



AVIS PUBLIC est par la présente donné par le soussigné, monsieur Jean-Christophe Maltais, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité régionale de comté (MRC) de Charlevoix-Est, que les propriétés, ci-dessous décrites, seront vendues à l'enchère publique pour non-paiement de taxes (à moins que ces taxes et les frais ne soient payés antérieurement), à la salle du conseil des maires de la MRC de Charlevoix-Est située au 172, boulevard Notre-Dame à Clermont, **le jeudi 13 juin 2024, à dix heures.**

NATURE DU DROIT : PRÉAVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER

MUNICIPALITÉ DE SAINT-SIMÉON

Matricule : 15058 – 5099 87 8330
Lot : 5 728 985
Propriétaire : Carl Chamberland
Retiré 564, rue Saint-Laurent
Saint-Siméon (QC) G0T 1X0
Montant dû : 2 594,12 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions sept cent vingt-huit mille neuf cent quatre-vingt-cinq (5 728 985) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble est situé au 564, rue Saint-Laurent, Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0.

Matricule : 15058 – 5213 65 4555
Lots : 5 728 350
5 728 342
Propriétaire : Clément Ouellet
2251, rue Dollard
Lévis (QC) G6W 2H6
Montant dû : 20 786,57 \$ (frais en sus)

Immeuble A)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions sept cent vingt-huit mille trois cent cinquante (5 728 350) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Immeuble B)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions sept cent vingt-huit mille trois cent quarante-deux (5 728 342) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble (A et B) est situé au 44, rue des Tours, Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0.

Matricule : 15058 – 5416 20 5347
Lots : 5 728 676
5 728 673
Propriétaire : Clément Ouellet
2251, rue Dollard
Retiré Lévis (QC) G6W 2H6
Montant dû : 356,97 \$ (frais en sus)

Immeuble A)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions sept cent vingt-huit mille six cent soixante-seize (5 728 676) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Immeuble B)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions sept cent vingt-huit mille six cent soixante-treize (5 728 673) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble (A et B) est situé sur la rue principale, Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0.

Matricule : 15058 – 5515 17 3920
Lot : 5 728 130
Propriétaire : Clément Ouellet
2251, rue Dollard
Retiré Lévis (QC) G6W 2H6
Montant dû : 821,57 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro cinq millions sept cent vingt-huit mille cent trente (5 728 130) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble est situé sur la rue principale, Saint-Siméon (Québec) G0T 1X0.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-AIMÉ-DES-LACS

Matricule : 15030 – 2381-27-4210
Lot : 6 197 102
Propriétaire : Benoît Alsène
94, avenue Saint-Cyr
Montréal (Québec) H1B 4T1
Montant dû : 891,11 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions cent quatre-vingt-dix-sept mille cent deux (6 197 102) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble situé dans le rang Saint-Charles, Saint-Aimé-des-Lacs (Québec) G0T 1S0.

Matricule : 15030 – 1189 37 7062
Lot : 6 197 393
Propriétaire : Samantha Trudel
Retiré 85, chemin du Pied des Monts
Saint-Aimé-des-Lacs (Québec)
G0T 1S0
Montant dû : 135,25 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions cent quatre-vingt-dix-sept mille trois cent quatre-vingt-treize (6 197 393) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble situé sur le chemin Pied-des-Monts, Saint-Aimé-des-Lacs (Québec) G0T 1S0.

Matricule : 15030 – 1190 33 5393
Lot : 6 196 114
Propriétaire : Samantha Trudel
Retiré 85, chemin du Pied des Monts
Saint-Aimé-des-Lacs (Québec)
G0T 1S0
Montant dû : 545,67 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions cent quatre-vingt-seize mille cent quatorze (6 196 114) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble situé sur le chemin Pied-des-Monts, Saint-Aimé-des-Lacs (Québec) G0T 1S0.

MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DES-MONTS

Matricule : 15025 – 1180 43 5057
Lots : 6 053 929
6 054 423
Propriétaire : Hugues Lanseigne
167, rue Notre-Dame
Retiré Notre-Dame-des-Monts (Québec)
G0T 1L0
Montant dû : 2 729,46 \$ (frais en sus)

Immeuble A)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions cinquante-trois mille neuf cent vingt-neuf (6 053 929) du cadastre du Québec, dans la

circonscription foncière de Charlevoix 1.
Immeuble B)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions cinquante-trois mille quatre cent vingt-trois (6 053 423) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble est situé au 167, rue Notre-Dame, Notre-Dame-des-Monts (Québec) G0T 1L0.

Matricule : 15025 – 1380 79 4747
Lot : 6 054 135
Propriétaire : Richard Dufour
9, rue du Parc-Després
Retiré Notre-Dame-des-Monts (Québec)
G0T 1L0
Montant dû : 2 655,09 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions cinquante-trois mille neuf cent vingt-neuf (6 053 929) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble est situé au 167, rue Notre-Dame, Notre-Dame-des-Monts (Québec) G0T 1L0.

Matricule : 15025 – 1380 17 7345
Lot : 6 054 338
Propriétaire : Samuel Tremblay
2, rue Notre-Dame
Retiré Notre-Dame-des-Monts (Québec)
G0T 1L0
Montant dû : 1 755,35 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro six millions cinquante-quatre mille trois cent trente-huit (6 054 338) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble est situé au 2, rue Notre-Dame, Notre-Dame-des-Monts (Québec) G0T 1L0.

MUNICIPALITÉ DE SAINT-IRÉNÉE

Matricule : 15005 – 2669 43 4065
Lot : 4 522 930
Propriétaire : Aurée Bélanger
190, rang Saint-Antoine
Retiré Saint-Irénée (Québec) G0T 1V0
Montant dû : 3 038,57 \$ (frais en sus)

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro quatre millions cinq cent vingt-deux mille neuf cent trente (4 522 930) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Charlevoix 1.

Cet immeuble porte le numéro 190, rang Saint-Antoine, Saint-Irénée (Québec) G0T 1V0.

DONNÉ À CLERMONT

CE VINGT-QUATRIÈME JOUR DU MOIS D'AVRIL
DEUX MILLE VINGT-QUATRE

Jean-Christophe Maltais
Directeur général et greffier-trésorier