 774 | 1133 | 785 | 1183 | 796 | 1233 | 806 | 1283 | 816 | 1333 | 826 | 1383 | 836 | 1433 | 845 | 1483 | 854 |
| 1034 | 763 | 1084 | 774 | 1134 | 785 | 1184 | 796 | 1234 | 806 | 1284 | 816 | 1334 | 826 | 1384 | 836 | 1434 | 845 | 1484 | 854 |
| 1035 | 763 | 1085 | 774 | 1135 | 785 | 1185 | 796 | 1235 | 807 | 1285 | 817 | 1335 | 827 | 1385 | 836 | 1435 | 845 | 1485 | 855 |
| 1036 | 763 | 1086 | 775 | 1136 | 786 | 1186 | 796 | 1236 | 807 | 1286 | 817 | 1336 | 827 | 1386 | 836 | 1436 | 846 | 1486 | 855 |
| 1037 | 764 | 1087 | 775 | 1137 | 786 | 1187 | 797 | 1237 | 807 | 1287 | 817 | 1337 | 827 | 1387 | 837 | 1437 | 846 | 1487 | 855 |
| 1038 | 764 | 1088 | 775 | 1138 | 786 | 1188 | 797 | 1238 | 807 | 1288 | 817 | 1338 | 827 | 1388 | 837 | 1438 | 846 | 1488 | 855 |
| 1039 | 764 | 1089 | 775 | 1139 | 786 | 1189 | 797 | 1239 | 807 | 1289 | 817 | 1339 | 827 | 1389 | 837 | 1439 | 846 | 1489 | 855 |
| 1040 | 764 | 1090 | 776 | 1140 | 787 | 1190 | 797 | 1240 | 808 | 1290 | 818 | 1340 | 828 | 1390 | 837 | 1440 | 846 | 1490 | 856 |
| 1041 | 764 | 1091 | 776 | 1141 | 787 | 1191 | 797 | 1241 | 808 | 1291 | 818 | 1341 | 828 | 1391 | 837 | 1441 | 847 | 1491 | 856 |
| 1042 | 765 | 1092 | 776 | 1142 | 787 | 1192 | 798 | 1242 | 808 | 1292 | 818 | 1342 | 828 | 1392 | 837 | 1442 | 847 | 1492 | 856 |
| 1043 | 765 | 1093 | 776 | 1143 | 787 | 1193 | 798 | 1243 | 808 | 1293 | 818 | 1343 | 828 | 1393 | 838 | 1443 | 847 | 1493 | 856 |
| 1044 | 765 | 1094 | 776 | 1144 | 787 | 1194 | 798 | 1244 | 808 | 1294 | 818 | 1344 | 828 | 1394 | 838 | 1444 | 847 | 1494 | 856 |
| 1045 | 765 | 1095 | 777 | 1145 | 788 | 1195 | 798 | 1245 | 809 | 1295 | 819 | 1345 | 828 | 1395 | 838 | 1445 | 847 | 1495 | 856 |
| 1046 | 766 | 1096 | 777 | 1146 | 788 | 1196 | 799 | 1246 | 809 | 1296 | 819 | 1346 | 829 | 1396 | 838 | 1446 | 848 | 1496 | 857 |
| 1047 | 766 | 1097 | 777 | 1147 | 788 | 1197 | 799 | 1247 | 809 | 1297 | 819 | 1347 | 829 | 1397 | 838 | 1447 | 848 | 1497 | 857 |
| 1048 | 766 | 1098 | 777 | 1148 | 788 | 1198 | 799 | 1248 | 809 | 1298 | 819 | 1348 | 829 | 1398 | 839 | 1448 | 848 | 1498 | 857 |
| 1049 | 766 | 1099 | 778 | 1149 | 789 | 1199 | 799 | 1249 | 809 | 1299 | 819 | 1349 | 829 | 1399 | 839 | 1449 | 848 | 1499 | 857 |
| 1050 | 767 | 1100 | 778 | 1150 | 789 | 1200 | 799 | 1250 | 810 | 1300 | 820 | 1350 | 829 | 1400 | 839 | 1450 | 848 | 1500 | 857 |
| 1501 | 857 | 1551 | 866 | 1601 | 875 | 1651 | 884 | 1701 | 892 | 1751 | 900 | 1801 | 908 | 1851 | 916 | 1901 | 923 | 1951 | 931 |
| 1502 | 858 | 1552 | 867 | 1602 | 875 | 1652 | 884 | 1702 | 892 | 1752 | 900 | 1802 | 908 | 1852 | 916 | 1902 | 924 | 1952 | 931 |
| 1503 | 858 | 1553 | 867 | 1603 | 875 | 1653 | 884 | 1703 | 892 | 1753 | 900 | 1803 | 908 | 1853 | 916 | 1903 | 924 | 1953 | 931 |
| 1504 | 858 | 1554 | 867 | 1604 | 876 | 1654 | 884 | 1704 | 892 | 1754 | 900 | 1804 | 908 | 1854 | 916 | 1904 | 924 | 1954 | 931 |
| 1505 | 858 | 1555 | 867 | 1605 | 876 | 1655 | 884 | 1705 | 892 | 1755 | 901 | 1805 | 909 | 1855 | 916 | 1905 | 924 | 1955 | 932 |
| 1506 | 858 | 1556 | 867 | 1606 | 876 | 1656 | 884 | 1706 | 893 | 1756 | 901 | 1806 | 909 | 1856 | 917 | 1906 | 924 | 1956 | 932 |
| 1507 | 859 | 1557 | 867 | 1607 | 876 | 1657 | 885 | 1707 | 893 | 1757 | 901 | 1807 | 909 | 1857 | 917 | 1907 | 924 | 1957 | 932 |
| 1508 | 859 | 1558 | 868 | 1608 | 876 | 1658 | 885 | 1708 | 893 | 1758 | 901 | 1808 | 909 | 1858 | 917 | 1908 | 925 | 1958 | 932 |
| 1509 | 859 | 1559 | 868 | 1609 | 876 | 1659 | 885 | 1709 | 893 | 1759 | 901 | 1809 | 909 | 1859 | 917 | 1909 | 925 | 1959 | 932 |
| 1510 | 859 | 1560 | 868 | 1610 | 877 | 1660 | 885 | 1710 | 893 | 1760 | 901 | 1810 | 909 | 1860 | 917 | 1910 | 925 | 1960 | 932 |
| 1511 | 859 | 1561 | 868 | 1611 | 877 | 1661 | 885 | 1711 | 893 | 1761 | 902 | 1811 | 910 | 1861 | 917 | 1911 | 925 | 1961 | 933 |
| 1512 | 859 | 1562 | 868 | 1612 | 877 | 1662 | 885 | 1712 | 894 | 1762 | 902 | 1812 | 910 | 1862 | 917 | 1912 | 925 | 1962 | 933 |
| 1513 | 860 | 1563 | 868 | 1613 | 877 | 1663 | 886 | 1713 | 894 | 1763 | 902 | 1813 | 910 | 1863 | 918 | 1913 | 925 | 1963 | 933 |
| 1514 | 860 | 1564 | 869 | 1614 | 877 | 1664 | 886 | 1714 | 894 | 1764 | 902 | 1814 | 910 | 1864 | 918 | 1914 | 925 | 1964 | 933 |
| 1515 | 860 | 1565 | 869 | 1615 | 877 | 1665 | 886 | 1715 | 894 | 1765 | 902 | 1815 | 910 | 1865 | 918 | 1915 | 926 | 1965 | 933 |
| 1516 | 860 | 1566 | 869 | 1616 | 878 | 1666 | 886 | 1716 | 894 | 1766 | 902 | 1816 | 910 | 1866 | 918 | 1916 | 926 | 1966 | 933 |
| 1517 | 860 | 1567 | 869 | 1617 | 878 | 1667 | 886 | 1717 | 894 | 1767 | 903 | 1817 | 910 | 1867 | 918 | 1917 | 926 | 1967 | 933 |
| 1518 | 861 | 1568 | 869 | 1618 | 878 | 1668 | 886 | 1718 | 895 | 1768 | 903 | 1818 | 911 | 1868 | 918 | 1918 | 926 | 1968 | 934 |
| 1519 | 861 | 1569 | 870 | 1619 | 878 | 1669 | 887 | 1719 | 895 | 1769 | 903 | 1819 | 911 | 1869 | 919 | 1919 | 926 | 1969 | 934 |

|      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |      |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|------|
| 1520 | 861 | 1570 | 870 | 1620 | 878 | 1670 | 887 | 1720 | 895 | 1770 | 903 | 1820 | 911 | 1870 | 919 | 1920 | 926 | 1970 | 934  |
| 1521 | 861 | 1571 | 870 | 1621 | 878 | 1671 | 887 | 1721 | 895 | 1771 | 903 | 1821 | 911 | 1871 | 919 | 1921 | 927 | 1971 | 934  |
| 1522 | 861 | 1572 | 870 | 1622 | 879 | 1672 | 887 | 1722 | 895 | 1772 | 903 | 1822 | 911 | 1872 | 919 | 1922 | 927 | 1972 | 934  |
| 1523 | 861 | 1573 | 870 | 1623 | 879 | 1673 | 887 | 1723 | 895 | 1773 | 904 | 1823 | 911 | 1873 | 919 | 1923 | 927 | 1973 | 934  |
| 1524 | 862 | 1574 | 870 | 1624 | 879 | 1674 | 887 | 1724 | 896 | 1774 | 904 | 1824 | 912 | 1874 | 919 | 1924 | 927 | 1974 | 934  |
| 1525 | 862 | 1575 | 871 | 1625 | 879 | 1675 | 888 | 1725 | 896 | 1775 | 904 | 1825 | 912 | 1875 | 919 | 1925 | 927 | 1975 | 935  |
| 1526 | 862 | 1576 | 871 | 1626 | 879 | 1676 | 888 | 1726 | 896 | 1776 | 904 | 1826 | 912 | 1876 | 920 | 1926 | 927 | 1976 | 935  |
| 1527 | 862 | 1577 | 871 | 1627 | 879 | 1677 | 888 | 1727 | 896 | 1777 | 904 | 1827 | 912 | 1877 | 920 | 1927 | 927 | 1977 | 935  |
| 1528 | 862 | 1578 | 871 | 1628 | 880 | 1678 | 888 | 1728 | 896 | 1778 | 904 | 1828 | 912 | 1878 | 920 | 1928 | 928 | 1978 | 935  |
| 1529 | 862 | 1579 | 871 | 1629 | 880 | 1679 | 888 | 1729 | 896 | 1779 | 904 | 1829 | 912 | 1879 | 920 | 1929 | 928 | 1979 | 935  |
| 1530 | 863 | 1580 | 871 | 1630 | 880 | 1680 | 888 | 1730 | 897 | 1780 | 905 | 1830 | 913 | 1880 | 920 | 1930 | 928 | 1980 | 935  |
| 1531 | 863 | 1581 | 872 | 1631 | 880 | 1681 | 889 | 1731 | 897 | 1781 | 905 | 1831 | 913 | 1881 | 920 | 1931 | 928 | 1981 | 936  |
| 1532 | 863 | 1582 | 872 | 1632 | 880 | 1682 | 889 | 1732 | 897 | 1782 | 905 | 1832 | 913 | 1882 | 921 | 1932 | 928 | 1982 | 936  |
| 1533 | 863 | 1583 | 872 | 1633 | 880 | 1683 | 889 | 1733 | 897 | 1783 | 905 | 1833 | 913 | 1883 | 921 | 1933 | 928 | 1983 | 936  |
| 1534 | 863 | 1584 | 872 | 1634 | 881 | 1684 | 889 | 1734 | 897 | 1784 | 905 | 1834 | 913 | 1884 | 921 | 1934 | 928 | 1984 | 936  |
| 1535 | 864 | 1585 | 872 | 1635 | 881 | 1685 | 889 | 1735 | 897 | 1785 | 905 | 1835 | 913 | 1885 | 921 | 1935 | 929 | 1985 | 936  |
| 1536 | 864 | 1586 | 872 | 1636 | 881 | 1686 | 889 | 1736 | 898 | 1786 | 906 | 1836 | 913 | 1886 | 921 | 1936 | 929 | 1986 | 936  |
| 1537 | 864 | 1587 | 873 | 1637 | 881 | 1687 | 890 | 1737 | 898 | 1787 | 906 | 1837 | 914 | 1887 | 921 | 1937 | 929 | 1987 | 936  |
| 1538 | 864 | 1588 | 873 | 1638 | 881 | 1688 | 890 | 1738 | 898 | 1788 | 906 | 1838 | 914 | 1888 | 921 | 1938 | 929 | 1988 | 937  |
| 1539 | 864 | 1589 | 873 | 1639 | 881 | 1689 | 890 | 1739 | 898 | 1789 | 906 | 1839 | 914 | 1889 | 922 | 1939 | 929 | 1989 | 937  |
| 1540 | 864 | 1590 | 873 | 1640 | 882 | 1690 | 890 | 1740 | 898 | 1790 | 906 | 1840 | 914 | 1890 | 922 | 1940 | 929 | 1990 | 937  |
| 1541 | 865 | 1591 | 873 | 1641 | 882 | 1691 | 890 | 1741 | 898 | 1791 | 906 | 1841 | 914 | 1891 | 922 | 1941 | 930 | 1991 | 937  |
| 1542 | 865 | 1592 | 873 | 1642 | 882 | 1692 | 890 | 1742 | 899 | 1792 | 907 | 1842 | 914 | 1892 | 922 | 1942 | 930 | 1992 | 937  |
| 1543 | 865 | 1593 | 874 | 1643 | 882 | 1693 | 891 | 1743 | 899 | 1793 | 907 | 1843 | 915 | 1893 | 922 | 1943 | 930 | 1993 | 937  |
| 1544 | 865 | 1594 | 874 | 1644 | 882 | 1694 | 891 | 1744 | 899 | 1794 | 907 | 1844 | 915 | 1894 | 922 | 1944 | 930 | 1994 | 937  |
| 1545 | 865 | 1595 | 874 | 1645 | 883 | 1695 | 891 | 1745 | 899 | 1795 | 907 | 1845 | 915 | 1895 | 923 | 1945 | 930 | 1995 | 938  |
| 1546 | 865 | 1596 | 874 | 1646 | 883 | 1696 | 891 | 1746 | 899 | 1796 | 907 | 1846 | 915 | 1896 | 923 | 1946 | 930 | 1996 | 938  |
| 1547 | 866 | 1597 | 874 | 1647 | 883 | 1697 | 891 | 1747 | 899 | 1797 | 907 | 1847 | 915 | 1897 | 923 | 1947 | 930 | 1997 | 938  |
| 1548 | 866 | 1598 | 875 | 1648 | 883 | 1698 | 891 | 1748 | 899 | 1798 | 907 | 1848 | 915 | 1898 | 923 | 1948 | 931 | 1998 | 938  |
| 1549 | 866 | 1599 | 875 | 1649 | 883 | 1699 | 891 | 1749 | 900 | 1799 | 908 | 1849 | 915 | 1899 | 923 | 1949 | 931 | 1999 | 938  |
| 1550 | 866 | 1600 | 875 | 1650 | 883 | 1700 | 892 | 1750 | 900 | 1800 | 908 | 1850 | 916 | 1900 | 923 | 1950 | 931 | 2000 | 938  |
| 2001 | 938 | 2051 | 946 | 2101 | 953 | 2151 | 960 | 2201 | 967 | 2251 | 974 | 2301 | 981 | 2351 | 987 | 2401 | 994 | 2451 | 1000 |
| 2002 | 939 | 2052 | 946 | 2102 | 953 | 2152 | 960 | 2202 | 967 | 2252 | 974 | 2302 | 981 | 2352 | 987 | 2402 | 994 | 2452 | 1000 |
| 2003 | 939 | 2053 | 946 | 2103 | 953 | 2153 | 960 | 2203 | 967 | 2253 | 974 | 2303 | 981 | 2353 | 987 | 2403 | 994 | 2453 | 1000 |
| 2004 | 939 | 2054 | 946 | 2104 | 953 | 2154 | 960 | 2204 | 967 | 2254 | 974 | 2304 | 981 | 2354 | 988 | 2404 | 994 | 2454 | 1001 |
| 2005 | 939 | 2055 | 946 | 2105 | 953 | 2155 | 961 | 2205 | 967 | 2255 | 974 | 2305 | 981 | 2355 | 988 | 2405 | 994 | 2455 | 1001 |
| 2006 | 939 | 2056 | 946 | 2106 | 954 | 2156 | 961 | 2206 | 968 | 2256 | 974 | 2306 | 981 | 2356 | 988 | 2406 | 994 | 2456 | 1001 |
| 2007 | 939 | 2057 | 947 | 2107 | 954 | 2157 | 961 | 2207 | 968 | 2257 | 975 | 2307 | 981 | 2357 | 988 | 2407 | 994 | 2457 | 1001 |
| 2008 | 939 | 2058 | 947 | 2108 | 954 | 2158 | 961 | 2208 | 968 | 2258 | 975 | 2308 | 981 | 2358 | 988 | 2408 | 995 | 2458 | 1001 |
| 2009 | 940 | 2059 | 947 | 2109 | 954 | 2159 | 961 | 2209 | 968 | 2259 | 975 | 2309 | 982 | 2359 | 988 | 2409 | 995 | 2459 | 1001 |
| 2010 | 940 | 2060 | 947 | 2110 | 954 | 2160 | 961 | 2210 | 968 | 2260 | 975 | 2310 | 982 | 2360 | 988 | 2410 | 995 | 2460 | 1001 |
| 2011 | 940 | 2061 | 947 | 2111 | 954 | 2161 | 961 | 2211 | 968 | 2261 | 975 | 2311 | 982 | 2361 | 988 | 2411 | 995 | 2461 | 1001 |
| 2012 | 940 | 2062 | 947 | 2112 | 954 | 2162 | 962 | 2212 | 968 | 2262 | 975 | 2312 | 982 | 2362 | 989 | 2412 | 995 | 2462 | 1002 |
| 2013 | 940 | 2063 | 947 | 2113 | 955 | 2163 | 962 | 2213 | 969 | 2263 | 975 | 2313 | 982 | 2363 | 989 | 2413 | 995 | 2463 | 1002 |
| 2014 | 940 | 2064 | 948 | 2114 | 955 | 2164 | 962 | 2214 | 969 | 2264 | 976 | 2314 | 982 | 2364 | 989 | 2414 | 995 | 2464 | 1002 |
| 2015 | 941 | 2065 | 948 | 2115 | 955 | 2165 | 962 | 2215 | 969 | 2265 | 976 | 2315 | 982 | 2365 | 989 | 2415 | 995 | 2465 | 1002 |
| 2016 | 941 | 2066 | 948 | 2116 | 955 | 2166 | 962 | 2216 | 969 | 2266 | 976 | 2316 | 983 | 2366 | 989 | 2416 | 996 | 2466 | 1002 |
| 2017 | 941 | 2067 | 948 | 2117 | 955 | 2167 | 962 | 2217 | 969 | 2267 | 976 | 2317 | 983 | 2367 | 989 | 2417 | 996 | 2467 | 1002 |
| 2018 | 941 | 2068 | 948 | 2118 | 955 | 2168 | 962 | 2218 | 969 | 2268 | 976 | 2318 | 983 | 2368 | 989 | 2418 | 996 | 2468 | 1002 |
| 2019 | 941 | 2069 | 948 | 2119 | 955 | 2169 | 962 | 2219 | 969 | 2269 | 976 | 2319 | 983 | 2369 | 990 | 2419 | 996 | 2469 | 1002 |
| 2020 | 941 | 2070 | 948 | 2120 | 956 | 2170 | 963 | 2220 | 970 | 2270 | 976 | 2320 | 983 | 2370 | 990 | 2420 | 996 | 2470 | 1003 |
| 2021 | 941 | 2071 | 949 | 2121 | 956 | 2171 | 963 | 2221 | 970 | 2271 | 976 | 2321 | 983 | 2371 | 990 | 2421 | 996 | 2471 | 1003 |
| 2022 | 942 | 2072 | 949 | 2122 | 956 | 2172 | 963 | 2222 | 970 | 2272 | 977 | 2322 | 983 | 2372 | 990 | 2422 | 996 | 2472 | 1003 |

|      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |     |      |      |      |      |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|------|------|------|
| 2023 | 942 | 2073 | 949 | 2123 | 956 | 2173 | 963 | 2223 | 970 | 2273 | 977 | 2323 | 983 | 2373 | 990 | 2423 | 997  | 2473 | 1003 |
| 2024 | 942 | 2074 | 949 | 2124 | 956 | 2174 | 963 | 2224 | 970 | 2274 | 977 | 2324 | 984 | 2374 | 990 | 2424 | 997  | 2474 | 1003 |
| 2025 | 942 | 2075 | 949 | 2125 | 956 | 2175 | 963 | 2225 | 970 | 2275 | 977 | 2325 | 984 | 2375 | 990 | 2425 | 997  | 2475 | 1003 |
| 2026 | 942 | 2076 | 949 | 2126 | 956 | 2176 | 963 | 2226 | 970 | 2276 | 977 | 2326 | 984 | 2376 | 990 | 2426 | 997  | 2476 | 1003 |
| 2027 | 942 | 2077 | 949 | 2127 | 957 | 2177 | 964 | 2227 | 971 | 2277 | 977 | 2327 | 984 | 2377 | 991 | 2427 | 997  | 2477 | 1003 |
| 2028 | 942 | 2078 | 950 | 2128 | 957 | 2178 | 964 | 2228 | 971 | 2278 | 977 | 2328 | 984 | 2378 | 991 | 2428 | 997  | 2478 | 1004 |
| 2029 | 943 | 2079 | 950 | 2129 | 957 | 2179 | 964 | 2229 | 971 | 2279 | 978 | 2329 | 984 | 2379 | 991 | 2429 | 997  | 2479 | 1004 |
| 2030 | 943 | 2080 | 950 | 2130 | 957 | 2180 | 964 | 2230 | 971 | 2280 | 978 | 2330 | 984 | 2380 | 991 | 2430 | 997  | 2480 | 1004 |
| 2031 | 943 | 2081 | 950 | 2131 | 957 | 2181 | 964 | 2231 | 971 | 2281 | 978 | 2331 | 985 | 2381 | 991 | 2431 | 998  | 2481 | 1004 |
| 2032 | 943 | 2082 | 950 | 2132 | 957 | 2182 | 964 | 2232 | 971 | 2282 | 978 | 2332 | 985 | 2382 | 991 | 2432 | 998  | 2482 | 1004 |
| 2033 | 943 | 2083 | 950 | 2133 | 957 | 2183 | 964 | 2233 | 971 | 2283 | 978 | 2333 | 985 | 2383 | 991 | 2433 | 998  | 2483 | 1004 |
| 2034 | 943 | 2084 | 951 | 2134 | 958 | 2184 | 965 | 2234 | 971 | 2284 | 978 | 2334 | 985 | 2384 | 991 | 2434 | 998  | 2484 | 1004 |
| 2035 | 943 | 2085 | 951 | 2135 | 958 | 2185 | 965 | 2235 | 972 | 2285 | 978 | 2335 | 985 | 2385 | 992 | 2435 | 998  | 2485 | 1004 |
| 2036 | 944 | 2086 | 951 | 2136 | 958 | 2186 | 965 | 2236 | 972 | 2286 | 978 | 2336 | 985 | 2386 | 992 | 2436 | 998  | 2486 | 1005 |
| 2037 | 944 | 2087 | 951 | 2137 | 958 | 2187 | 965 | 2237 | 972 | 2287 | 979 | 2337 | 985 | 2387 | 992 | 2437 | 998  | 2487 | 1005 |
| 2038 | 944 | 2088 | 951 | 2138 | 958 | 2188 | 965 | 2238 | 972 | 2288 | 979 | 2338 | 985 | 2388 | 992 | 2438 | 998  | 2488 | 1005 |
| 2039 | 944 | 2089 | 951 | 2139 | 958 | 2189 | 965 | 2239 | 972 | 2289 | 979 | 2339 | 986 | 2389 | 992 | 2439 | 999  | 2489 | 1005 |
| 2040 | 944 | 2090 | 951 | 2140 | 958 | 2190 | 965 | 2240 | 972 | 2290 | 979 | 2340 | 986 | 2390 | 992 | 2440 | 999  | 2490 | 1005 |
| 2041 | 944 | 2091 | 952 | 2141 | 959 | 2191 | 966 | 2241 | 972 | 2291 | 979 | 2341 | 986 | 2391 | 992 | 2441 | 999  | 2491 | 1005 |
| 2042 | 944 | 2092 | 952 | 2142 | 959 | 2192 | 966 | 2242 | 973 | 2292 | 979 | 2342 | 986 | 2392 | 993 | 2442 | 999  | 2492 | 1005 |
| 2043 | 945 | 2093 | 952 | 2143 | 959 | 2193 | 966 | 2243 | 973 | 2293 | 979 | 2343 | 986 | 2393 | 993 | 2443 | 999  | 2493 | 1005 |
| 2044 | 945 | 2094 | 952 | 2144 | 959 | 2194 | 966 | 2244 | 973 | 2294 | 980 | 2344 | 986 | 2394 | 993 | 2444 | 999  | 2494 | 1006 |
| 2045 | 945 | 2095 | 952 | 2145 | 959 | 2195 | 966 | 2245 | 973 | 2295 | 980 | 2345 | 986 | 2395 | 993 | 2445 | 999  | 2495 | 1006 |
| 2046 | 945 | 2096 | 952 | 2146 | 959 | 2196 | 966 | 2246 | 973 | 2296 | 980 | 2346 | 986 | 2396 | 993 | 2446 | 999  | 2496 | 1006 |
| 2047 | 945 | 2097 | 952 | 2147 | 959 | 2197 | 966 | 2247 | 973 | 2297 | 980 | 2347 | 987 | 2397 | 993 | 2447 | 1000 | 2497 | 1006 |
| 2048 | 945 | 2098 | 952 | 2148 | 960 | 2198 | 967 | 2248 | 973 | 2298 | 980 | 2348 | 987 | 2398 | 993 | 2448 | 1000 | 2498 | 1006 |
| 2049 | 945 | 2099 | 953 | 2149 | 960 | 2199 | 967 | 2249 | 973 | 2299 | 980 | 2349 | 987 | 2399 | 993 | 2449 | 1000 | 2499 | 1006 |
| 2050 | 946 | 2100 | 953 | 2150 | 960 | 2200 | 967 | 2250 | 974 | 2300 | 980 | 2350 | 987 | 2400 | 994 | 2450 | 1000 | 2500 | 1006 |

Tableau 10.3 Coefficient d'odeur par groupe ou catégorie d'animaux <sup>1</sup>

| Groupe ou catégorie d'animaux |  | Paramètre C |
|-------------------------------|--|-------------|
| Bovins de boucherie           | Dans un bâtiment fermé                 | 0,7         |
|                               | Sur une aire d'alimentation extérieure | 0,8         |
| Bovins laitiers               |  | 0,7         |
| Canards                       |  | 0,7         |
| Chevaux                       |  | 0,7         |
| Chèvres                       |  | 0,7         |
| Dindons                       | Dans un bâtiment fermé                 | 0,7         |
|                               | Sur une aire d'alimentation extérieure | 0,8         |
| Lapins                        |  | 0,8         |
| Moutons                       |  | 0,7         |
| Porcs                         |  | 1,0         |
| Poules                        | Poules pondeuses en cage               | 0,8         |
|                               | Poules pour la reproduction            | 0,8         |
|                               | Poules à griller ou gros poulets       | 0,7         |
|                               | Poulettes                              | 0,7         |
| Renards                       |  | 1,1         |
| Veaux lourds                  | Veaux de lait                          | 1,0         |
|                               | Veaux de grain                         | 0,8         |
| Visons                        |  | 1,1         |

<sup>1</sup> Pour les autres espèces animales, utiliser le paramètre C = 0,8. Ce facteur ne s'applique pas aux chiens, le problème avec ce type d'élevage étant davantage le bruit que les odeurs.

**Tableau 10.4 Type de fumier**

| Mode de gestion des engrais de ferme |  | Paramètre D |
|--------------------------------------|--|-------------|
| Gestion solide                       | Bovins laitiers et de boucherie, chevaux, moutons et chèvres | 0,6         |
|                                      | Autres groupes ou catégories d'animaux                       | 0,8         |
| Gestion liquide                      | Bovins laitiers et de boucherie                              | 0,8         |
|                                      | Autres groupes et catégories d'animaux                       | 1,0         |



**Tableau 10.5 Type de projet (paramètre E) [nouveau projet ou augmentation du nombre d'unités animales]**

| Augmentation <sup>2</sup> jusqu'à... (u.a.) | Paramètre E | Augmentation <sup>2</sup> jusqu'à... (u.a.) | Paramètre E |
|---|-------------|---|-------------|
| 10 ou moins                                 | 0,50        | 141-145                                     | 0,68        |
| 11-20                                       | 0,51        | 146-150                                     | 0,69        |
| 21-30                                       | 0,52        | 151-155                                     | 0,70        |
| 31-40                                       | 0,53        | 156-160                                     | 0,71        |
| 41-50                                       | 0,54        | 161-165                                     | 0,72        |
| 51-60                                       | 0,55        | 166-170                                     | 0,73        |
| 61-70                                       | 0,56        | 171-175                                     | 0,74        |
| 71-80                                       | 0,57        | 176-180                                     | 0,75        |
| 81-90                                       | 0,58        | 181-185                                     | 0,76        |
| 91-100                                      | 0,59        | 186-190                                     | 0,77        |
| 101-105                                     | 0,60        | 191-195                                     | 0,78        |
| 106-110                                     | 0,61        | 196-200                                     | 0,79        |
| 111-115                                     | 0,62        | 201-205                                     | 0,80        |
| 116-120                                     | 0,63        | 206-210                                     | 0,81        |
| 121-125                                     | 0,64        | 211-215                                     | 0,82        |
| 126-130                                     | 0,65        | 216-220                                     | 0,83        |
| 131-135                                     | 0,66        | 221-225                                     | 0,84        |
| 136-140                                     | 0,67        | 226 et plus ou nouveau projet               | 1,00        |

<sup>2</sup> À considérer selon le nombre total d'animaux auquel on veut porter le troupeau, qu'il y ait ou non agrandissement ou construction de bâtiment. Pour tout projet conduisant à un total de 226 unités animales et plus ainsi que pour tout projet nouveau, le paramètre E = 1.

**Tableau 10.6 Facteur d'atténuation (paramètre F) :  $F = F1 \times F2 \times F3$**

| Technologie                         |   | Paramètre F                                  |
|-------------------------------------|---|--|
| Toiture sur lieu d'entreposage (F1) | Absente   | 1,0  |
|                                     | Rigide permanente   | 0,7  |
|                                     | Temporaire (couche de tourbe, couche de plastique)  | 0,9  |
| Ventilation (F2)                    | Naturelle et forcée avec multiples sorties d'air  | 1,0  |
|                                     | Forcée avec sorties d'air regroupées et sorties de l'air au-dessus du toit  | 0,9  |
|                                     | Forcée avec sorties d'air regroupées et traitement de l'air avec laveurs d'air ou filtres biologiques             | 0,8  |
| Autres technologies (F3)            | Les nouvelles technologies peuvent être utilisées pour réduire les distances lorsque leur efficacité est éprouvée | Facteur à déterminer lors de l'accréditation |

**Tableau 10.7 Facteur d'usage (paramètre G)**

| Usage considéré          | Facteur |
|--------------------------|---------|
| Maison d'habitation      | 0,5     |
| Immeuble protégé         | 1,0     |
| Périmètre d'urbanisation | 1,5     |

**Tableau 10.8 Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des lisiers situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage**

| Capacité d'entreposage (m <sup>3</sup> ) | Distances séparatrices (m) |                  |                          |
|--|----------------------------|------------------|--------------------------|
|  | Maison d'habitation        | Immeuble protégé | Périmètre d'urbanisation |
| 1 000                                    | 148                        | 295              | 443                      |
| 2 000                                    | 184                        | 367              | 550                      |
| 3 000                                    | 208                        | 416              | 624                      |
| 4 000                                    | 228                        | 456              | 684                      |
| 5 000                                    | 245                        | 489              | 734                      |
| 6 000                                    | 259                        | 517              | 776                      |
| 7 000                                    | 272                        | 543              | 815                      |
| 8 000                                    | 283                        | 566              | 849                      |
| 9 000                                    | 294                        | 588              | 882                      |
| 10 000                                   | 304                        | 607              | 911                      |

**Tableau 10.9 Distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme**

|               |                                       | Distances séparatrices requises d'une maison d'habitation, d'un immeuble protégé ou d'un périmètre d'urbanisation |                    |              |
|---------------|---------------------------------------|---|--------------------|--------------|
| Type          | Mode d'épandage                       |   | 15 juin au 15 août | Autres temps |
| <b>LISIER</b> | Aéroaspersion (citerne)               | lisier laissé en surface plus de 24h  | 75 m               | 25 m         |
|               |                                       | lisier incorporé en moins de 24 h   | 25 m               | X            |
|               | aspersion                             | par rampe   | 25 m               | X            |
|               |                                       | par pendillard  | X                  | X            |
|               | incorporation simultanée              | X   | X                  |              |
| <b>FUMIER</b> | frais, laissé en surface plus de 24 h |   | 75 m               | X            |
|               | frais, incorporé en moins 24 h        |   | X                  | X            |
|               | compost                               |   | X                  | X            |